

## **ABSTRAK**

### **EFEKTIVITAS DAN EFISIENSI DARI PAJAK BUMI DAN BANGUNAN SEKTOR PEDESAAN DAN PERKOTAAN PERIODE SELAMA OTONOMI DAERAH (2001 – 2003)**

#### **Studi Kasus pada Pemerintah Kabupaten Grobogan**

Mike Nofiasari  
Universitas Sanata Dharma  
Yogyakarta  
2004

Penelitian ini bertujuan (1) untuk mengetahui efektivitas dan efisiensi dari PBB sektor pedesaan dan perkotaan di Kabupaten Grobogan periode selama otonomi daerah (2001 – 2003), (2) untuk mengetahui faktor-faktor yang mempengaruhi efektivitas dan efisiensi dari PBB.

Teknik pengumpulan data yang digunakan yaitu wawancara dan dokumentasi, sedangkan teknik analisis data yang digunakan adalah teknik analisis data kuantitatif dan kualitatif. Analisis data kuantitatif digunakan untuk menghitung tingkat efektivitas dan efisiensi dari PBB sektor pedesaan dan perkotaan di Kabupaten Grobogan periode selama otonomi daerah (2001-2003). Analisis data kualitatif digunakan untuk mengetahui faktor-faktor apa saja yang mempengaruhi efektivitas dan efisiensi dari PBB sektor pedesaan dan perkotaan di Kabupaten Grobogan periode selama otonomi daerah (2001-2003).

Hasil penelitian menunjukkan bahwa (1) PBB sektor pedesaan dan perkotaan di Kabupaten Grobogan periode selama otonomi daerah (2001-2003) cenderung tidak efektif karena kontribusi yang diberikan terhadap target belum mencapai 100%, sedangkan dari sudut pandang efisiensi, PBB sektor pedesaan dan perkotaan di Kabupaten Grobogan periode selama otonomi daerah (2001-2003) cenderung berjalan efisien karena tingkat efisiensi yang dicapai kurang dari 100%. (2) Faktor-faktor yang mempengaruhi efektivitas dan efisiensi dari PBB sektor pedesaan dan perkotaan di Kabupaten Grobogan periode selama otonomi daerah (2001-2003) adalah sikap aparat, kesadaran wajib pajak, dan kondisi ekonomi, sosial, dan politik

## **ABSTRACT**

### **EFFECTIVITY AND EFFICIENCY OF LAND AND BUILDING TAX (PPB) IN RURAL AND URBAN SECTORS DURING THE AUTONOMY ERA (2001 -2003)**

#### **A Case Study at The Government of Grobogan Regency**

Mike Nofiasari  
Universitas Sanata Dharma  
Yogyakarta  
2004

This research aimed (1) to know effectivity and efficiency of PBB in rural and urban sectors in Grobogan Regency during the autonomy era (2001–2003), (2) to know what factors influencing the effectivity and efficiency of PBB.

Data obtaining techniques used were interview and documentation, and the data analysis techniques used were quantitative and qualitative analysis technique. The quantitative data analysis was used to account the level of the effectivity and the efficiency of PBB. The qualitative data analysis was used to know what factors influencing the effectivity and efficiency of PBB.

The results of this research showed that (1) The PBB in both sectors was not effective because it's contribution to the target was less than 100%. But, from the efficiency point of view, at the PBB was efficient, because the level of efficiency was less than 100%. (2) The factors that influencing the effectivity and efficiency of PBB were officer attitude, the awareness of tax payers and economic, social, and politic condition.