

ABSTRAK

EVALUASI PENENTUAN TARIF SEWA KAMAR HOTEL **Studi Kasus pada Hotel Jayakarta**

Endah Tri Wulandari
Universitas Sanata Dharma
Yogyakarta
2005

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui bagaimana cara perusahaan menetapkan tarif sewa kamar, mengetahui bagaimana tarif sewa kamar hotel jika dihitung dengan menggunakan metode *cost plus pricing* pendekatan *full costing*, dan untuk mengetahui perbedaan perhitungan tarif sewa kamar dengan *cost plus pricing* pendekatan *full costing* dengan tarif yang ditetapkan oleh hotel.

Penelitian ini dilakukan di hotel Jayakarta Yogyakarta. Data perusahaan diperoleh dengan metode wawancara, dokumentasi, dan observasi. Data yang diperlukan dalam penelitian adalah gambaran umum perusahaan, data biaya yang ditetapkan tahun 2004, tarif sewa kamar hotel tahun 2004, persentase laba yang diharapkan, dan informasi-informasi yang berhubungan dengan penentuan tarif sewa kamar hotel. Teknik analisis data yang digunakan adalah teknik deskriptif dan teknik analisis komparatif.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa dalam penentuan tarif sewa kamar hotel Jayakarta mempertimbangkan biaya, fasilitas yang disediakan oleh hotel, letak hotel, tarif sewa kamar pada hotel sejenis, dan melihat banyaknya sumbangan dari pihak PT. Juwara Warga Hotel Corporation. Dari hasil penelitian diperoleh kesimpulan bahwa terdapat perbedaan yang signifikan antara tarif sewa kamar hotel dengan perhitungan berdasarkan kajian teori dengan metode *full costing*.

ABSTRACT

AN EVALUATION ON THE DETERMINATION HOTEL'S ROOM RATE

A Case Study at Jayakarta Hotel

**Endah Tri Wulandari
Sanata Dharma University
Yogyakarta
2005**

The research aimed to know the method used by the firm in determining room rate, know the hotel's room rate calculated using cost plus pricing method with full costing approach, and know the difference between both rates.

This research was conducted in Jayakarta Yogyakarta Hotel. The data was obtained using interview, documentation, and observation method. Data needed in the research was the firm public description, the expense room rate expected profit margin, and all information related to decision room rate determination. Techniques analysis used were descriptive and comparative.

The result of the research indicated that the determination at hotel's room rate considered expense, the facilities provided by the hotel, hotel location, room rate in the industry, and the contribution of PT. Juwara Warga Hotel Cooperation. It is also concluded that there significant was a difference between the room rate calculated by the company and the one according to the theory.