PLAGIAT MERUPAKAN TINDAKAN TIDAK TERPUJI

ABSTRAK

NAMA : FLORENTINUS RIYONO CAHYA KRISWANTO , JUDUL : STUDI EVALUASI TERHADAP KELAYAKAN INVESTASI DALAM PENJUALAN ANGSURAN , STUDI KASUS PT SUMBER BAHTERA MOTOR YOGYAKARTA TAHUN 1991 - 1994

Setiap keputusan penetapan kegiatan investasi dalam perusahaan selalu mempertimbangkan laba. Penjualan angsuran, sebagai salah satu usaha untuk meraih volume penjualan yang semakin baik, merupakan suatu investasi yang relatif mahal dan mengandung risiko yang tinggi. Alasan inilah yang mendorong penulis melakukan evaluasi terhadap kelayakan investasi dalam penjualan angsuran. Penelitian ini dibatasi pada aspek pasar dan keuangan saja. Sedangkan aspek lain seperti manajemen, teknis, ekonomi dan sosial serta hukum, tidak diteliti disebabkan sudah dianggap layak.

PT Sumber Bahtera Motor adalah sebuah perusahaan dagang mobil keluarga Toyota, berada di bawah bendera Perusahaan Astra Jakarta. Dari perusahaan ini diperoleh

PLAGIAT MERUPAKAN TINDAKAN TIDAK TERPUJI

Ditinjau dari aspek pasar, hasil analisis terhadap data menunjukkan investasi dalam penjualan angsuran yang dilakukan perusahaan selama tahun 1991 sampai 1994 dinilai layak. Penilaian ini didasarkan pada ramalan penjualan untuk penjualan angsuran tahun mendatang cenderung meningkat rata-rata sebesar 17% tiap tahunnya. Selain itu dilihat juga dari *market Share* perusahaan tahun 1991 sampai dengan 1994 berada di atas target perusahaan yaitu melebihi 15% per tahun. Dari aspek keuangan, investasi dalam penjualan angsuran yang dilakukan perusahaan tahun 1991 sampai dengan 1994 juga dinilai layak. Kelayakan ini dilihat dari *average rate of return* lebih besar daripada tingkat keuntungan yang disyaratkan, nilai *payback* lebih cepat daripada periode 3 tahun yang ditentukan, *net present value* yang positif, nilai *internal rate of return* lebih besar dari tingkat bunga yang ditentukan, yaitu 20% untuk tahun 1991, 21% untuk tahun 1992, 22% untuk tahun 1993, dan 23% tahun 1994.23%. Selain itu dilihat juga dari nilai *profitability index* lebih dari angka satu dan kontribusi laba penjualan angsuran terhadap total laba perusahaan lebih dari 10 %.

PLAGIAT MERUPAKAN TINDAKAN TIDAK TERPUJI

ABSTRACT

AN EVALUATION STUDY ON THE FEASIBILITY OF THE INSTALLMENT SALE INVESTMENT AT SUMBER BAHTERA MOTOR, Ltd. YOGYAKARTA IN 1991-1994.

FLORENTINUS RIYONO CAHYA KRISWANTO
SANATA DHARMA UNIVERSITY

The study tries to find out the feasibility of the installment sale investment carried out by Sumber Bahtera Motor, Ltd. in 1991-1994. The feasibility is viewed from marketing and financial aspects. The Sumber Bahtera Motor, Ltd. is a Toyota automobile company founded under Jakarta Astra Company. The research was conducted on July-September 1995 by methods of interview and documentation. The marketing aspects results show that the installment sale investment in 1991-1994 was feasible. The financial aspects results show that the installment sale investment in 1991-1994 was also feasible.