

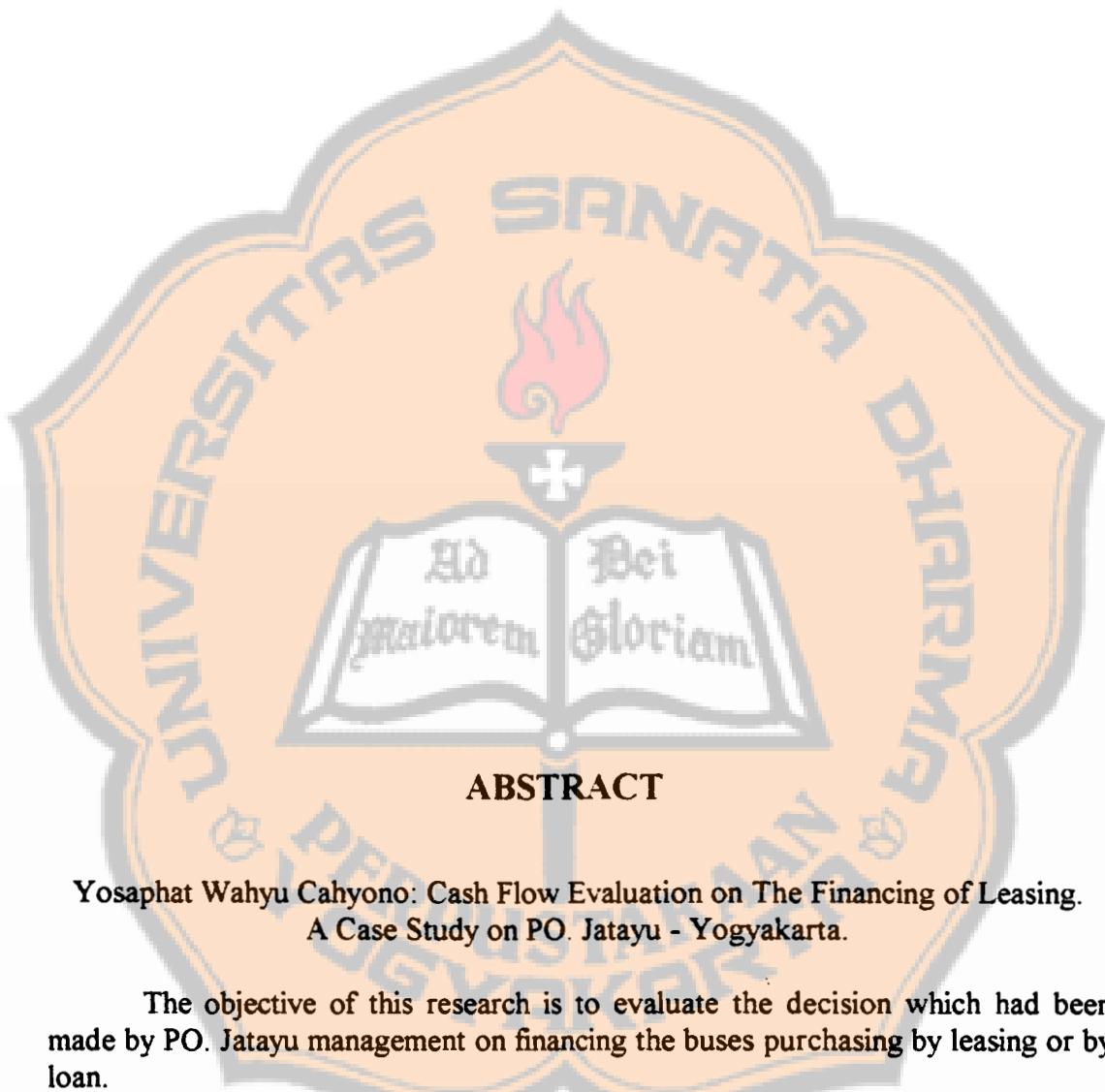
Yosaphat Wahyu Cahyono, Evaluasi *Cash Flow* Atas Pendanaan *Leasing*, Studi Kasus pada PO. Jatayu Yogyakarta, Skripsi, Universitas Sanata Dharma, 1997.

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk melihat apakah keputusan yang telah diambil manajemen guna membiayai penambahan bus bagi PO. Jatayu ditinjau dari *Cash Flow* perusahaan dengan cara *leasing* lebih menguntungkan bila dibandingkan dengan cara hutang.

Teknik pengumpulan data yang digunakan adalah teknik dokumentasi dan teknik wawancara. Penelitian dilakukan pada bulan Februari 1997 sampai dengan bulan Maret 1997. Data yang diteliti adalah data tahun 1993 - 1996.

Dalam skripsi ini *Cash Flow* dari masing-masing alternatif akan dianalisis dengan menggunakan teknik analisis data yaitu Metoda *Present Value*. Metoda tersebut digunakan untuk mencari *Present Value* dari *Proceed*, Penghematan Pajak dan Kerugian akibat setiap tahunnya perusahaan kehilangan kesempatan untuk mendapatkan keuntungan dari penggandaan uang sebesar tingkat bunga. Kedua alternatif menggunakan barang modal yang sama sehingga komponen yang membedakan aliran kas kedua alternatif adalah biaya administrasi kontrak dan biaya bunga.

Setelah dianalisis, hasil perhitungan kedua alternatif diperbandingkan. Alternatif pendanaan yang memberikan *Present Value Proceed* lebih besar, Penghematan Pajak lebih besar serta memberikan kerugian akibat setiap tahunnya perusahaan kehilangan kesempatan mendapatkan keuntungan dari interest lebih kecil yang pada alternatif pendanaan yang dilihat Adanya perbedaan antara *Present*



**Yosaphat Wahyu Cahyono: Cash Flow Evaluation on The Financing of Leasing.  
A Case Study on PO. Jatayu - Yogyakarta.**

The objective of this research is to evaluate the decision which had been made by PO. Jatayu management on financing the buses purchasing by leasing or by loan.

The documentation and interview techniques were used in collecting the data. The research were done on February - March 1997 and the data analized were from 1993-1996.

In this research, cash flow of each alternative was analyzed by using Present Value Method. This method was used to find the Present Value of Proceed, tax saving and the company's for it lost a chance to get profit as much as the loan interest. If the two methods were applied on the some amount of capital, the difference of the cash flow was only in the administration fee; and the interest and loan were applied to the same amount of capital. Administration fee and interest make the cash flow different.

The results of the analysis of both alternatives were contrasted to each other. Conceptually the alternative of financial source that provides the larger Present Value of Proceeds and tax saving, and also provides the least loss opportunity from the obtained interest should be taken. The result of the analysis were as follows:

1. The Present Value proceed of leasing was Rp. 296,736,719.00 and the loan Present Value Proceed of alternative was Rp. 270,007,261.00