

**ANALISIS PENGHITUNGAN ANGSURAN POKOK
PINJAMAN DAN BUNGA PINJAMAN MENGGUNAKAN METODE
ANNUITET DALAM PENJUALAN ANGSURAN
Studi kasus pada PT Sumber Buana Motor**

Skripsi

Diajukan untuk Memenuhi Salah Satu Syarat

Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi

Program Studi Akuntansi



Oleh:
Nataliya

NIM : 012114173

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI JURUSAN AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS SANATA DHARMA
YOGYAKARTA
2005**

SKRIPSI

**ANALISIS PENGHITUNGAN ANGSURAN POKOK
PINJAMAN DAN BUNGA PINJAMAN MENGGUNAKAN METODE
ANNUITET DALAM PENJUALAN ANGSURAN
Studi kasus pada PT Sumber Buana Motor**

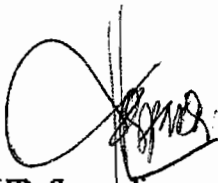
Oleh :

Nataliya

NIM : 012114173

Telah disetujui oleh :

Pembimbing I



Drs. YP. Supardiyono, M.Si., Akt.

Tanggal 21 April 2005

Pembimbing II



Drs. G. Anto Listianto, M.S.A., Akt.

Tanggal 1 Juni 2005

SKRIPSI

**ANALISIS PENGHITUNGAN ANGSURAN POKOK
PINJAMAN DAN BUNGA PINJAMAN MENGGUNAKAN METODE
ANNUITET DALAM PENJUALAN ANGSURAN**

Studi kasus pada PT Sumber Buana Motor

Dipersiapkan dan ditulis oleh

Nataliya

NIM : 012114173

Telah dipertahankan di depan Panitia Penguji

pada tanggal 22 Juni 2005

dan dinyatakan memenuhi syarat

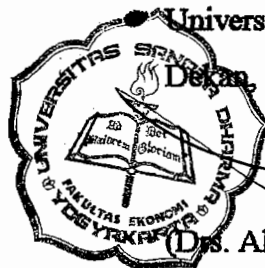
Susunan Panitia Penguji

	Nama Lengkap	Tanda Tangan
Ketua	Drs. Yusef Widya Karsana, M.Si., Akt.	
Sekretaris	Fr. Reni Retno Anggraini, S.E., M.Si., Akt.	
Anggota	Drs. YP. Supardiyono, M.Si., Akt.	
Anggota	Drs. G. Anto Listianto, M.S.A., Akt.	
Anggota	Drs. P. Rubiyatno, M.M.	

Yogyakarta, 30 Juni 2005

Fakultas Ekonomi

Universitas Sanata Dharma



(Drs. Alex Kahu Lantum, M.S.)

*Allah membawa kita ke air yang dalam bukan
untuk menenggelamkan tetapi untuk
menyucikan diri kita.*

*Empat hal untuk dicamkan dalam kehidupan adalah berpikir jernih
tanpa bergegas/bingung, mencintai setiap orang dengan tulus,
bertindak dalam segala hal dengan motif yang termulia, dan
percaya kepada Tuhan tanpa ragu sedikitpun (Hellen Keller).*

*Kegagalan itu seringkali seperti kabut yang menyelimuti FAJAR di pagi hari,
selalu mendahului terbitnya MATAHARI SUKSES.*

*Tak mau membiarkan masa lalu yang gelap berlalu dapat meredupkan
masa depan yang cerah.*

When love and skill work together expect a masterpiece.

*Rahasia sukses adalah seperti BEBEK, di atas nampaknya
tenang dan anggun, tetapi di bawah kakinya mengayun
dengan sekuat tenaga.*

Skripsi yang sederhana ini kupersembahkan
untuk:

Yesus, Tuhan n Juru Selamatku
Papa Mama tersayang
Ko2 n Cie2ku
Ka2k ipar
Adik2 angkatku
Wen2/Bun2
Keponakanku

PERNYATAAN KEASLIAN KARYA

Saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi yang saya tulis ini tidak memuat karya atau bagian karya orang lain, kecuali yang telah disebutkan dalam kutipan dan daftar pustaka, sebagaimana layaknya karya ilmiah.

Yogyakarta, 18 April 2005

Penulis

ABSTRAK

ANALISIS PENGHITUNGAN ANGSURAN POKOK PINJAMAN DAN BUNGA PINJAMAN MENGGUNAKAN METODE ANNUITET DALAM PENJUALAN ANGSURAN

Studi kasus pada PT Sumber Buana Motor

Nataliya

(012114173)

Universitas Sanata Dharma

Yogyakarta

2005

Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui perbedaan jumlah kas yang diterima PT Sumber Buana Motor dengan jumlah kas yang diterima menurut metode annuitet. Teknik pengumpulan data dalam penelitian ini adalah wawancara dan dokumentasi. Langkah-langkah yang digunakan untuk menjawab rumusan masalah adalah: (1) mendeskripsikan tentang penghitungan angsuran pokok pinjaman dan bunga pinjaman yang diperoleh dari perusahaan; (2) mendeskripsikan langkah-langkah penghitungan angsuran pokok pinjaman dan bunga pinjaman menurut metode annuitet; (3) menghitung jumlah kas yang diterima perusahaan dan jumlah kas yang diterima menurut metode annuitet; (4) menghitung selisih antara jumlah kas yang diterima perusahaan dengan jumlah kas yang diterima menurut metode annuitet; (5) menentukan tingkat materialitas; (6) membandingkan antara selisih jumlah kas yang diterima perusahaan dan jumlah kas yang diterima menurut metode annuitet dengan tingkat materialitas.

Hasil analisis dapat dikemukakan bahwa jumlah kas yang diterima perusahaan berbeda secara material dengan jumlah kas yang diterima menurut metode annuitet. Hal ini dapat dilihat dari hasil perbandingan antara selisih penerimaan kas dengan tingkat materialitas, dimana selisih penerimaan kas tersebut jauh lebih besar dari tingkat materialitas yang telah ditentukan.

ABSTRACT

A CALCULATION ANALYSIS OF COST LOAN INSTALLMENT AND LOAN'S INTEREST USING ANNUITY METHOD IN INSTALLMENT SALES

A case study at PT Sumber Buana Motor

**Nataliya
Sanata Dharma University
Yogyakarta
2005**

The aim of this research was to know the difference of cash receipt between the method adopted by PT Sumber Buana Motor and the annuity method. Documentation and interview method were used to collect data. The steps used to answer the question were: (1) describing the calculation of cost loan installment and loan's interest which get from the company; (2) describing the calculation steps of cost loan installment and loan's interest based on annuity method; (3) calculating company's cash receipt and cash receipt according to annuity method; (4) calculating the difference between company's cash receipt and cash receipt according to annuity method; (5) describing the level of materiality; (6) comparing the difference of cash receipt by company and cash receipt according to annuity method with the level of materiality.

The conclusion of the research was that the company's cash receipt was significantly different from cash receipt according to annuity method. It was indicated by the result of comparison between the cash receipt difference and materiality level that the difference of cash receipt was greater than the materiality level.

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa, karena berkat rahmat-Nyalah penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Penulisan skripsi ini merupakan salah satu syarat yang harus dipenuhi untuk memperoleh gelar sarjana pada Fakultas Ekonomi Universitas Sanata Dharma. Adapun judul skripsi ini adalah “Analisis Penghitungan Angsuran Pokok Pinjaman dan Bunga Pinjaman Menggunakan Metode Annuitet Dalam Penjualan Angsuran”.

Dalam menyelesaikan skripsi ini, penulis telah banyak mendapat bantuan dari berbagai pihak. Maka pada kesempatan ini, penulis ingin mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Drs. Alex Kahu Lantum, M.S. selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Sanata Dharma.
2. Ir. Drs. Hansiadi YH., M.Si., Akt. selaku Ketua Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Sanata Dharma.
3. Bapak Drs. YP. Supardiyono, M.Si., Akt. Selaku Dosen Pembimbing I yang dengan sabar telah membimbing dan menuntun penulis hingga dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik.
4. Bapak Drs. G. Anto Listianto, M.S.A., Akt. selaku Dosen Pembimbing II yang banyak memberikan arahan dan masukan buat penulis.
5. Bapak Drs. I. Kuntoro M., Akt. selaku Dosen Pembimbing Akademik yang telah memberikan dukungan kepada penulis.

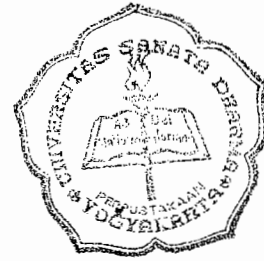
6. Bapak E. Maryarsanto P., S.E., Akt. yang telah memberikan banyak masukan bagi penulis.
7. Bapak Sigit selaku Personalia PT Sumber Buana Motor yang telah banyak memberikan dukungan berupa informasi dan data-data perusahaan yang dibutuhkan penulis dalam penyusunan skripsi ini.
8. Bapak dan Ibu Dosen serta Staff Sekretariat Fakultas Ekonomi Universitas Sanata Dharma yang telah banyak memberikan bimbingan, ilmu pengetahuan serta bantuan selama di bangku kuliah.
9. Papa, Mama, dan Saudara2ku (Hie hia, Heng hia, Ana so, Chiang so, Huang ce, Ou Hui, n Lie Kun) yang telah memberikan dukungan moril dan materiil bagi penulis. Terima kasih atas kasih sayang dan kepercayaan kalian pada Ahui selama di Yogyakarta. Wo yung yen yung yen ai ni men!!! Khusus untuk Papa n Mama, xie2 ni men te cau ku, ni men te ai chung siau tau sien cai!! Untuk keponakanku tersayang, Dyvia, Kou2 sayang le lho...!!! Me2 tua ya. Klo thak ce lou, thak khiang-khiang lay ya...!!!
10. Wen2, kamsia ya.. sudah temani wa khi kampus untuk ketik dari cakhi kau epo. Khak khuai ho juga ya. Cia You. Never Give Up, Wen!!!! Ai Shiteru, Wen2 or Bun2 ne.....!!
11. Teman-teman seperjuangan kelas MPT, M'Menik, M'Wiwid, Mas Tosa, M'Kathrin, M'Yudith, Mas Ndaru, M'Yuli, M'Sumastri, M'Dian, M'Unna. Thanks atas persahabatan yang indah selama kuliah MPT dan atas masukan-masukan yang telah diberikan kepada penulis.

12. Teman-teman Akuntansi'01, Ratna-Cie Mega-Marlina, Mery, Nit2-Ronald, Zhu Tai2 (Wai..), Heri, Jerry, Hendra, Tri Karsa-Natalia, Dhanang, Nicko, Yuli. Thanks for everything!! Yuli n Nit2 thanks ya..pinjaman transparansinya!! Waiiii oiiii..... kapan qta gosip lagi?!? Ny. Rante Linggi..katanya mau makan nasgor HK, ga jadi nih??!?
13. Teman-teman n guru-guru SMK K IMMANUEL PONTIANAK, Febrianto-Mareto, Febrianti, Susi Novita, Susanti-Chandra, Hadie, Budi, Mailina, Liu Hian Sun, Novian Frengki, Gunawan, Susana AK 3, Windiati, Lina, Leny, Heni, Yovita, Keristina, Yulita, Pak Manahat Siringo Ringo, Bu Rita Sinaga, Bu Herlina, Bu Fransiska, Pak Mujiono, Bu Rosdiana, Bu Sarifiana Purba, Pak Kiang Heng, Bu Su Bui dan yang tidak saya sebutkan satu per satu. Thanks for everything you have given me!!
14. Teman-teman kost dan induk semang Perkutut 11. Makasih ya..Pak Sis n Bu Sis, dan teman-teman khususnya Stasia atas dukungannya selama ini.

Dalam penulisan ini, penulis menyadari sepenuhnya bahwa masih terdapat banyak kekurangan, untuk itu segala kritik dan saran yang bersifat membangun sangat penulis harapkan untuk menyempurnakan penulisan ini.

Yogyakarta, 18 April 2005

Penulis



DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN	iv
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA	v
ABSTRAK	vi
ABSTRACT	vii
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI	xi
DAFTAR TABEL	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	4
C. Tujuan Penelitian	4
D. Manfaat Penelitian	4
E. Sistematika Penulisan	5
BAB II LANDASAN TEORI	7
A. Penjualan Angsuran	7
1. Pengertian Penjualan Angsuran	7
2. Tujuan Penjualan Angsuran	7
3. Karakteristik Penjualan Angsuran	8
B. Masalah Penjualan Angsuran	9
1. Masalah Non Akuntansi	10
2. Masalah Akuntansi	13
C. Materialitas	24
BAB III METODE PENELITIAN	27
A. Jenis Penelitian	27
B. Tempat dan Waktu Penelitian	27
C. Subyek dan Obyek Penelitian	27

D. Data Yang Dicari.....	28
E. Teknik Pengumpulan Data.....	28
F. Teknik Analisis Data.....	29
BAB IV GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN	32
A. Sejarah Berdirinya Perusahaan.....	32
B. Struktur Organisasi Perusahaan	33
C. Personalia.....	34
D. Pemasaran.....	37
BAB V ANALISIS DATA DAN PEMBAHASAN.....	39
A. Deskripsi Data.....	39
B. Analisis Data.....	44
C. Pembahasan.....	56
BAB VI PENUTUP.....	59
A. Kesimpulan.....	59
B. Keterbatasan Penelitian	59
C. Saran.....	60
DAFTAR PUSTAKA	61
LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1 Daftar Produk dan Alternatif Uang Muka.....	40
Tabel 2 Tabel Bunga, Angsuran Pokok Pinjaman, dan Angsuran/bln.....	42
Tabel 3 Tabel Penghitungan Jumlah Kas Yang Diterima Setiap Bulan	45
Tabel 4 Tabel Penghitungan Bunga Pinjaman Selama Masa Angsuran	47
Tabel 5 Tabel Penghitungan Angsuran Pokok Pinjaman Selama Masa Angsuran.....	50
Tabel 6 Tabel Penghitungan Jumlah Kas Yang Diterima Perusahaan dan Amuitet	52
Tabel 7 Tabel Selisih Jumlah Kas Yang Diterima	55
Tabel 8 Tabel Perbandingan Antara Selisih Jumlah Kas Yang Diterima Dengan Materialitas.....	55

BAB I

PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah

Pada abad 21 ini, penjualan sepeda motor memasuki tingkat yang paling kompetitif, dimana dealer-dealer sepeda motor dengan berbagai merk dan model sepeda motor yang dijual semakin banyak dan menjamur. Berkaitan dengan persaingan yang semakin ketat dalam penjualan sepeda motor, maka perusahaan membutuhkan serangkaian kebijakan yang dapat mendorong tercapainya target penjualan perusahaan agar perusahaan dapat tetap bertahan hidup.

Kebijakan penjualan yang tepat akan dapat membantu perusahaan dalam pencapaian target penjualan. Mengingat kondisi perekonomian Indonesia yang sempat terpuruk sejak krisis moneter, maka kebijakan penjualan yang tepat yang dapat diambil perusahaan adalah kebijakan penjualan angsuran dimana pembayarannya dilakukan secara bertahap di masa yang akan datang. Tahap pembayaran meliputi 2 tahap, yaitu tahap pembayaran uang muka yang dilakukan pada saat barang diserahkan oleh penjual, dan tahap pembayaran angsuran yang dilakukan dalam beberapa kali pembayaran.

Penjualan secara angsuran menjadi pilihan utama karena penjualan angsuran memberikan berbagai alternatif pembayaran dan jangka waktu angsuran serta berbagai alternatif uang muka. Konsumen dapat memilih di antara alternatif-alternatif tersebut sesuai dengan kemampuannya sehingga tidak memberatkan konsumen tersebut.

Di samping kelebihan-kelebihan yang diperoleh, dalam pelaksanaannya, penjualan secara angsuran menghadapi suatu masalah, yaitu seberapa besar jumlah uang yang diterima setiap kali angsuran dan berapa tingkat suku bunga yang ditetapkan. Permasalahan ini muncul disebabkan karena dalam penjualan angsuran, besarnya pembayaran yang diterima dari pembeli terdiri dari 2 unsur, yaitu pembayaran atas pokok pinjaman dan pembayaran atas bunga pinjaman.

Pembayaran angsuran pokok pinjaman untuk setiap kali angsuran dihitung berdasarkan jumlah pinjaman yang dilakukan konsumen dibagi dengan jumlah angsuran. Untuk pembayaran atas bunga pinjaman, penjual memperhitungkan beban bunga tersebut sesuai dengan persentase tingkat bunga yang telah ditentukan oleh penjual. Pembayaran atas bunga pinjaman menimbulkan permasalahan karena terdapat berbagai dasar perhitungan bunga. Kesalahan penghitungan angsuran pokok pinjaman dan bunga pinjaman akan berakibat fatal bagi perusahaan karena dapat mengakibatkan konsumen beralih kepada dealer lain sehingga akan mempengaruhi omzet perusahaan dan bahkan dapat mengakibatkan hilangnya kepercayaan konsumen terhadap perusahaan. Oleh karena itu, perusahaan perlu mencermati cara-cara penghitungan angsuran pokok pinjaman dan bunga pinjaman yang diterapkan.

Dengan memperhatikan sistem perhitungan bunga dan perhitungan pokok pinjaman, maka terdapat 3 alternatif yang dapat digunakan oleh perusahaan, diantaranya (Suparwoto, 1999:187):

1. Bunga dihitung dari pokok pinjaman (Bunga tetap dan angsuran pokok pinjaman tetap)
2. Bunga dihitung dari sisa pinjaman (Bunga menurun dan angsuran pokok pinjaman tetap)
3. Sistem annuitet (Bunga menurun dan angsuran pokok pinjaman meningkat)

Pemilihan dasar perhitungan bunga yang tepat dapat memberikan keuntungan bagi perusahaan dalam hal meningkatnya jumlah kas yang diterima oleh perusahaan selama masa angsuran. Peningkatan penerimaan kas ini disebabkan oleh meningkatnya pendapatan bunga yang diterima oleh perusahaan. Namun, selain mempertimbangkan jumlah kas yang diterima, perusahaan juga harus memastikan bahwa pembeli tidak diberatkan dalam hal pembayaran beban bunga karena beban bunga yang tinggi akan menurunkan minat konsumen untuk melakukan pembelian secara angsuran.

Dibandingkan dengan kedua metode lainnya, sistem annuitet memberikan beberapa keuntungan, diantaranya (Utoyo dan Sugito, 1991:53-54) :

1. Besarnya pembayaran untuk setiap periode sama sehingga pembeli dapat memperkirakan jumlah yang harus dibayar selama melakukan pembelian secara angsuran.
2. Biaya bunga yang dibebankan kepada pembeli setiap periode akan semakin kecil karena dihitung dari sisa pinjaman tiap periode sehingga tidak terlalu memberatkan pembeli.

Dari hasil survey awal, diketahui bahwa PT Sumber Buana Motor menetapkan metode penghitungan angsuran pokok pinjaman dan bunga pinjaman dengan berpatokan pada pokok pinjaman (bunga tetap dan angsuran pokok pinjaman tetap). Penerapan metode penghitungan angsuran pokok pinjaman dan bunga pinjaman yang berbeda akan menghasilkan jumlah kas yang berbeda pula.

B. Rumusan Masalah

Dari latar belakang di atas, maka penulis merumuskan masalah: Apakah jumlah kas yang diterima PT Sumber Buana Motor berbeda dengan jumlah kas yang diterima menurut metode annuitet?

C. Tujuan Penelitian

Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui perbedaan jumlah kas yang diterima PT Sumber Buana Motor dengan jumlah kas yang diterima menurut metode annuitet.

D. Manfaat Penelitian

1. Bagi Perusahaan

Bagi perusahaan, hasil penelitian ini diharapkan dapat memberikan masukan mengenai metode penghitungan bunga pinjaman dan angsuran pokok pinjaman yang dapat menghasilkan penerimaan kas yang lebih tinggi bagi perusahaan.

2. Bagi Universitas Sanata Dharma

Bagi Universitas Sanata Dharma, hasil penelitian ini diharapkan dapat menambah koleksi kepustakaan dan dapat menjadi bahan referensi bagi

mahasiswa lain yang akan melakukan penelitian tentang penghitungan bunga pinjaman dan angsuran pokok pinjaman.

3. Bagi Penulis

Bagi penulis, penelitian ini diharapkan dapat menjadi sarana untuk menerapkan teori yang telah didapatkan di bangku kuliah ke dalam praktek di dunia nyata.

E. Sistematika Penulisan

BAB I PENDAHULUAN

Bab ini menguraikan tentang latar belakang masalah, perumusan masalah, tujuan penelitian, manfaat penelitian, dan sistematika penulisan.

BAB II LANDASAN TEORI

Bab ini berisi teori-teori tentang penjualan angsuran, masalah penjualan angsuran dan materialitas.

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

Bab ini berisi mengenai jenis penelitian, tempat dan waktu penelitian, subyek dan obyek penelitian, data yang dicari, teknik pengumpulan data, dan teknik analisis data.

BAB IV GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN

Bab ini berisi sejarah berdirinya perusahaan, struktur organisasi, personalia, dan pemasaran.

BAB V ANALISIS DATA DAN PEMBAHASAN

Bab ini berisi pengolahan data yang didapatkan dari hasil penelitian. Data yang dikumpulkan dianalisis berdasarkan teori-teori dan teknik-teknik analisis yang digunakan oleh penulis.

BAB VI PENUTUP

Bab ini berisi kesimpulan dari hasil penelitian yang telah dilakukan, keterbatasan penelitian, dan saran yang didasarkan pada hasil penelitian dan analisis data yang telah dilakukan penulis.

BAB II

LANDASAN TEORI

A. Penjualan Angsuran

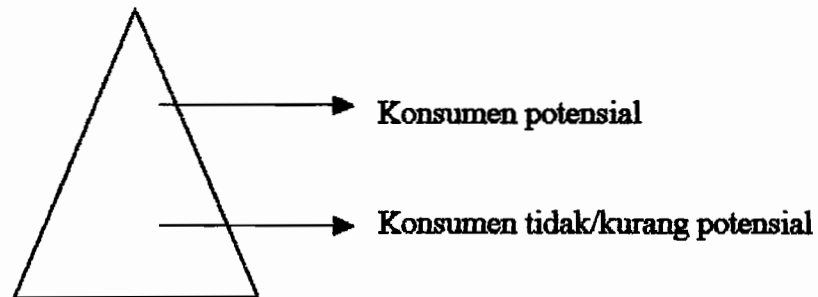
1. Pengertian Penjualan Angsuran

Pada berbagai jenis usaha, cara penjualan angsuran adalah salah satu upaya untuk mencapai skala operasi yang besar. Hadori dan Harnanto (1981:109) mengemukakan pengertian penjualan angsuran sebagai berikut:

Penjualan angsuran (*installment sales*) adalah penjualan yang dilakukan dengan perjanjian dimana pembayarannya dilakukan secara bertahap, yaitu pada saat barang diserahkan kepada pembeli, penjual menerima pembayaran pertama sebagian dari harga penjualan (diberikan *down payment*) dan sisanya dibayar dalam beberapa kali angsuran.

2. Tujuan Penjualan Angsuran

Suatu perusahaan melakukan penjualan kredit (angsuran) tidak lain adalah dengan tujuan untuk dapat meningkatkan jumlah penjualan (omzet). Peningkatan penjualan ini dapat terjadi karena perusahaan dapat menjangkau konsumen yang kurang potensial. Seseorang dikatakan sebagai konsumen yang kurang potensial apabila orang tersebut sebenarnya belum mempunyai kemampuan (khususnya dana) untuk membeli dan menikmati suatu barang/jasa. Dengan dilakukannya pembelian kredit maka orang tersebut diantisipasi (dimajukan) untuk menjadi konsumen yang potensial. Secara diagram, distribusi konsumen yang tidak potensial dapat digambarkan sebagai berikut (Nasikin, 1989):



Pada gambar di atas, dapat dilihat bahwa jumlah konsumen yang tidak/kurang potensial lebih banyak daripada konsumen yang potensial. Jadi apabila perusahaan hanya melakukan penjualan secara tunai maka sasaran konsumennya adalah hanya yang berada di daerah atas. Dengan dilakukannya penjualan secara kredit maka perusahaan akan mampu menjaring konsumen yang sebenarnya kurang potensial yang berada di daerah bawah (Nasikin, 1989).

3. Karakteristik Penjualan Angsuran

Karakteristik penjualan angsuran sebagaimana yang dikemukakan oleh Dewi (1993:123) antara lain:

Penjualan angsuran adalah penjualan yang pembayarannya diterima dalam beberapa kali angsuran periodik selama jangka waktu beberapa bulan atau tahun. Periode pembayaran penjualan angsuran yang lama mengakibatkan resiko tidak tertagihnya piutang penjualan angsuran dan biaya pengumpulan piutang yang lebih besar daripada penjualan kredit biasa.

Untuk mengurangi resiko kerugian yang dapat terjadi, biasanya perjanjian penjualan angsuran ditentukan sebagai berikut (Dewi, 1993:123-124) :

- a. Pada saat perjanjian penjualan angsuran disetujui, pembeli harus membayar suatu jumlah tertentu yang merupakan uang muka (*down payment*) dan sisa harga jual dibayar secara angsuran.
- b. Kepada pembeli dibebankan bunga yang biasanya sudah dimasukkan dalam perhitungan total pembayaran angsuran.
- c. Hak milik atas barang tetap berada di tangan penjual sampai seluruh atau sebagian dari harga jual telah dibayar.
- d. Dalam hal pembeli tidak mampu untuk melunasi semua kewajibannya, penjual berhak untuk menarik kembali barang yang telah dijual tersebut.

B. Masalah Penjualan Angsuran

Hak penjual untuk menarik kembali barang yang telah dijual bila pembeli tidak dapat lagi memenuhi kewajibannya, sering merupakan cara yang kurang tepat dalam usaha untuk mengurangi resiko kerugian yang dapat terjadi. Hal ini disebabkan karena nilai barang yang dijual turun lebih cepat dari saldo piutangnya, sehingga pemilikan kembali barang tersebut tidak dapat menutup kerugian tidak tertagihnya saldo piutang tersebut. Walaupun resiko tidak tertagihnya piutang lebih besar bila sebuah perusahaan menjual produknya dengan cara angsuran, tetapi kerugian ini biasanya tertutup oleh kenaikan yang besar dalam volume penjualan (Dewi, 1993:124).

Dalam penerapannya, penjualan angsuran menimbulkan beberapa masalah yang secara garis besar dapat digolongkan menjadi 2 (dua), yaitu masalah non akuntansi dan masalah akuntansi (Superwoto, 1999:167).

1. Masalah Non Akuntansi

Masalah non akuntansi yang utama adalah bagaimana cara untuk menekan atau mengurangi resiko terjadinya kerugian karena adanya pembeli yang tidak memenuhi kewajibannya dapat menjadi seminimal mungkin. Usaha untuk mengurangi resiko dapat dilakukan dengan beberapa cara yang dapat dikelompokkan menjadi 3, yaitu (Suparwoto, 1999:167-169) :

a. Mengurangi kemungkinan terjadinya pembatalan penjualan angsuran

Usaha untuk mengurangi kemungkinan terjadinya pembatalan penjualan angsuran dapat dilakukan dengan beberapa cara, seperti:

- 1) Penjualan angsuran dilakukan secara selektif, dalam arti bahwa penjualan angsuran hanya diberikan kepada calon pembeli yang kemampuan dan kejujurannya dapat dipercaya.
- 2) Penjualan angsuran dilakukan dengan persetujuan (sepengetahuan) atasan pembeli.
- 3) Pembayaran angsurannya dilakukan dengan pemotongan gaji

b. Menyediakan perlindungan hukum kepada penjual

Secara hukum, penjual dapat dilindungi dengan membuat perjanjian jual beli angsuran yang isinya antara lain:

- 1) Perjanjian penjualan bersyarat (*conditional sales contract*), dimana barang langsung diserahkan kepada pembeli, tetapi hak atas barang masih berada di tangan penjual sampai seluruh pembayaran di lunasi.

2) Menggunakan bukti pemilikan sebagai jaminan kredit (*transfer of title with property subject to lien or mortgage*). Pada saat perjanjian ditandatangani dan pembayaran pertama telah dilakukan, hak milik dapat diserahkan kepada pembeli, tetapi dengan menggadaikan atau menghipotikkan untuk bagian harga penjualan yang belum dibayar. Cara ini banyak dipakai dalam penjualan kredit atas kendaraan bermotor dan kredit pemilikan rumah (KPR). Dalam sistem ini, sertifikat tanah dan rumah atau BPKB kendaraan bermotor digunakan sebagai jaminan kredit bank. Kredit bank tersebut digunakan untuk membayar utang kepada penjual yang bersangkutan. Dengan demikian, pembeli berutang kepada bank, bukan kepada penjual barang.

3) Menjaminkan kepada pihak ketiga (*transfer of title to trustee*)

Hak milik atas barang untuk sementara diserahkan kepada suatu badan "*trust*" (*trustee*) sampai pembayaran harga penjualan dilunasi. Setelah pembayaran lunas, *trustee* akan menyerahkan hak atas barang kepada pembeli.

4) Perjanjian beli-sewa (*lease-purchase arrangement*)

Dalam perjanjian sewa-beli ini, sebelum pembayaran lunas, pembayaran dianggap sebagai sewa. Setelah pembayaran lunas baru dianggap sebagai jual beli dan hak milik berpindah kepada pembeli. Apabila sebelum pembayaran lunas pembeli

menghentikan pembayaran, maka barang yang sudah diterima harus dikembalikan tanpa ganti rugi.

Penjualan angsuran dengan bentuk-bentuk perjanjian di atas biasanya dilaksanakan untuk barang-barang yang tidak bergerak seperti gedung, tanah, dan aktiva tahan lama lainnya (Hadori dan Harnanto, 1981:110).

c. Menyediakan perlindungan ekonomi kepada penjual

Untuk mengurangi atau menghindarkan kemungkinan kerugian yang terjadi dalam pemilikan kembali, maka penjual harus menciptakan suatu keadaan dimana pembeli harus berpikir masak-masak sebelum memutuskan untuk membatalkan pembelian angsuran, karena pembatalan angsuran berarti kerugian bagi pembeli dan keuntungan bagi penjual. Hal ini akan terjadi apabila sisa pinjaman lebih kecil daripada nilai pasar atas barang yang bersangkutan (Suparwoto, 1999:169).

Untuk mewujudkan keadaan ini, maka faktor-faktor yang harus diperhatikan oleh penjual adalah sebagai berikut (Hadori dan Harnanto, 1981:110) :

1) Uang muka harus cukup besar

Besarnya pembayaran pertama (*down payment*) harus cukup untuk menutup semua kemungkinan terjadinya penurunan harga barang tersebut dari semula barang baru menjadi barang bekas.

2) **Jangka waktu angsuran jangan terlalu panjang**

Semakin panjang jangka waktu angsuran berarti semakin besar penurunan nilai atas barang yang dijual dan semakin besar peluang untuk menghilangkan jejak bagi pembeli.

3) **Angsuran cukup besar**

Besarnya pembayaran angsuran periodik harus diperhitungkan cukup untuk menutup kemungkinan penurunan nilai barang-barang selama jangka waktu angsuran.

2. **Masalah Akuntansi**

Masalah akuntansi yang berhubungan dengan penjualan angsuran dapat dikelompokkan menjadi 4, yaitu: masalah yang berhubungan dengan pengakuan laba kotor, masalah yang berhubungan dengan cara perhitungan bunga dan angsuran, masalah yang berhubungan dengan tukar tambah, dan masalah yang berhubungan dengan pembatalan penjualan angsuran (Suparwoto, 1999:169).

a. **Masalah yang berhubungan dengan pengakuan laba kotor**

1) **Metode Pengakuan Pendapatan**

Sesuai dengan prinsip akuntansi, pendapatan akan diakui apabila 2 kriteria berikut terpenuhi, yaitu (Suparwoto, 1999:170) :

- a) *Earning process* telah selesai
- b) Telah terjadi pertukaran

Sesuai dengan terpenuhinya kriteria realisasi, ada 4 dasar pengakuan pendapatan, yaitu:

- a) Dasar penjualan
- b) Dasar penerimaan kas atau dasar tunai
- c) Dasar produk selesai
- d) Dasar persentase produksi

2) Laba Kotor Penjualan Angsuran

Dasar pengakuan laba kotor dalam penjualan angsuran ada 2, yaitu (Suparwoto, 1999:170-173) :

a) Dasar penjualan (*sales bases atau accrual bases*)

Dengan dasar ini, laba kotor atas penjualan angsuran diakui dalam periode penjualan angsuran terjadi, tanpa memperhatikan apakah pembayarannya sudah diterima atau belum. Karena pendapatan diakui pada periode terjadinya transaksi penjualan, maka semua biaya yang berhubungan dengan penjualan tersebut harus dibebankan dalam periode terjadinya penjualan. Agar laporan rugi-laba dapat mencerminkan "*proper matching revenue with expenses*" sebaiknya perusahaan mencadangkan biaya penagihan dan biaya-biaya lain yang berhubungan dengan penjualan tersebut.

Dasar ini cocok dipakai apabila 3 syarat berikut terpenuhi, yaitu:

- (1). Jangka waktu pembayaran relatif pendek

- (2). Biaya-biaya yang berhubungan dengan penjualan angsuran, termasuk biaya penagihan dan biaya-biaya yang lain dapat ditaksir secara relatif teliti.
- (3). Kemungkinan terjadinya pembatalan sangat kecil.

b) Dasar tunai (*cash bases*)

Cara ini boleh digunakan bila dijumpai kondisi (Dewi, 1993:127):

- (1). Tingkat ketidakpastian dari pelunasan piutang penjualan angsuran tinggi.
- (2). Tidak ada dasar yang kuat untuk memperkirakan besarnya kerugian tak tertagihnya piutang.

Dengan dasar kas, laba kotor atas penjualan angsuran baru diakui apabila pembayaran dari piutang penjualan angsuran sudah diterima. Penerimaan kas tersebut terdiri dari 2 unsur, yaitu:

- (1). Pembayaran atas harga pokok penjualan
- (2). Pembayaran atas laba kotor

Ada 3 metode perlakuan penerimaan terhadap piutang penjualan angsuran, yaitu:

- (1). Harga pokok kemudian laba kotor (*cost recovery method*)

Dalam metode ini, penerimaan kas dari penjualan angsuran, baik uang muka maupun pembayaran angsuran dianggap sebagai pembayaran atas harga pokok

penjualan. Setelah harga pokok penjualan diterima semua, maka penerimaan selanjutnya dianggap sebagai pembayaran laba kotor. Karena metode ini terlalu konservatif, maka metode ini biasanya digunakan pada perusahaan yang menjual barang tahan lama dengan harga jual yang relatif tinggi dan periode pembayaran yang panjang.

Selain itu, dalam bukunya yang berjudul *Akunting Lanjutan* (1983:339) Smith dan Skousen mengemukakan bahwa metode ini digunakan apabila keadaan di sekitar atau yang melingkupi penjualan begitu tidak pasti sehingga tidak mungkin untuk mengadakan pencatatan adanya penjualan yang lebih dini.

(2). Laba kotor kemudian harga pokok (*gross profit method*)

Metode ini merupakan kebalikan dari metode *cost recovery*. Dengan metode ini, penerimaan kas dari piutang penjualan angsuran pertama-tama dianggap sebagai pembayaran laba kotor. Setelah laba kotor direalisasi, maka penerimaan selanjutnya dianggap sebagai pembayaran atas harga pokok penjualan.

(3). Harga pokok dan laba kotor secara proporsional (metode penjualan angsuran)

Dalam metode ini, setiap penerimaan kas dari piutang penjualan angsuran dianggap terdiri dari 2 unsur, yaitu pembayaran atas harga pokok penjualan dan pembayaran atas laba kotor secara proporsional. Pada tiap akhir periode, perusahaan harus melakukan penyesuaian untuk laba kotor yang dapat direalisasi sebesar persentase laba kotor dikalikan jumlah uang yang telah diterima pada periode tersebut (Mas'ud dan Irfan, 1982:74).

b. Masalah yang berhubungan dengan cara perhitungan bunga dan angsuran

Dalam penjualan angsuran, selain memperhitungkan laba biasanya penjual membebankan biaya bunga kepada pembeli. Dalam keadaan seperti ini, besarnya pembayaran yang diterima dari pembeli terdiri dari 2 unsur, yaitu bunga yang diperhitungkan dan angsuran pokok pinjaman.

Dengan demikian, besarnya pembayaran yang diterima setiap saat tergantung pada 2 hal, yaitu: dasar perhitungan bunga, dan dasar penentuan angsuran pokok pinjaman (Suparwoto, 1999:185).

1) Dasar perhitungan bunga

Jumlah bunga dalam setiap transaksi keuangan merupakan fungsi dari 3 variabel, yaitu (Kieso dan Jerry, 1995:342) :

- a) Pokok atau jumlah yang dipinjam.
- b) Tingkat bunga, yaitu suatu persentase dari pokok yang beredar.
- c) Waktu, yaitu jumlah tahun atau bagian dari tahun saat pokok tersebut beredar.

Ada 2 dasar perhitungan bunga yang sering dipakai, yaitu (Suparwoto, 1999:185-186) :

- a) Bunga dihitung dari sisa pinjaman

Dalam cara ini besarnya bunga dihitung berdasarkan sisa pinjaman pada awal periode. Oleh karena besarnya sisa pinjaman dari periode ke periode selalu menurun maka besarnya bunga juga selalu menurun. Sistem ini sering disebut dengan sistem bunga menurun. Cara ini banyak dipakai dalam penjualan yang jangka waktunya panjang.

- b) Bunga dihitung dari pokok pinjaman

Dalam cara perhitungan ini, besarnya bunga untuk setiap periode dihitung berdasarkan pokok pinjaman mula-mula. Besarnya bunga tiap periode menurut perhitungan ini akan selalu sama besar karena besarnya pokok pinjaman mula-mula tetap. Dalam sistem ini, tingkat bunga yang sesungguhnya lebih besar daripada tingkat bunga yang dinyatakan secara eksplisit. Besarnya tingkat bunga sesungguhnya, yang dihitung berdasarkan modal rata-rata mendekati 2 kali tingkat bunga yang dinyatakan secara eksplisit. Cara ini banyak dipakai untuk

merangsang pembeli yang kurang mengetahui cara perhitungan bunga.

2) Dasar perhitungan angsuran pokok pinjaman

Ada 2 sistem perhitungan angsuran pokok pinjaman, yaitu (Suparwoto, 1999:186) :

a) Sistem Angsuran Tetap

Dalam sistem ini, besarnya angsuran untuk setiap periode akan selalu tetap. Besarnya angsuran pokok pinjaman dihitung dengan cara:

$$APP = \frac{PP}{JA}$$

APP =	Angsuran pokok pinjaman
PP =	Pokok pinjaman
JA =	Banyaknya angsuran

Sistem angsuran tetap ini dapat dipakai pada sistem bunga tetap dan sistem bunga menurun.

b) Sistem Annuitet

Dalam sistem ini, besarnya pembayaran untuk setiap periode akan selalu tetap, yang terdiri dari bunga pinjaman yang selalu menurun dan angsuran pokok pinjaman yang semakin besar. Jumlah pembayaran tersebut dihitung dengan menggunakan rumus-rumus annuitet. Sistem annuitet ini hanya dipakai pada sistem bunga menurun. Sistem annuitet dapat disebut juga dengan sistem bunga menurun dan angsuran meningkat.

Dengan memperhatikan sistem perhitungan bunga dan sistem perhitungan pokok pinjaman tersebut, maka terdapat 3 alternatif, yaitu (Suparwoto, 1999:187-193) :

a) Sistem bunga tetap dan angsuran pokok pinjaman tetap

Dalam sistem ini, besarnya angsuran pokok pinjaman dan besarnya bunga untuk setiap periodenya selalu tetap, sehingga jumlah angsurannya juga tetap. Besarnya angsuran dapat dihitung melalui cara:

(1). Menghitung angsuran pokok pinjaman

Besarnya angsuran pokok pinjaman adalah sama dengan jumlah pokok pinjaman dibagi dengan banyaknya angsuran.

(2). Menghitung bunga

Besarnya bunga untuk setiap periodenya adalah sama dengan tingkat bunga dikalikan dengan pokok pinjaman.

(3). Menghitung jumlah kas yang diterima

Besarnya kas yang diterima setiap angsuran adalah sama dengan angsuran pokok pinjaman ditambah bunga.

b) Sistem bunga menurun dan angsuran pokok pinjaman tetap

Dalam sistem ini, besarnya bunga per periode selalu menurun sedangkan besarnya angsuran pokok pinjaman tetap, sehingga jumlah angsuran secara keseluruhan selalu menurun.

Besarnya jumlah angsuran per periode dapat dihitung dengan cara:

(1). Menghitung angsuran pokok pinjaman

Besarnya angsuran pokok pinjaman adalah sama dengan pokok pinjaman dibagi dengan banyaknya angsuran.

(2). Menghitung bunga

Besarnya bunga sama dengan tingkat bunga dikalikan dengan sisa pokok pinjaman pada awal periode yang bersangkutan.

(3). Menghitung jumlah kas yang diterima

Besarnya kas yang diterima setiap pembayaran angsuran adalah sama dengan angsuran pokok pinjaman ditambah dengan bunga.

c) Sistem annuitet (bunga menurun dan angsuran pinjaman meningkat)

Dalam sistem ini, besarnya angsuran per tahun dihitung dengan menggunakan pendekatan annuitet. Besarnya jumlah angsuran, bunga dan angsuran pokok pinjaman dihitung dengan cara:

(1). Menghitung besarnya kas yang diterima per tahun

Besarnya kas yang diterima per tahun dihitung dengan rumus:

$$A = \frac{PP}{a^{n>p}}$$

A = Jumlah angsuran per periode
 PP = Pokok pinjaman
 $a^{n>p}$ = Nilai tunai dari Rp 1 yang akan diterima setiap periode selama n periode yang akan datang dengan tingkat bunga $p\%$ per periode.

$a^{n>p}$ dapat dihitung dengan rumus (Hadori dan Harnanto, 1981:137):

$$\frac{1 - \frac{1}{(1+i)^n}}{i}$$

(2). Menghitung bunga

Besarnya bunga adalah sama dengan tingkat bunga dikalikan dengan sisa pokok pinjaman pada awal periode. Besarnya bunga yang dihitung akan selalu menurun karena perhitungannya didasarkan jumlah yang selalu menurun.

(3). Menghitung angsuran pokok pinjaman

Besarnya angsuran pokok pinjaman yang diterima setiap periode sama dengan kas yang diterima dikurangi dengan bunga pinjaman.

c. Masalah yang berhubungan dengan tukar tambah

Dalam penjualan angsuran, seringkali perusahaan menerima barang bekas sebagai uang muka. Harga pertukaran dari barang bekas yang diserahkan oleh pembeli ditentukan bersama berdasarkan persetujuan antara pihak pembeli dan penjual. Agar laporan keuangan dapat mencerminkan keadaan yang sebenarnya, maka barang bekas

yang diterima sebaiknya dicatat sebesar nilai realisasi bersihnya. Selisih antara nilai realisasi bersih dengan nilai yang disepakati dicatat tersendiri dalam rekening “cadangan kelebihan harga” (Suparwoto, 1999:195).

Hal ini mengakibatkan persen dari laba kotor maupun harga pokok tidak lagi dihitung dari penjualan secara angsuran, tetapi dari penjualan angsuran setelah diperhitungkan dengan adanya cadangan selisih harga (Mas'ud dan Irfan, 1982:86).

d. Masalah yang berhubungan dengan pembatalan penjualan angsuran.

Jika terjadi pembatalan atas penjualan angsuran, maka perusahaan akan menerima kembali barang yang sudah dijual dan barang itu akan dicatat sebesar taksiran nilai realisasi bersih pada saat itu, menghapus piutang penjualan angsuran yang belum dilunasi dan laba kotor yang belum direalisasi yang berhubungan dengan penjualan yang dibatalkan, dan mengakui laba atau rugi pembatalan penjualan angsuran. Besarnya laba/rugi pembatalan penjualan angsuran akan tergantung pada metode pengakuan laba kotor atas penjualan angsuran tersebut (Suparwoto, 1999:197).

1) Metode Accrual (*Accrual Bases*)

Dalam metode ini, semua laba penjualan angsuran sudah diakui pada saat penjualan, sehingga saldo piutang penjualan angsuran menunjukkan besarnya harga pokok penjualan yang belum diterima pembayarannya. Oleh karena itu., besarnya laba/rugi

yang diakui dari pembatalan penjualan adalah sama dengan selisih antara nilai pasar barang bekas yang diterima dengan saldo piutang penjualan angsuran yang belum diterima pembayarannya (Suparwoto, 1999:197-198).

2) Metode Penjualan Angsuran

Dalam metode ini, sebagaimana yang dikemukakan oleh Suparwoto (1999:198), besarnya harga pokok penjualan angsuran penjualan yang belum diterima pembayarannya adalah sama dengan saldo piutang penjualan angsuran dikurangi dengan saldo laba kotor belum direalisasi atas penjualan angsuran yang dibatalkan tersebut.

Besarnya laba/rugi pembatalan penjualan angsuran dapat dihitung dengan rumus (Suparwoto, 1999:199) :

$$L = \text{TNRS} - (\text{PPA} - \text{LBBR})$$

Dimana : L = Laba (rugi) pembatalan penjualan angsuran

TNRS = Taksiran nilai realisasi bersih barang yang diterima kembali

PPA = Saldo piutang penjualan angsuran atas penjualan angsuran yang dibatalkan

LBBR = Laba kotor yang belum direalisasi atas penjualan angsuran yang dibatalkan



C. Materialitas

Financial Accounting Standard Board (FASB) mendefinisikan materialitas sebagai berikut (Haryono, 2001:211):

Besarnya suatu penghilangan atau salah saji informasi akuntansi yang dipandang dari keadaan yang melingkupinya, memungkinkan pertimbangan yang dilakukan oleh orang yang mengandalkan pada informasi menjadi berubah atau dipengaruhi oleh penghilangan atau salah saji tersebut.

Untuk membuat batasan terhadap istilah cukup berarti (materialitas), suatu laporan, fakta/elemen dianggap cukup berarti jika karena adanya dan sifatnya akan mempengaruhi/menyebabkan timbulnya perbedaan dalam pengambilan suatu keputusan, dengan mempertimbangkan keadaan-keadaan lain yang ada. Jadi apabila laporan, fakta/elemen itu tidak mempengaruhi/menyebabkan timbulnya perbedaan dalam bidang pengambilan keputusan, maka jumlahnya tidak cukup berarti.

Beberapa pedoman umum yang dapat digunakan untuk menentukan apakah cukup berarti /tidak, adalah sebagai berikut (Zaki, 2000:14):

1. Aspek Kuantitatif

Berdasarkan pada jumlah absolut, misalnya pada jumlah Rupiah, atau berdasarkan pada nilai relatif, misalnya sebagai suatu persentase dari pendapatan bersih, dari modal, dan lain sebagainya.

Pedoman yang sering digunakan oleh kantor-kantor akuntan dalam praktik adalah sebagai berikut (Haryono, 2001:213):

- a. 5% sampai 10% dari laba bersih (10% untuk laba bersih kecil, dan 5% untuk yang lebih besar)

- b. $\frac{1}{2}\%$ sampai 1% dari total aktiva
- c. 1% dari modal
- d. $\frac{1}{2}\%$ sampai 1% dari pendapatan kotor
- e. persentase yang berbeda-beda berdasarkan total aktiva atau pendapatan, mana yang lebih besar.

2. Aspek Kualitatif

Mempertimbangkan karakteristik dari lingkungan, karakteristik dari perusahaan, seperti besar kecilnya perusahaan, struktur modal, karakteristik dari elemen itu sendiri seperti sifatnya, waktunya, hubungannya dengan pendapatan dan karakteristik dari kebijaksanaan-kebijaksanaan akuntansi yang digunakan.

Perusahaan dan para auditornya telah mengadopsi suatu aturan umum bahwa apapun yang berada di bawah 5% dari laba bersih dianggap tidak material. SEC menyatakan bahwa aturan umum itu boleh digunakan untuk melakukan penilaian awal atas materialitas, tetapi faktor-faktor kuantitatif dan kualitatif juga harus dipertimbangkan dalam menentukan apakah suatu item material atau tidak (Kieso, dkk, 2002:59).

BAB III

METODE PENELITIAN

A. Jenis Penelitian

Jenis penelitian yang dilakukan adalah studi kasus, yaitu melakukan penelitian terhadap subyek tertentu. Data yang diperoleh kemudian diolah dan dianalisis serta ditarik kesimpulan.

B. Tempat dan Waktu Penelitian

1. Tempat Penelitian

Penelitian ini dilakukan di PT Sumber Buana Motor.

2. Waktu Penelitian

Penelitian ini dilakukan pada bulan Oktober sampai bulan November tahun 2004.

C. Subyek dan Obyek Penelitian

1. Subyek Penelitian

- a. Pimpinan perusahaan
- b. Bagian penjualan

2. Obyek Penelitian

- a. Metode penghitungan angsuran pokok pinjaman dan bunga pinjaman.
- b. Jumlah kas yang diterima atas transaksi penjualan angsuran.
- c. Harga jual dan angsuran per bulan untuk masing-masing type kendaraan.

D. Data Yang Dicari

1. Data Umum

- a. Gambaran umum perusahaan
- b. Lokasi perusahaan
- c. Berdirinya perusahaan
- d. Struktur organisasi perusahaan

2. Data Khusus

- a. Daftar produk/jenis produk sepeda motor yang dijual
- b. Harga jual produk baik secara tunai maupun kredit
- c. Jumlah produk terjual secara angsuran selama tahun 2003
- d. Daftar harga produk untuk harga angsuran
- e. Laba bersih tahun 2003
- f. Prosedur penghitungan angsuran pokok pinjaman
- g. Prosedur penghitungan bunga pinjaman
- h. Tingkat suku bunga yang dikenakan untuk dibayarkan oleh pembeli

E. Teknik Pengumpulan Data

1. Wawancara

Wawancara merupakan teknik pengumpulan data yang dilakukan dengan cara melakukan tanya jawab langsung dengan pihak perusahaan yang terkait dengan penelitian, antara lain tentang sejarah berdirinya perusahaan, jenis-jenis kendaraan yang dijual, personalia, dan lain-lain.

2. Dokumentasi

Dokumentasi merupakan teknik pengumpulan data yang dilakukan dengan cara mengumpulkan dan mencatat data dari sumber catatan atau arsip yang ada di perusahaan, antara lain data penjualan, harga jual, metode penghitungan, daftar angsuran kendaraan, dan lain-lain.

F. Teknik Analisis Data

Untuk menjawab permasalahan, dilakukan langkah-langkah sebagai berikut:

1. Mendeskripsikan perhitungan angsuran pokok pinjaman dan bunga pinjaman yang diperoleh dari perusahaan.
2. Mendeskripsikan langkah-langkah penghitungan angsuran pokok pinjaman dan bunga pinjaman menurut metode annuitet
 - a. Menghitung kas yang diterima setiap periode menggunakan metode annuitet
 - 1) Menghitung faktor annuitet menggunakan tingkat suku bunga bulanan (Hadori dan Harnanto, 1981:137):

$$A = \frac{1 - \frac{1}{(1+i)^n}}{i}$$

Ket: A = Annuitet

i = Tingkat suku bunga bulanan

n = Jangka waktu kontrak (bulanan)

- 2) Jumlah kas yang diterima setiap bulan

$$K = \frac{PP}{A}$$

K = Jumlah angsuran per bulan
 A = Annuitet
 PP = Pokok pinjaman mula-mula

b. Menghitung bunga pinjaman

$$B = \text{Tingkat suku bunga} \times \text{Sisa pinjaman}$$

c. Menghitung angsuran pokok pinjaman

$$APP = K - B$$

APP = Angsuran pokok pinjaman

K = Jumlah kas yang diterima
setiap bulan

3. Menghitung jumlah kas yang diterima perusahaan dan jumlah kas yang diterima menurut metode annuitet.

4. Menentukan apakah terdapat perbedaan antara jumlah kas yang diterima perusahaan dengan jumlah kas yang diterima menurut metode annuitet.

Langkah-langkah yang dilakukan:

a. Menghitung selisih antara jumlah kas yang diterima perusahaan dengan jumlah kas yang diterima menurut metode annuitet.

b. Menentukan tingkat materialitas

Sulit untuk menyediakan pedoman yang tegas dalam menilai kapan suatu item tertentu dianggap material atau tidak material karena materialitas bervariasi menurut ukuran (jumlah) dan kepentingan relatif. Perusahaan dan para auditornya telah mengadopsi suatu aturan umum bahwa apapun yang berada di bawah 5% dari laba bersih dianggap tidak material. SEC menyatakan bahwa aturan umum itu boleh digunakan untuk melakukan penilaian awal materialitas, tetapi faktor-faktor kuantitatif dan kualitatif juga harus dipertimbangkan

dalam menentukan apakah suatu item material atau tidak (Kieso, dkk, 2002:59).

Dengan mempertimbangkan aspek kualitatif, dasar penentuan tingkat materialitas dalam penelitian ini adalah *judgement* dari perusahaan, yakni 0,25% dari laba bersih penjualan angsuran.

- c. Membandingkan antara selisih jumlah kas yang diterima perusahaan dan jumlah kas yang diterima menurut metode annuitet dengan tingkat materialitas.

Jika dari hasil perbandingan tersebut diperoleh selisih lebih besar dari 0,25% dari laba bersih penjualan angsuran, maka dapat dikatakan bahwa jumlah kas yang diterima perusahaan berbeda secara material dengan jumlah kas yang diterima menurut metode annuitet. Sebaliknya, jika dari hasil perbandingan tersebut diperoleh selisih kecil dari atau sama dengan 0,25% dari laba bersih penjualan angsuran, hal ini berarti bahwa jumlah kas yang diterima perusahaan tidak berbeda secara material dengan jumlah kas yang diterima menurut metode annuitet.

BAB IV

GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN

A. Sejarah Berdirinya Perusahaan

PT Sumber Buana Motor adalah perusahaan yang bergerak dalam bidang otomotif. Perusahaan berdiri berdasarkan Akta Notaris Thomas Santoso Wijaya Gunawan, SH No. 34 tertanggal 15 Februari 2001 dan telah mendapat pengesahan dari Menteri Kehakiman dan Hak Azasi Manusia Republik Indonesia Direktur Jenderal Administrasi Hukum tertanggal 14 Mei 2001 dengan No. C-00769 HT.01.01.TH.2001. Pada hakekatnya, PT Sumber Buana Motor tergabung dalam Sumber Baru Grup yang telah didirikan pada tahun 1982.

PT Sumber Buana Motor yang berlokasi di Jl. Magelang 135B, Yogyakarta mulai beroperasi pada bulan April 2001 dengan mengendalikan bisnis dan perdagangan otomotif, setelah ditunjuk menjadi Main Dealer sepeda motor Kawasaki untuk area Yogyakarta, Solo, dan Banyumas. Pada bulan Januari 2004, PT Sumber Buana Motor kembali dipercaya untuk memegang kendali area pemasaran Kedu oleh PT Kawasaki Motor Indonesia.

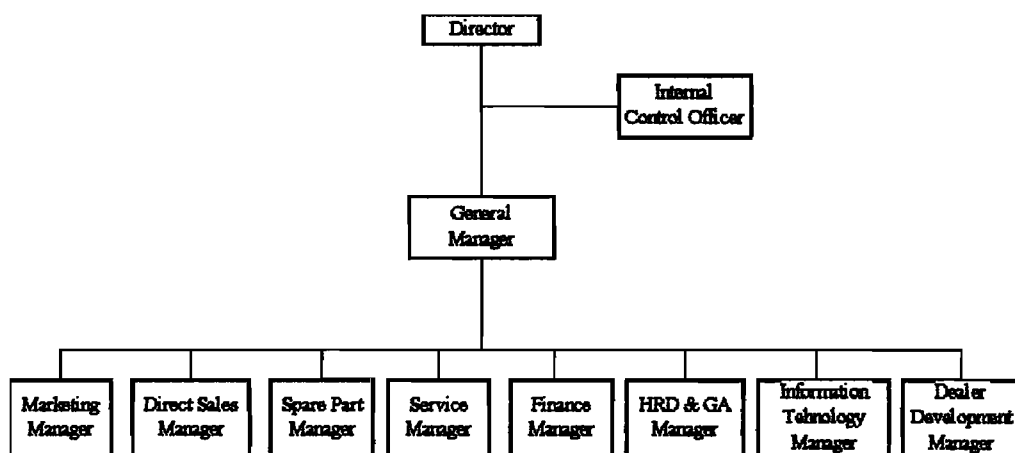
PT Sumber Buana Motor beroperasi dengan visi menjadi salah satu dealer otomotif yang terbaik dalam bidang manajemen, memastikan diri mampu mencapai laba berimbang serta mampu memberikan kepuasan total kepada para pelanggan. Sedangkan misi yang ingin dicapai perusahaan adalah menjadi dealer otomotif pilihan, dengan memberikan *value* terbaik dan kepuasan total kepada pelanggan. Dengan dukungan sumber daya manusia

yang handal dan jaringan pemasaran yang baik, PT Sumber Buana Motor berusaha untuk menjadi dealer otomotif terbaik dalam bidang penjualan sepeda motor, khususnya Kawasaki.

Adapun hasil prestasi PT Sumber Buana Motor sebagai main dealer Kawasaki selama 3 (tiga) tahun ditunjukkan dengan kantor pusat yang memiliki standar penampilan *showroom* yang terbaik serta dukungan administrasi yang terpadu yang mulai diterapkan di kantor pusat yang berlokasi di Jl. Magelang 135B, Yogyakarta pada tanggal 26 Januari 2004. Selain itu, PT Sumber Buana Motor juga berusaha untuk menciptakan keseragaman *showroom* yang memenuhi standar dan juga mampu melayani konsumen dengan representatif serta motto Kepuasan Total Menyertai Anda.

B. Struktur Organisasi Perusahaan

Struktur organisasi yang terdapat pada PT Sumber Buana Motor berbentuk lini dan staf. Adapun bagan dari struktur organisasi pada PT Sumber Buana Motor adalah sebagai berikut:



C. Personalia

Tenaga kerja adalah kunci utama dalam menjalankan aktivitas perusahaan. Agar perusahaan dapat beroperasi secara efektif dan efisien, diperlukan tata tertib yang dapat menjamin kedisiplinan karyawan dalam bekerja. Adapun tata tertib yang berlaku di PT Sumber Buana Motor antara lain sebagai berikut:

1. Jam Kerja

- a. Jam kerja staf administrasi adalah sebagai berikut:

Hari Senin – Sabtu	Jam 09.00 – 17.00
--------------------	-------------------

- b. Jam kerja *sales counter* dan *salesman* adalah sebagai berikut:

Hari Senin – Sabtu	Jam 08.30 – 16.30
--------------------	-------------------

Khusus hari Minggu dan hari besar	Jam 09.00 – 16.00
-----------------------------------	-------------------

- c. Untuk *salesman* jaga senja, diwajibkan datang ke *showroom* mulai jam 16.00 – 18.30. Untuk persiapan kerja, *salesman* diwajibkan mempersiapkan diri (mandi, makan, dan lain-lain) sebelum jam 16.00.

- d. Jaga senja diwajibkan 1 orang *salesman* dan 1 orang *office boy*.

- e. Hari minggu dan hari besar *showroom* dijaga oleh 2 orang *salesman*, 1 orang *sales supervisor*, dan 1 orang *office boy* (pusat). Khusus cabang *showroom* dijaga 1 orang *salesman*, *sales supervisor* dan 1 orang *office boy*.

- f. Khusus *salesman*, istirahat makan siang 60 menit dengan waktu yang tidak ditentukan.

- g. Kecuali untuk staf *service* dan *spare part* serta satpam jam kerja ditentukan tersendiri.
 - h. Waktu istirahat untuk makan siang setiap hari kerja ditetapkan 60 menit, yaitu jam 12.00 – 13.00.
 - i. Setiap karyawan diwajibkan absen pada waktu datang dan pulang dengan memasukkan kartu absen ke mesin pencatat waktu dan tidak boleh diwakilkan.
 - j. Apabila ada lembur harap ada tanda tangan dari kepala bagian masing-masing atau personalia.
 - k. Karyawan yang datang terlambat atau tidak masuk kerja atau meninggalkan kantor pada waktu jam kerja harus meminta ijin kepada kepala bagian masing-masing atau personalia dan harus membuat surat ijin meninggalkan kantor pada waktu jam kerja.
2. Ijin
- a. Bila dalam satu tahun 2x ijin akan dipotong hak cuti.
 - b. Ijin karena sakit dapat dilakukan melalui telepon yang ditujukan kepada kepala bagian masing-masing atau personalia dan membuat surat sakit yang diketahui oleh kepala bagian masing-masing. Jika sakit lebih dari satu hari harus ada surat dokter.
 - c. Karyawan yang ijin karena mendapat tugas dari kantor atau ijin keluarga, diwajibkan lapor kepada kepala bagian masing-masing atau personalia.

3. Hak Cuti

- a. Karyawan memiliki hak cuti 12 hari / tahun.
- b. Jumlah hak cuti dipotong ijin-ijin tidak masuk kerja dan cuti massal.
- c. Bagi karyawan yang akan mengajukan cuti / cuti hamil diwajibkan memberitahukan kepada personalia 2 (dua) minggu sebelum cuti diambil.
- d. Apabila cuti karyawan sudah habis, perusahaan berhak menolak pengajuan cuti karyawan tersebut.
- e. Perpanjangan hak cuti 12 bulan, selebihnya apabila cuti tidak diambil maka cuti dapat ditunda untuk tahun berikutnya dengan persetujuan kepala bagian masing-masing.
- f. Bila ada karyawan yang menikah mendapat hak ijin 3 hari untuk dalam kota dan untuk luar kota mendapat hak ijin 5 hari.
- g. Bila ada karyawan yang melahirkan mendapat hak cuti 3 bulan.
- h. Bila ada keluarga karyawan yang meninggal, khitanan anak, acara pernikahan keluarga (anak, kakak, adik) mendapat hak ijin 1 hari.

4. Sanksi

- a. Apabila terlambat/meninggalkan tempat pada jam kerja/pulang lebih awal atau tidak masuk kerja tanpa ijin, maka dianggap alpa.
- b. Bila ada karyawan mengabsenkan akan dikenakan surat peringatan.
- c. Apabila karyawan alpa 3x sebulan, akan mendapatkan surat peringatan dan karyawan dikenakan denda alpa Rp 15.000,-/hari.

- d. Apabila masuk kerja terlambat 3x sebulan, akan mendapatkan surat peringatan dan karyawan dikenakan denda terlambat Rp 10.000,-/hari.
- e. Apabila karyawan hadir tetapi tidak absen pada kartu absen, baik datang maupun pulang, dianggap alpa.
- f. Apabila sakit tidak membuat surat sakit atau sakit lebih dari 1 hari tidak membawa surat dokter dianggap alpa.

5. Balas Jasa

- a. Gaji pokok
- b. Tunjangan Hari Raya
- c. Insentif, khusus bagi *salesman*

D. Pemasaran

Pemasaran sebagai salah satu aktivitas perusahaan bertujuan untuk mempromosikan produk kepada konsumen/calon konsumen agar bersedia membeli produk yang dijual perusahaan.

1. Segmen Pasar

Segmen pasar PT Sumber Buana Motor meliputi wilayah Yogyakarta, Solo, Kedu, dan Banyumas.

2. Distribusi

PT Sumber Buana Motor menerapkan distribusi langsung dalam penjualan produknya, yakni hubungan antara perusahaan dengan konsumen tanpa melalui perantara.

3. Promosi

Untuk meningkatkan penjualan produknya, PT Sumber Buana Motor melakukan promosi melalui berbagai media, diantaranya iklan di koran Kedaulation Rakyat dan koran Merapi, baliho, iklan di Jogja TV dan Radio Redjo Buntung FM, *delivery car painting*, *tower arrangement*, *billboard*, kuis Kawasaki di koran Kedaulation Rakyat, dan *outdoor exhibition*.

BAB V

ANALISIS DATA DAN PEMBAHASAN

Bab ini menjelaskan tentang deskripsi data, analisis data, dan pembahasan dari permasalahan yang dihadapi, yaitu apakah jumlah kas yang diterima PT Sumber Buana Motor berbeda dengan jumlah kas yang diterima menurut metode annuitet. Untuk menjawab permasalahan tersebut, penulis akan mendeskripsikan data-data yang telah dikumpulkan dari perusahaan, mendeskripsikan cara penghitungan angsuran pokok pinjaman dan bunga pinjaman yang diperoleh dari perusahaan dan cara penghitungan angsuran pokok pinjaman dan bunga pinjaman menurut metode annuitet, menghitung jumlah kas yang diterima perusahaan dan jumlah kas yang diterima menurut metode annuitet, dan kemudian menentukan apakah terdapat perbedaan antara jumlah kas yang diterima perusahaan dengan jumlah kas yang diterima menurut metode annuitet dengan cara menghitung selisih antara jumlah kas yang diterima perusahaan dengan jumlah kas yang diterima menurut metode annuitet, menentukan tingkat materialitas, dan membandingkan antara selisih jumlah kas yang diterima dengan tingkat materialitas.

A. Deskripsi data

1. Produk sepeda motor yang diteliti adalah semua jenis sepeda motor yang dijual di PT Sumber Buana Motor dengan berbagai alternatif uang muka dan masa angsuran 12 bulan, 24 bulan, 36 bulan, dan 48 bulan.

Tabel 1
Daftar Produk dan Alternatif Uang Muka

TYPE	UANG MUKA
Blitz Joy R	3,500,000.00
	4,000,000.00
Blitz Joy VR	3,700,000.00
	4,200,000.00
Blitz	3,050,000.00
	3,550,000.00
Blitz-R	3,150,000.00
	3,650,000.00
Kaze-E Crystal	3,250,000.00
	3,750,000.00
Kaze-R Crystal	3,450,000.00
	3,950,000.00
Kaze-Rek Crystal	3,750,000.00
	4,250,000.00
Ninja 150 C	6,800,000.00
	7,300,000.00
Ninja 150 J	7,850,000.00
	8,350,000.00
Ninja 150 RR	11,900,000.00
	12,400,000.00
Eliminator	10,850,000.00
	11,350,000.00

Sumber : Data sekunder, tahun 2003

2. Bunga yang dibebankan

Beban bunga yang dibebankan oleh PT Sumber Buana Motor kepada konsumen penjualan angsuran dihitung dengan menggunakan sistem bunga tetap, dimana besarnya beban bunga tersebut adalah tetap yang dihitung dari besarnya pokok pinjaman. Tingkat suku bunga yang dibebankan untuk setiap jenis sepeda motor adalah sama, yakni 1,8% per bulan.

3. Biaya administrasi yang dibebankan untuk penjualan angsuran

Dalam pelaksanaan penjualan angsuran, perusahaan membebankan biaya administrasi atas setiap transaksi penjualan angsuran. Besarnya biaya

administrasi yang dibebankan ditentukan oleh masa angsuran yang dipilih oleh konsumen. Untuk masa angsuran 12 bulan, konsumen dibebankan biaya administrasi sebesar Rp 50.000, untuk masa angsuran 24 bulan, biaya administrasi yang dibebankan sebesar Rp 75.000, dan untuk masa angsuran 36 bulan dan 48 bulan, dibebankan biaya administrasi sebesar Rp 100.000.

4. Laba bersih tahun 2003 sebesar Rp 1.400.000.000,-
5. Cara penghitungan angsuran pokok pinjaman dan bunga pinjaman yang diterapkan oleh perusahaan adalah sebagai berikut:

- a. Beban bunga yang harus dibayar oleh konsumen setiap bulan dihitung dengan rumus:

$$\text{Bunga} = \text{tingkat suku bunga/bulan} \times (\text{harga} + \text{biaya administrasi} - \text{uang muka})$$

- b. Angsuran pokok pinjaman per bulan dihitung dengan rumus:

$$\text{APP} = \frac{\text{harga} + \text{biaya administrasi} - \text{uang muka}}{\text{masa angsuran}}$$

- c. Angsuran per bulan yang harus dibayar konsumen dihitung dengan cara: $\text{Angsuran/bulan} = \text{Bunga} + \text{APP}$

Dari rumus-rumus perhitungan di atas, akan diperoleh hasil sebagai berikut:

Tabel 2
Tabel Bunga, Angsuran Pokok Pinjaman, dan Angsuran/bln

TYPE	UANG MUKA	MASA ANGS.	UNIT TERJUAL	BUNGA/ BLN	APP/ BLN	ANGSURAN/ BLN
Blitz Joy R	3,500,000	12	7	148,500	687,500	836,000
		24	9	149,000	344,800	493,800
		36	9	149,400	230,600	380,000
		48	11	149,400	173,000	322,400
	4,000,000	12	10	139,500	645,900	785,400
		24	12	140,000	324,000	464,000
		36	17	140,400	216,700	357,100
		48	7	140,400	162,500	302,900
Blitz Joy VR	3,700,000	12	8	157,500	729,200	886,700
		24	11	157,950	365,650	523,600
		36	8	158,400	244,500	402,900
		48	10	158,400	183,400	341,800
	4,200,000	12	9	148,500	687,500	836,000
		24	10	149,000	344,800	493,800
		36	17	149,400	230,600	380,000
		48	13	149,400	173,000	322,400
Blitz	3,050,000	12	18	129,600	600,000	729,600
		24	21	130,050	301,050	431,100
		36	20	130,500	201,400	331,900
		48	20	130,500	151,100	281,600
	3,550,000	12	19	120,600	558,400	679,000
		24	23	121,050	280,250	401,300
		36	23	121,500	187,500	309,000
		48	17	121,500	140,700	262,200
Blitz-R	3,150,000	12	17	135,000	625,000	760,000
		24	24	135,450	313,550	449,000
		36	25	135,900	209,800	345,700
		48	19	135,900	157,300	293,200
	3,650,000	12	14	126,000	583,400	709,400
		24	22	126,450	292,750	419,200
		36	27	126,900	195,900	322,800
		48	15	126,900	146,900	273,800
Kaze-E Crystal	3,250,000	12	5	139,500	645,900	785,400
		24	9	140,000	324,000	464,000
		36	9	140,400	216,700	357,100
		48	8	140,400	162,500	302,900
	3,750,000	12	7	130,500	604,200	734,700
		24	12	130,950	303,150	434,100
		36	6	131,400	202,800	334,200
		48	6	131,400	152,100	283,500
Kaze-R Crystal	3,450,000	12	11	147,600	683,400	831,000
		24	19	148,050	342,750	490,800
		36	13	148,500	229,200	377,700

Tabel 2 (Lanjutan)

Tabel Bunga, Angsuran Pokok Pinjaman, dan Angsuran/bln

TYPE	UANG MUKA	MASA ANGS.	UNIT TERJUAL	BUNGA/ BLN	APP/ BLN	ANGSURAN/ BLN
	3,950,000	48	15	148,500	171,900	320,400
		12	7	138,600	641,700	780,300
		24	14	139,100	321,900	461,000
		36	18	139,500	215,300	354,800
		48	13	139,500	161,500	301,000
Kaze-Rek Crystal	3,750,000	12	3	158,400	733,400	891,800
		24	3	158,850	367,750	526,600
		36	8	159,300	245,900	405,200
		48	5	159,300	184,400	343,700
	4,250,000	12	3	149,400	691,700	841,100
		24	7	149,900	346,900	496,800
		36	7	150,300	232,000	382,300
		48	10	150,300	174,000	324,300
Ninja 150 C	6,800,000	12	2	228,600	1,058,400	1,287,000
		24	5	229,050	530,250	759,300
		36	5	229,500	354,200	583,700
		48	7	229,500	265,700	495,200
	7,300,000	12	3	219,600	1,016,700	1,236,300
		24	3	220,100	509,400	729,500
		36	4	220,500	340,300	560,800
		48	8	220,500	255,300	475,800
Ninja 150 J	7,850,000	12	0	264,600	1,225,000	1,489,600
		24	2	265,050	613,550	878,600
		36	2	265,500	409,800	675,300
		48	4	265,500	307,300	572,800
	8,350,000	12	0	255,600	1,183,400	1,439,000
		24	2	256,050	592,750	848,800
		36	3	256,500	395,900	652,400
		48	3	256,500	296,900	553,400
Ninja 150 RR	11,900,000	12	0	322,200	1,491,700	1,813,900
		24	0	322,700	746,900	1,089,600
		36	3	323,100	498,700	821,800
		48	3	323,100	374,000	697,100
	12,400,000	12	0	313,200	1,450,000	1,763,200
		24	0	313,650	726,050	1,039,700
		36	2	314,100	484,800	798,900
		48	5	314,100	363,600	677,700
Eliminator	10,850,000	12	0	295,200	1,366,700	1,661,900
		24	0	295,700	684,400	980,100
		36	1	296,100	457,000	753,100
		48	3	296,100	342,800	638,900
	11,350,000	12	0	286,200	1,325,000	1,611,200
		24	0	286,650	663,550	950,200

Tabel 2 (Lanjutan)

Tabel Bunga, Angsuran Pokok Pinjaman, dan Angsuran/bln

TYPE	UANG MUKA	MASA ANGS.	UNIT TERJUAL	BUNGA/ BLN	APP/ BLN	ANGSURAN/ BLN
		36	1	287,100	443,100	730,200
		48	1	287,100	332,300	619,400

Sumber : PT Sumber Buana Motor

B. Analisis Data

Dari deskripsi data di atas, maka untuk menjawab rumusan masalah akan dilakukan langkah-langkah sebagai berikut:

1. Mendeskripsikan Penghitungan Angsuran Pokok Pinjaman dan Bunga Pinjaman Menurut Metode Annuitet.

a. Kas yang diterima setiap periode dihitung dengan cara:

1) Menghitung faktor annuitet menggunakan tingkat suku bunga bulanan

a) Faktor annuitet untuk masa angsuran 12 bulan

$$A = \frac{1 - \frac{1}{(1 + 0.018)^{12}}}{0.018} = 10.71$$

b) Faktor annuitet untuk masa angsuran 24 bulan

$$A = \frac{1 - \frac{1}{(1 + 0.018)^{24}}}{0.018} = 19.35$$

c) Faktor annuitet untuk masa angsuran 36 bulan

$$A = \frac{1 - \frac{1}{(1 + 0.018)^{36}}}{0.018} = 26.33$$

d) Faktor annuitet untuk masa angsuran 48 bulan

$$A = \frac{1 - \frac{1}{(1 + 0.018)^{48}}}{0.018} = 31.96$$

2) Jumlah kas yang diterima setiap bulan

Jumlah kas yang diterima setiap bulan dihitung dengan cara:

Tabel 3

Tabel Penghitungan Jumlah Kas Yang Diterima Setiap Bulan

TYPE	HARGA	UANG MUKA	MASA ANGS.	BIAYA ADM.	FAKTOR ANNUITET	TOTAL PINJAMAN (7)=(2)+(5)-(3)	KAS YANG DITERIMA (8) = (7)/(6)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)		(8) = (7)/(6)
Blitz Joy R	11,700,000	3,500,000	12	50,000	10.71	8,250,000	770,308.12
			24	75,000	19.35	8,275,000	427,648.58
			36	100,000	26.33	8,300,000	315,229.78
			48	100,000	31.96	8,300,000	259,699.62
		4,000,000	12	50,000	10.71	7,750,000	723,622.78
			24	75,000	19.35	7,775,000	401,808.79
			36	100,000	26.33	7,800,000	296,240.03
			48	100,000	31.96	7,800,000	244,055.07
Blitz Joy VR	12,400,000	3,700,000	12	50,000	10.71	8,750,000	816,983.46
			24	75,000	19.35	8,775,000	453,488.37
			36	100,000	26.33	8,800,000	334,219.52
			48	100,000	31.96	8,800,000	275,344.18
		4,200,000	12	50,000	10.71	8,250,000	770,308.12
			24	75,000	19.35	8,275,000	427,648.58
			36	100,000	26.33	8,300,000	315,229.78
			48	100,000	31.96	8,300,000	259,699.62
Blitz	10,200,000	3,050,000	12	50,000	10.71	7,200,000	672,268.91
			24	75,000	19.35	7,225,000	373,385.01
			36	100,000	26.33	7,250,000	275,351.31
			48	100,000	31.96	7,250,000	226,846.06
		3,550,000	12	50,000	10.71	6,700,000	625,583.57
			24	75,000	19.35	6,725,000	347,545.22
			36	100,000	26.33	6,750,000	256,361.56
			48	100,000	31.96	6,750,000	211,201.50
Blitz-R	10,600,000	3,150,000	12	50,000	10.71	7,500,000	700,280.11
			24	75,000	19.35	7,525,000	388,888.89
			36	100,000	26.33	7,550,000	286,745.16
			48	100,000	31.96	7,550,000	236,232.79
		3,650,000	12	50,000	10.71	7,000,000	653,594.77
			24	75,000	19.35	7,025,000	363,049.10
			36	100,000	26.33	7,050,000	267,755.41
			48	100,000	31.96	7,050,000	220,588.24
Kaze-E Crystal	10,950,000	3,250,000	12	50,000	10.71	7,750,000	723,622.78
			24	75,000	19.35	7,775,000	401,808.79
			36	100,000	26.33	7,800,000	296,240.03
			48	100,000	31.96	7,800,000	244,055.07
		3,750,000	12	50,000	10.71	7,250,000	676,937.44
			24	75,000	19.35	7,275,000	375,968.99

Tabel 3 (Lanjutan)

Tabel Penghitungan Jumlah Kas Yang Diterima Setiap Bulan

TYPE (1)	HARGA (2)	UANG MUKA (3)	MASA ANGS. (4)	BIAYA ADM. (5)	FAKTOR ANNUITET (6)	TOTAL PINJAMAN (7)=(2)+(5)- (3)	KAS YANG DITERIMA (8) = (7)/(6)		
Kaze-R Crystal	11,600,000	3,450,000	36	100,000	26.33	7,300,000	277,250.28		
			48	100,000	31.96	7,300,000	228,410.51		
			12	50,000	10.71	8,200,000	765,639.69		
			24	75,000	19.35	8,225,000	425,064.60		
			36	100,000	26.33	8,260,000	313,330.80		
			48	100,000	31.96	8,260,000	258,135.17		
		3,950,000	12	50,000	10.71	7,700,000	718,954.25		
			24	75,000	19.35	7,725,000	399,224.81		
			36	100,000	26.33	7,750,000	294,341.06		
			48	100,000	31.96	7,750,000	242,490.61		
Kaze-Rek Crystal	12,500,000	3,750,000	12	50,000	10.71	8,800,000	821,662.00		
			24	75,000	19.35	8,825,000	456,072.35		
			36	100,000	26.33	8,850,000	336,118.50		
			48	100,000	31.96	8,850,000	276,908.64		
		4,250,000	12	50,000	10.71	8,300,000	774,976.66		
			24	75,000	19.35	8,325,000	430,232.56		
			36	100,000	26.33	8,350,000	317,128.75		
			48	100,000	31.96	8,350,000	261,264.08		
		Ninja 150 C	19,450,000	6,800,000	12	50,000	10.71	12,700,000	1,185,807.66
					24	75,000	19.35	12,725,000	657,622.74
36	100,000				26.33	12,750,000	484,238.51		
48	100,000				31.96	12,750,000	398,936.17		
7,300,000	12			50,000	10.71	12,200,000	1,139,122.32		
	24			75,000	19.35	12,225,000	631,782.95		
	36			100,000	26.33	12,250,000	465,248.77		
	48			100,000	31.96	12,250,000	383,291.61		
Ninja 150 J	22,500,000			7,850,000	12	50,000	10.71	14,700,000	1,372,549.02
					24	75,000	19.35	14,725,000	760,981.91
		36	100,000		26.33	14,750,000	560,197.49		
		48	100,000		31.96	14,750,000	461,514.39		
		8,350,000	12	50,000	10.71	14,200,000	1,325,863.68		
			24	75,000	19.35	14,225,000	735,142.12		
			36	100,000	26.33	14,250,000	541,207.75		
			48	100,000	31.96	14,250,000	445,869.84		
		Ninja 150 RR	29,750,000	11,900,000	12	50,000	10.71	17,900,000	1,671,335.20
					24	75,000	19.35	17,925,000	926,356.59
36	100,000				26.33	17,950,000	681,731.86		
48	100,000				31.96	17,950,000	561,639.55		
12,400,000	12			50,000	10.71	17,400,000	1,624,849.86		
	24			75,000	19.35	17,425,000	900,516.80		
	36			100,000	26.33	17,450,000	662,742.12		
	48			100,000	31.96	17,450,000	545,994.99		
Eliminator	27,200,000			10,850,000	12	50,000	10.71	16,400,000	1,531,279.18
					24	75,000	19.35	16,425,000	848,837.21

Tabel 3 (Lanjutan)

Tabel Penghitungan Jumlah Kas Yang Diterima Setiap Bulan

TYPE (1)	HARGA (2)	UANG MUKA (3)	MASA ANGS. (4)	BIAYA ADM. (5)	FAKTOR ANNUITET (6)	TOTAL PINJAMAN (7)=(2)+(5)- (3)	KAS YANG DITERIMA (8)=(7)/(6)
		11,350,000	36	100,000	26.33	16,450,000	624,762.63
			48	100,000	31.96	16,450,000	514,705.88
			12	50,000	10.71	15,900,000	1,484,593.84
			24	75,000	19.35	15,925,000	822,997.42
			36	100,000	26.33	15,950,000	605,772.88
			48	100,000	31.96	15,950,000	499,061.33

Sumber : Hasil olahan dari data sekunder

b. Menghitung Bunga pinjaman

Bunga pinjaman untuk setiap periode pembayaran dihitung dengan rumus: $\text{Bunga} = \text{Tingkat suku bunga} \times \text{Sisa pinjaman}$.

Tingkat suku bunga yang digunakan adalah tingkat suku bunga bulanan yang ditetapkan oleh perusahaan. Sedangkan sisa pinjaman adalah sisa hutang konsumen kepada perusahaan pada awal periode angsuran yang bersangkutan. Sisa pinjaman dihitung dengan cara mengurangkan sisa pinjaman periode angsuran sebelumnya dengan angsuran pokok pinjaman periode sebelumnya.

Tabel 4

Tabel Penghitungan Bunga Pinjaman Selama Masa Angsuran

TYPE	UANG MUKA	MASA ANGSURAN	SUKU BUNGA/BLN	BUNGA SELAMA MASA ANGSURAN
Blitz Joy R	3,500,000	12	1.80%	997,121.61
		24	1.80%	1,988,872.62
		36	1.80%	3,050,074.75
		48	1.80%	4,165,713.11
	4,000,000	12	1.80%	936,639.51
		24	1.80%	1,868,699.02
		36	1.80%	2,866,335.37
		48	1.80%	3,914,766.39
Blitz Joy VR	3,700,000	12	1.80%	1,057,553.22
		24	1.80%	2,109,046.21
		36	1.80%	3,233,814.28
		48	1.80%	4,416,659.56

Tabel 4 (Lanjutan)

Tabel Penghitungan Bunga Pinjaman Selama Masa Angsuran

TYPE	UANG MUKA	MASA ANGSURAN	SUKU BUNGA/BLN	BUNGA SELAMA MASA ANGSURAN
	4,200,000	12	1.80%	997,121.61
		24	1.80%	1,988,872.62
		36	1.80%	3,050,074.75
		48	1.80%	4,165,713.11
Blitz	3,050,000	12	1.80%	870,215.22
		24	1.80%	1,736,508.14
		36	1.80%	2,664,221.98
		48	1.80%	3,638,725.13
	3,550,000	12	1.80%	809,783.60
		24	1.80%	1,616,334.55
		36	1.80%	2,480,482.59
		48	1.80%	3,387,778.69
Blitz-R	3,150,000	12	1.80%	906,474.19
		24	1.80%	1,808,612.26
		36	1.80%	2,774,465.61
		48	1.80%	3,789,293.17
	3,650,000	12	1.80%	846,042.58
		24	1.80%	1,688,438.67
		36	1.80%	2,590,726.22
		48	1.80%	3,538,346.45
Kaze-E Crystal	3,250,000	12	1.80%	936,690.00
		24	1.80%	1,868,699.02
		36	1.80%	2,866,335.37
		48	1.80%	3,914,766.39
	3,750,000	12	1.80%	876,258.38
		24	1.80%	1,748,525.49
		36	1.80%	2,682,595.98
		48	1.80%	3,663,819.94
Kaze-R Crystal	3,450,000	12	1.80%	991,078.44
		24	1.80%	2,270,936.69
		36	1.80%	3,031,700.88
		48	1.80%	4,140,618.30
	3,950,000	12	1.80%	930,646.83
		24	1.80%	1,856,681.67
		36	1.80%	2,847,961.36
		48	1.80%	3,889,671.86
Kaze-Rek Crystal	3,750,000	12	1.80%	1,063,596.38
		24	1.80%	2,121,063.56
		36	1.80%	3,252,188.14
		48	1.80%	4,441,754.10
	4,250,000	12	1.80%	1,003,164.76
		24	1.80%	2,000,889.97
		36	1.80%	3,068,448.76

Tabel 4 (Lanjutan)

Tabel Penghitungan Bunga Pinjaman Selama Masa Angsuran

TYPE	UANG MUKA	MASA ANGSURAN	SUKU BUNGA/BLN	BUNGA SELAMA MASA ANGSURAN
		48	1.80%	4,190,807.65
Ninja 150 C	6,800,000	12	1.80%	1,534,962.95
		24	1.80%	3,058,417.41
		36	1.80%	4,685,355.90
		48	1.80%	6,399,137.43
	7,300,000	12	1.80%	1,474,531.34
		24	1.80%	2,938,243.82
		36	1.80%	4,501,616.37
		48	1.80%	6,148,190.98
Ninja 150 J	7,850,000	12	1.80%	1,776,689.41
		24	1.80%	3,539,111.72
		36	1.80%	5,420,313.71
		48	1.80%	7,402,923.77
	8,350,000	12	1.80%	1,716,257.79
		24	1.80%	3,418,938.13
		36	1.80%	5,236,574.19
		48	1.80%	7,151,977.05
Ninja 150 RR	11,900,000	12	1.80%	2,163,451.73
		24	1.80%	4,308,222.56
		36	1.80%	6,596,246.19
		48	1.80%	9,008,981.69
	12,400,000	12	1.80%	2,103,020.11
		24	1.80%	4,188,048.97
		36	1.80%	6,412,506.67
		48	1.80%	8,758,035.24
Eliminator	10,850,000	12	1.80%	1,982,156.89
		24	1.80%	3,947,701.85
		36	1.80%	6,045,027.76
		48	1.80%	8,256,142.07
	11,350,000	12	1.80%	1,921,725.27
		24	1.80%	3,827,528.26
		36	1.80%	5,861,288.38
		48	1.80%	8,005,195.35

Sumber : Hasil olahan dari data sekunder

c. Menghitung Angsuran Pokok pinjaman

Angsuran pokok pinjaman dihitung pada setiap periode pembayaran dengan cara mengurangi jumlah kas yang diterima pada periode



angsuran yang bersangkutan dengan bunga pinjaman pada periode
angsuran yang sama.

Tabel 5

Tabel Penghitungan Angsuran Pokok Pinjaman Selama Masa Angsuran

TYPE	UANG MUKA	MASA ANGSURAN	KAS DITERIMA	BUNGA SELAMA MASA ANGSURAN	APP
Blitz Joy R	3,500,000	12	9,243,697.44	997,121.61	8,246,575.83
		24	10,263,565.92	1,988,872.62	8,274,693.30
		36	11,348,272.08	3,050,074.75	8,298,197.33
		48	12,465,581.76	4,165,713.11	8,299,868.65
	4,000,000	12	8,683,953.36	936,639.51	7,747,313.85
		24	9,643,410.96	1,868,699.02	7,774,711.94
		36	10,664,641.08	2,866,335.37	7,798,305.71
		48	11,714,643.36	3,914,766.39	7,799,876.97
Blitz Joy VR	3,700,000	12	9,803,921.52	1,057,553.22	8,746,368.30
		24	10,883,720.88	2,109,046.21	8,774,674.67
		36	12,031,902.72	3,233,814.28	8,798,088.44
		48	13,216,520.64	4,416,659.56	8,799,861.08
	4,200,000	12	9,243,697.44	997,121.61	8,246,575.83
		24	10,263,565.92	1,988,872.62	8,274,693.30
		36	11,348,272.08	3,050,074.75	8,298,197.33
		48	12,465,581.76	4,165,713.11	8,299,868.65
Blitz	3,050,000	12	8,067,226.92	870,215.22	7,197,011.70
		24	8,961,240.24	1,736,508.14	7,224,732.10
		36	9,912,647.16	2,664,221.98	7,248,425.18
		48	10,888,610.88	3,638,725.13	7,249,885.75
	3,550,000	12	7,507,002.84	809,783.60	6,697,219.24
		24	8,341,085.28	1,616,334.55	6,724,750.73
		36	9,229,016.16	2,480,482.59	6,748,533.57
		48	10,137,672.00	3,387,778.69	6,749,893.31
Blitz-R	3,150,000	12	8,403,361.32	906,474.19	7,496,887.13
		24	9,333,333.36	1,808,612.26	7,524,721.10
		36	10,322,825.76	2,774,465.61	7,548,360.15
		48	11,339,173.92	3,789,293.17	7,549,880.75
	3,650,000	12	7,843,137.24	846,042.58	6,997,094.66
		24	8,713,178.40	1,688,438.67	7,024,739.73
		36	9,639,194.76	2,590,726.22	7,048,468.54
		48	10,588,235.52	3,538,346.45	7,049,889.07
Kaze-E Crystal	3,250,000	12	8,683,473.36	936,690.00	7,746,783.36
		24	9,643,410.96	1,868,699.02	7,774,711.94
		36	10,664,641.08	2,866,335.37	7,798,305.71
		48	11,714,643.36	3,914,766.39	7,799,876.97
	3,750,000	12	8,123,249.28	876,258.38	7,246,990.90
		24	9,023,255.76	1,748,525.49	7,274,730.27
		36	9,981,010.08	2,682,595.98	7,298,414.10

Tabel 5 (Lanjutan)

Tabel Penghitungan Angsuran Pokok Pinjaman Selama Masa Angsuran

TYPE	UANG MUKA	MASA ANGSURAN	KAS DITERIMA	BUNGA SELAMA MASA ANGSURAN	APP
		48	10,963,704.48	3,663,819.94	7,299,884.54
Kaze-R Crystal	3,450,000	12	9,187,675.08	981,078.44	8,196,596.64
		24	8,961,240.24	2,270,936.69	6,690,303.55
		36	11,279,908.80	3,031,700.88	8,248,207.92
		48	12,390,488.16	4,140,618.30	8,249,869.86
	3,950,000	12	8,627,451.00	930,646.83	7,696,804.17
		24	9,581,395.44	1,856,681.67	7,724,713.77
		36	10,596,278.16	2,847,961.36	7,748,316.80
		48	11,639,549.28	3,889,671.86	7,749,877.42
Kaze-Rek Crystal	3,750,000	12	9,859,944.00	1,063,596.38	8,796,347.62
		24	10,945,736.40	2,121,063.56	8,824,672.84
		36	12,100,266.00	3,252,188.14	8,848,077.86
		48	13,291,614.72	4,441,754.10	8,849,860.62
	4,250,000	12	9,299,719.92	1,003,164.76	8,296,555.16
		24	10,325,581.44	2,000,889.97	8,324,691.47
		36	11,416,635.00	3,068,448.76	8,348,186.24
		48	12,540,675.84	4,190,807.65	8,349,868.19
Ninja 150 C	6,800,000	12	14,229,691.92	1,534,962.95	12,694,728.97
		24	15,782,945.76	3,058,417.41	12,724,528.35
		36	17,432,586.36	4,685,355.90	12,747,230.46
		48	19,148,936.16	6,399,137.43	12,749,798.73
	7,300,000	12	13,669,467.84	1,474,531.34	12,194,936.50
		24	15,162,790.80	2,938,243.82	12,224,546.98
		36	16,748,955.72	4,501,616.37	12,247,339.35
		48	18,397,997.28	6,148,190.98	12,249,806.30
Ninja 150 J	7,850,000	12	16,470,588.24	1,776,689.41	14,693,898.83
		24	18,263,565.84	3,539,111.72	14,724,454.12
		36	20,167,109.64	5,420,313.71	14,746,795.93
		48	22,152,690.72	7,402,923.77	14,749,766.95
	8,350,000	12	15,910,364.16	1,716,257.79	14,194,106.37
		24	17,643,410.88	3,418,938.13	14,224,472.75
		36	19,483,479.00	5,236,574.19	14,246,904.81
		48	21,401,752.32	7,151,977.05	14,249,775.27
Ninja 150 RR	11,900,000	12	20,056,022.40	2,163,451.73	17,892,570.67
		24	22,041,343.69	4,308,222.56	17,733,121.13
		36	24,542,346.96	6,596,246.19	17,946,100.77
		48	26,958,698.40	9,008,981.69	17,949,716.71
	12,400,000	12	19,495,798.32	2,103,020.11	17,392,778.21
		24	21,612,403.20	4,188,048.97	17,424,354.23
		36	23,858,716.32	6,412,506.67	17,446,209.65
		48	26,207,759.52	8,758,035.24	17,449,724.28
Eliminator	10,850,000	12	18,375,350.16	1,982,156.89	16,393,193.27
		24	20,372,093.04	3,947,701.85	16,424,391.19

Tabel 5 (Lanjutan)

Tabel Penghitungan Angsuran Pokok Pinjaman Selama Masa Angsuran

TYPE	UANG MUKA	MASA ANGSURAN	KAS DITERIMA	BUNGA SELAMA MASA ANGSURAN	APP
	11,350,000	36	22,491,454.68	6,045,027.76	16,446,426.92
		48	24,705,882.24	8,256,142.07	16,449,740.17
		12	17,815,126.08	1,921,725.27	15,893,400.81
		24	19,751,938.08	3,827,528.26	15,924,409.82
		36	21,807,823.68	5,861,288.38	15,946,535.30
		48	23,954,943.84	8,005,195.35	15,949,748.49

Sumber : Hasil olahan dari data sekunder

2. Menghitung Jumlah Kas Yang Diterima Perusahaan dan Jumlah Kas Yang Diterima Menurut Metode Annuitet

Tabel 6

Tabel Penghitungan Jumlah Kas Yang Diterima Perusahaan dan Annuitet

TYPE	UANG MUKA	MASA ANGS.	UNIT TERJUAL	ANGS/ BLN	TOTAL KAS DITERIMA PERUSAHAAN (6) = ((3) x (4) x (5)) + ((2) x (4))	ANGSURAN/ BULAN ANNUITET (7)	TOTAL KAS DITERIMA ANNUITET (8) = (3) x (4) x (7) + ((2) x (4))
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)			
Blitz Joy R	3,500,000	12	7	836,000	94,724,000	770,308.12	89,205,882.08
		24	9	493,800	138,160,800	427,648.58	123,872,093.28
		36	9	380,000	154,620,000	315,229.78	133,634,448.72
		48	11	322,400	208,727,200	259,699.62	175,621,399.36
	4,000,000	12	10	785,400	134,248,000	723,622.78	126,834,733.60
		24	12	464,000	181,632,000	401,808.79	163,720,931.52
		36	17	357,100	286,545,200	296,240.03	249,298,898.36
		48	7	302,900	129,774,400	244,055.07	110,002,503.52
Blitz Joy VR	3,700,000	12	8	886,700	114,723,200	816,993.46	108,031,372.16
		24	11	523,600	178,930,400	453,488.37	160,420,929.68
		36	8	402,900	145,635,200	344,219.52	128,735,221.76
		48	10	341,800	201,064,000	275,344.18	169,165,206.40
	4,200,000	12	9	836,000	128,088,000	770,308.12	120,993,276.96
		24	10	493,800	160,512,000	427,648.58	144,635,659.20
		36	17	380,000	303,960,000	315,229.78	284,320,625.36
		48	13	322,400	255,777,600	259,699.62	216,652,562.88
Blitz	3,050,000	12	18	729,600	212,493,600	672,268.91	200,110,084.56
		24	21	431,100	281,324,400	373,385.01	252,238,045.04
		36	20	331,900	299,968,000	275,351.31	259,252,943.20
		48	20	281,600	331,336,000	226,846.06	278,772,217.60
	3,550,000	12	19	679,000	222,262,000	625,583.57	210,083,053.96
		24	23	401,300	303,167,600	347,545.22	273,494,961.44
		36	23	309,000	337,502,000	256,361.56	293,917,371.68
		48	17	262,200	274,305,200	211,201.50	232,690,424.00
Blitz R	3,150,000	12	17	760,000	208,580,000	700,280.11	196,407,142.44

Tabel 6 (Lanjutan)

Tabel Penghitungan Jumlah Kas Yang Diterima Perusahaan dan Annuitet

TYPE (1)	UANG MUKA (2)	MASA ANGS. (3)	UNIT TERJUAL (4)	ANGS/ BLN (5)	TOTAL KAS DITERIMA PERUSAHAAN (6) = ((3) x (4) x (5)) + ((2) x (4))	ANGSURAN/ BULAN ANNUITET (7)	TOTAL KAS DITERIMA ANNUITET (8) = (3) x (4) x (7) + ((2) x (4))
	3,650,000	24	24	449,000	334,224,000	388,888.89	299,600,000.64
		36	25	345,700	389,880,000	286,745.16	336,820,644.00
		48	19	293,200	327,248,400	236,232.79	275,294,304.48
		12	14	709,400	170,279,200	653,594.77	160,903,921.36
		24	22	419,200	301,637,600	363,049.10	271,989,924.80
		36	27	322,800	412,311,600	267,755.41	358,808,258.52
		48	15	273,800	251,886,000	220,588.24	213,573,532.80
Kaze-E Crystal	3,250,000	12	5	785,400	63,374,000	723,622.78	59,667,366.80
		24	9	464,000	129,474,000	401,808.79	116,040,698.64
		36	9	357,100	144,950,400	296,240.03	125,231,769.72
		48	8	302,900	142,313,600	244,055.07	119,717,146.88
	3,750,000	12	7	734,700	87,964,800	676,937.44	83,112,744.96
		24	12	434,100	170,020,800	375,968.99	153,279,069.12
		36	6	334,200	94,687,200	277,250.28	82,386,060.48
Kaze-R Crystal	3,450,000	48	6	283,500	104,148,000	228,410.51	88,282,226.88
		12	11	831,000	147,642,000	765,639.59	139,014,425.88
		24	19	490,800	289,354,800	373,385.01	235,813,564.56
		36	13	377,700	221,613,600	313,330.80	191,488,814.40
	3,950,000	48	15	320,400	282,438,000	258,135.17	237,607,322.40
		12	7	780,300	93,195,200	718,954.25	88,042,157.00
		24	14	461,000	210,196,000	399,224.81	189,439,536.16
Kaze-Rek Crystal	3,750,000	36	18	354,800	301,010,400	294,341.06	261,833,006.88
		48	13	301,000	239,174,000	242,490.61	202,664,140.64
		12	3	891,800	43,354,800	821,682.00	40,829,832.00
		24	3	526,600	49,165,200	456,072.35	44,087,209.20
	4,250,000	36	8	405,200	146,697,600	336,118.50	126,802,128.00
		48	5	343,700	101,238,000	276,908.64	85,208,073.60
		12	3	841,100	43,029,600	774,976.66	40,649,159.76
Ninja 150 C	6,800,000	24	7	496,800	113,212,400	430,232.56	102,029,070.08
		36	7	382,300	126,089,600	317,128.75	109,666,445.00
		48	10	324,300	198,164,000	261,264.08	167,906,758.40
	7,300,000	12	2	1,287,000	44,488,000	1,185,807.66	42,059,383.84
		24	5	759,300	125,116,000	657,622.74	112,914,728.80
		36	5	583,700	139,066,000	484,238.51	121,162,931.80
		48	7	495,200	213,987,200	398,936.17	181,642,553.12
	7,300,000	12	3	1,236,300	66,406,800	1,139,122.32	62,908,403.52
		24	3	729,500	74,424,000	631,782.95	67,388,372.40
		36	4	560,800	109,955,200	465,248.77	96,195,822.88
		48	8	475,800	241,107,200	383,291.61	205,583,978.24

Tabel 6 (Lanjutan)

Tabel Penghitungan Jumlah Kas Yang Diterima Perusahaan dan Annuitet

TYPE (1)	UANG MUKA (2)	MASA ANGS. (3)	UNIT TERJUAL (4)	ANGS/ BLN (5)	TOTAL KAS DITERIMA PERUSAHAAN (6) = ((3) x (4) x (5)) + ((2) x (4))	ANGSURAN/ BULAN ANNUITET (7)	TOTAL KAS DITERIMA ANNUITET (8) = (3) x (4) x (7) + ((2) x (4))
Ninja 150 J	7,850,000	12	0	1,489,600	-	1,372,549.02	-
		24	2	878,600	57,872,800	760,981.91	52,227,131.68
		36	2	675,300	64,321,600	560,197.49	56,034,219.28
		48	4	572,800	141,377,600	461,514.39	120,010,762.88
	8,350,000	12	0	1,439,000	-	1,325,863.68	-
		24	2	848,800	57,442,400	735,142.12	51,986,821.76
		36	3	652,400	95,509,200	541,207.75	83,500,437.00
		48	3	553,400	104,739,600	445,869.84	89,255,256.96
Ninja 150 RR	11,900,000	12	0	1,813,900	-	1,671,335.20	-
		24	0	1,069,600	-	926,356.59	-
		36	3	821,800	124,454,400	681,731.86	109,327,040.88
		48	3	697,100	136,082,400	561,639.55	116,576,095.20
	12,400,000	12	0	1,763,200	-	1,624,649.86	-
		24	0	1,039,700	-	900,516.80	-
		36	2	798,900	82,320,800	662,742.12	72,517,432.64
		48	5	677,700	224,648,000	545,994.99	193,038,797.60
Eliminator	10,850,000	12	0	1,661,900	-	1,531,279.18	-
		24	0	980,100	-	848,837.21	-
		36	1	753,100	37,961,600	624,762.63	33,341,454.68
		48	3	638,900	124,551,600	514,705.88	106,667,646.72
	11,350,000	12	0	1,611,200	-	1,484,593.84	-
		24	0	950,200	-	822,997.42	-
		36	1	730,200	37,637,200	605,772.88	33,157,823.68
		48	1	619,400	41,081,200	499,061.33	35,304,943.84
JUMLAH					13,362,596,400		11,732,701,342.20

Sumber : Hasil olahan dari data sekunder

3. Menentukan Apakah Terdapat Perbedaan Antara Jumlah Kas Yang Diterima Perusahaan Dengan Kas Yang Diterima Menurut Metode Annuitet

- a. Menghitung selisih antara jumlah kas yang diterima perusahaan dengan jumlah kas yang diterima menurut metode annuitet

Tabel 7

Tabel Selisih Jumlah Kas Yang Diterima

TYPE (1)	KAS DITERIMA PERUSAHAAN (2)	KAS DITERIMA MENURUT ANNUITET (3)	SELISIH PENERIMAAN KAS (4) = (2) - (3)	PERSENTASE DARI LABA BERSIH (5)=(4)/1,4milyar x 100
Blitz Joy R	1,328,431,600	1,172,190,890.44	156,240,709.56	11.160%
Blitz Joy VR	1,488,690,400	1,312,954,854.40	175,735,545.60	12.553%
Blitz	2,262,358,800	2,000,557,101.48	261,801,698.52	18.700%
Blitz-R	2,396,056,800	2,113,397,729.04	282,659,070.96	20.190%
Kaze-E Crystal	936,932,800	827,717,083.48	109,215,716.52	7.801%
Kaze-R Crystal	1,784,624,000	1,545,902,967.92	238,721,032.08	17.052%
Kaze-Rek Crystal	820,951,200	717,178,676.04	103,772,523.96	7.412%
Ninja 150 C	1,014,550,400	889,856,174.60	124,694,225.40	8.903%
Ninja 150 J	521,263,200	453,014,629.56	68,248,570.44	4.875%
Ninja 150 RR	567,505,600	491,459,366	76,046,233.68	5.432%
Eliminator	241,231,600	208,471,868.92	32,759,731.08	2.340%
JUMLAH	13,362,596,400	11,732,701,342.20	1,629,895,057.80	116.421%

Sumber : Hasil olahan dari data sekunder

b. Menentukan tingkat materialitas

$$M = 0,25 \% \times \text{Rp } 1.400.000.000,- = \text{Rp } 3.500.000,-$$

c. Membandingkan antara selisih jumlah kas yang diterima perusahaan dan jumlah kas yang diterima menurut metode annuitet dengan tingkat materialitas.

Tabel 8

Tabel Perbandingan Antara Selisih Jumlah Kas Yang Diterima Dengan Materialitas

TYPE	SELISIH JUMLAH KAS YANG DITERIMA	PERSENTASE DARI LABA BERSIH	TINGKAT MATERIALITAS	PERSENTASE DARI LABA BERSIH
Blitz Joy R	156,240,709.56	11.160%	3,500,000	0.25%
Blitz Joy VR	175,735,545.60	12.553%	3,500,000	0.25%
Blitz	261,801,698.52	18.700%	3,500,000	0.25%
Blitz-R	282,659,070.96	20.190%	3,500,000	0.25%
Kaze-E Crystal	109,215,716.52	7.801%	3,500,000	0.25%
Kaze-R Crystal	238,721,032.08	17.062%	3,500,000	0.25%
Kaze-Rek Crystal	103,772,523.96	7.412%	3,500,000	0.25%
Ninja 150 C	124,694,225.40	8.907%	3,500,000	0.25%
Ninja 150 J	68,248,570.44	4.875%	3,500,000	0.25%
Ninja 150 RR	76,046,233.68	5.432%	3,500,000	0.25%
Eliminator	32,759,731.08	2.340%	3,500,000	0.25%

Sumber : Hasil olahan dari data sekunder

C. Pembahasan

Dari hasil analisis yang telah dilakukan, dapat diketahui bahwa penerimaan kas tertinggi baik perusahaan maupun annuitet terdapat pada type Blitz-R dengan uang muka sebesar Rp 3.650.000,- dan masa angsuran 36 bulan dimana jumlah kas yang diterima perusahaan untuk type tersebut selama tahun 2003 mencapai Rp 412.311.600,- yang terdiri atas penerimaan angsuran pokok pinjaman sebesar Rp 288.964.800,- dan bunga sebesar Rp 123.346.800,-. Sedangkan jumlah kas yang diterima menurut metode annuitet mencapai Rp 358.808.258,52 yang terdiri atas penerimaan angsuran pokok pinjaman sebesar Rp 288.858.650,58 dan bunga sebesar Rp 69.949.607,94. Tingginya jumlah kas yang diterima atas type Blitz-R disebabkan oleh volume penjualan tahun 2003 yang tinggi.

Kontribusi terhadap penerimaan kas tahun 2003 yang terendah diberikan oleh type Eliminator dengan uang muka Rp 11.350.000,- dan masa angsuran 36 bulan, dimana kontribusi yang diberikan untuk penerimaan kas perusahaan hanya sebesar Rp 37.637.200,- yang terdiri atas penerimaan angsuran pokok pinjaman sebesar Rp 27.301.600,- dan penerimaan atas bunga sebesar Rp 10.335.600,-. Sedangkan menurut penghitungan metode annuitet, jumlah kas yang diterima atas type ini adalah sebesar Rp 33.157.823,68 dimana Rp 27.296.535,30 merupakan penerimaan atas angsuran pokok pinjaman dan Rp 5.861.288,38 merupakan penerimaan atas bunga.

Produk yang tidak memberikan kontribusi terhadap penerimaan kas perusahaan selama tahun 2003 antara lain type Ninja 150 J dengan masa

angsuran 12 bulan, Ninja 150 RR dan Eliminator dengan masa angsuran 12 dan 24 bulan. Selama tahun 2003 tidak terjadi transaksi penjualan angsuran untuk produk-produk tersebut.

Dari Tabel Selisih Jumlah Kas Yang Diterima (Tabel 7) dapat diketahui bahwa selisih antara jumlah kas yang diterima perusahaan dan jumlah kas yang diterima menurut metode annuitet menunjukkan jumlah positif. Hal ini berarti bahwa jumlah kas yang diterima perusahaan lebih besar dibanding jumlah kas yang diterima menurut metode annuitet. Selisih jumlah kas diterima yang tertinggi mencapai Rp 282.659.070,96 atau 20,190% dari laba bersih penjualan angsuran terdapat pada type Blitz-R. Sedangkan selisih jumlah kas diterima yang terendah terdapat pada type Eliminator dengan selisih sebesar Rp 32.759.731,08 atau 2,340% dari laba bersih penjualan angsuran. Jumlah selisih antara kas yang diterima perusahaan dengan kas yang diterima menurut metode annuitet selama tahun 2003 adalah sebesar Rp 1.629.895.057,80 atau 116,421% dari laba bersih penjualan angsuran.

Jika dibandingkan dengan tingkat materialitas, jumlah selisih kas yang diterima tersebut jauh lebih besar dari tingkat materialitas yang telah ditentukan, yakni 0,25% dari laba bersih penjualan angsuran atau sebesar Rp 3.500.000,-. Dari Tabel Perbandingan Antara Selisih Jumlah Kas Yang Diterima Dengan Materialitas (Tabel 8), dapat diketahui bahwa selisih jumlah kas yang diterima masing-masing type lebih besar dari tingkat materialitas.

Dalam penelitian ini, jumlah kas yang diterima perusahaan akan dikatakan berbeda dengan jumlah kas yang diterima menurut metode annuitet jika selisih

antara jumlah kas yang diterima perusahaan dengan jumlah kas yang diterima menurut metode annuitet lebih besar dari tingkat materialitas yang telah ditentukan, yakni sebesar Rp 3.500.000,- atau 0,25% dari laba bersih penjualan angsuran. Hal ini berarti bahwa hasil perbandingan antara selisih jumlah kas yang diterima dengan tingkat materialitas pada Tabel 8 menunjukkan bahwa jumlah kas yang diterima perusahaan untuk semua type sepeda motor yang dijual berbeda secara material dengan jumlah kas yang diterima menurut metode annuitet.

BAB VI

PENUTUP

A. Kesimpulan

Dari hasil analisis data dan pembahasan yang telah dilakukan, diketahui bahwa jumlah kas yang diterima perusahaan selama tahun 2003 adalah sejumlah Rp 13.362.596.400,-, sedangkan jumlah kas yang diterima menurut penghitungan dengan metode annuitet adalah sejumlah Rp 11.732.701.342,20. Selisih jumlah kas yang diterima antara penghitungan perusahaan dengan penghitungan menurut metode annuitet adalah sebesar Rp 1.629.895.057,80 atau 116,421% dari laba bersih penjualan angsuran. Jika dibandingkan dengan tingkat materialitas yang telah ditentukan, yakni sebesar Rp 3.500.000,- atau 0,25% dari laba bersih penjualan angsuran, selisih jumlah kas yang diterima tersebut jauh lebih besar dari tingkat materialitas sehingga dapat disimpulkan bahwa jumlah kas yang diterima perusahaan berbeda secara material dengan jumlah kas yang diterima menurut metode annuitet.

B. Keterbatasan Penelitian

Selama melakukan penelitian, penulis mengalami keterbatasan sebagai berikut:

1. Semua data sekunder yang digunakan diperoleh melalui dokumentasi data yang sudah ada di perusahaan.
2. Dalam pelaksanaan penjualan angsuran, perusahaan menerapkan beberapa metode yang berkaitan dengan penghitungan angsuran pokok dan bunga pinjaman, namun data yang disediakan oleh perusahaan kepada penulis

adalah bunga dihitung dari pokok pinjaman (bunga tetap dan angsuran pokok pinjaman tetap).

3. Penulis mengalami kesulitan dalam memperoleh data mengenai laba bersih perusahaan karena adanya sifat kerahasiaan perusahaan yang harus dijaga sehingga laba bersih yang dipakai dalam penulisan ini adalah laba bersih yang ditentukan oleh perusahaan.

C. Saran

Berdasarkan hasil penelitian yang dilakukan, maka penulis menyarankan kepada PT Sumber Buana Motor agar metode penghitungan angsuran pokok pinjaman dan bunga pinjaman yang diterapkan perusahaan dapat tetap digunakan, karena metode tersebut menghasilkan penerimaan kas yang lebih tinggi bagi perusahaan.

DAFTAR PUSTAKA

- _____. 2003. *"Pedoman Penulisan Skripsi"*. Yogyakarta: Universitas Sanata Dharma.
- Dewi Ratnaningsih. 1993. *"Akuntansi Keuangan Lanjutan"*. Yogyakarta: Penerbitan Universitas Atma Jaya.
- Hadori Yunus dan Harnanto. 1981. *"Akuntansi Keuangan Lanjutan"*. Yogyakarta: BPFE.
- Haryono Jusup. 2001. *"Auditing"*. Yogyakarta: Bagian Penerbitan Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi YKPN.
- Kieso, Donald E. dan Jerry J. Weygandt. 1995. *"Akuntansi Intermediate"*. (Herman Wibowo, Penerjemah). Edisi 7. Jakarta: Binarupa Aksara (Buku asli diterbitkan 1993).
- Kieso, Donald E., Jerry J. Weygant dan Terry D. Warfield. 2002. *"Akuntansi Intermediate"*. (Emil Salim, Penerjemah). Edisi 10. Jakarta: Penerbit Erlangga (Buku asli diterbitkan 2001).
- Mas'ud MC dan Irfan Nursasmito. 1982. *"Akuntansi Lanjutan"*. Yogyakarta: Bagian Penerbitan Fakultas Ekonomi UGM.
- Nasikin. 1989. *"Pengendalian Piutang"*. Majalah Akuntansi. Edisi 3 Th VIII Maret 1989 Hal 16-19.
- Suparwoto L. 1999. *"Akuntansi Keuangan Lanjutan"*. Yogyakarta: BPFE.
- Smith, Jay M. dan K. Fred Skousen. 1983. *"Akunting Lanjutan"*. (Kusnedi dan Subardi, Penerjemah). Edisi 7. Jakarta: Penerbit Erlangga (Buku Asli diterbitkan 1981).
- Utoyo Widayat dan Sugito Wibowo. 1991. *"Akuntansi Penjualan Angsuran dan Konsinyasi"*. Jakarta : Lembaga Penerbit Fakultas Ekonomi Universitas Indonesia.
- Zaki Baridwan. 2000. *"Intermediate Accounting"*. Edisi 7. Yogyakarta: BPFE.

LAMPIRAN



SUMBER BUANA MOTOR

Magelang No. 135 B Yogyakarta
(0274) 624618 Fax. (0274) 624345

SURAT KETERANGAN

No. S. KET-HRD 03 XII 2004

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Bob Henry
Jabatan : HRD & GA Manager
PT. Sumber Buana Motor
Alamat : Jl. Magelang 135 B Yogyakarta

Dengan ini menerangkan bahwa :

Nama : Nataliya
No. Mhs : 012114173
Asal Sekolah : Universitas Sanata Dharma Yogyakarta

Telah melakukan penelitian skripsi dari bulan Oktober 2004 s/d November 2004 di PT. Sumber Buana Motor - Kawasaki Yogyakarta.

Adapun surat keterangan ini dibuat untuk persyaratan skripsi bagi yang bersangkutan.

Demikian surat keterangan ini disampaikan dan dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Yogyakarta, 1 Desember 2004



Bob Henry
HRD & GA Manager

TABEL AMORTISASI

TYPE BLITZ JOY R

UANG MUKA Rp 3,500,000.-

MASA ANGSURAN 12 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	8,250,000.00
1	770,308.12	148,500.00	621,808.12	7,628,191.88
2	770,308.12	137,307.45	633,000.67	6,995,191.21
3	770,308.12	125,913.44	644,394.68	6,350,796.54
4	770,308.12	114,314.34	655,993.78	5,694,802.75
5	770,308.12	102,506.45	667,801.67	5,027,001.08
6	770,308.12	90,486.02	679,822.10	4,347,178.98
7	770,308.12	78,249.22	692,058.90	3,655,120.08
8	770,308.12	65,792.16	704,515.96	2,950,604.13
9	770,308.12	53,110.87	717,197.25	2,233,406.88
10	770,308.12	40,201.32	730,106.80	1,503,300.08
11	770,308.12	27,059.40	743,248.72	760,051.37
12	770,308.12	13,680.92	756,627.20	3,424.17
Total	9,243,697.44	997,121.61	8,246,575.83	-

MASA ANGSURAN 24 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	8,275,000.00
1	427,648.58	148,950.00	278,698.58	7,996,301.42
2	427,648.58	143,933.43	283,715.15	7,712,586.27
3	427,648.58	138,826.55	288,822.03	7,423,764.24
4	427,648.58	133,627.76	294,020.82	7,129,743.41
5	427,648.58	128,335.38	299,313.20	6,830,430.22
6	427,648.58	122,947.74	304,700.84	6,525,729.38
7	427,648.58	117,463.13	310,185.45	6,215,543.93
8	427,648.58	111,879.79	315,768.79	5,899,775.14
9	427,648.58	106,195.95	321,452.63	5,578,322.51
10	427,648.58	100,409.81	327,238.77	5,251,083.74
11	427,648.58	94,519.51	333,129.07	4,917,954.66
12	427,648.58	88,523.18	339,125.40	4,578,829.27
13	427,648.58	82,418.93	345,229.65	4,233,599.62
14	427,648.58	76,204.79	351,443.79	3,882,155.83
15	427,648.58	69,878.80	357,769.78	3,524,386.05
16	427,648.58	63,438.95	364,209.63	3,160,176.42
17	427,648.58	56,883.18	370,765.40	2,789,411.02
18	427,648.58	50,209.40	377,439.18	2,411,971.84
19	427,648.58	43,415.49	384,233.09	2,027,738.75
20	427,648.58	36,499.30	391,149.28	1,636,589.47
21	427,648.58	29,458.61	398,189.97	1,238,399.50
22	427,648.58	22,291.19	405,357.39	833,042.11
23	427,648.58	14,994.76	412,653.82	420,388.29

MASA ANGSURAN 24 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
24	427,648.58	7,566.99	420,081.59	306.70
Total	10,263,565.92	1,988,872.62	8,274,693.30	-

MASA ANGSURAN 36 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	8,300,000.00
1	315,229.78	149,400.00	165,829.78	8,134,170.22
2	315,229.78	146,415.05	168,814.72	7,965,355.50
3	315,229.78	143,376.40	171,853.38	7,793,502.12
4	315,229.78	140,283.04	174,946.74	7,618,555.38
5	315,229.78	137,134.00	178,095.78	7,440,459.60
6	315,229.78	133,928.27	181,301.51	7,259,158.09
7	315,229.78	130,664.85	184,564.93	7,074,593.16
8	315,229.78	127,342.68	187,887.10	6,886,705.05
9	315,229.78	123,960.71	191,269.07	6,695,436.98
10	315,229.78	120,517.87	194,711.91	6,500,725.07
11	315,229.78	117,013.05	198,216.73	6,302,508.34
12	315,229.78	113,445.15	201,784.63	6,100,723.71
13	315,229.78	109,813.03	205,416.75	5,895,306.96
14	315,229.78	106,115.53	209,114.25	5,686,192.70
15	315,229.78	102,351.47	212,878.31	5,473,314.39
16	315,229.78	98,519.65	216,710.12	5,256,604.27
17	315,229.78	94,618.88	220,610.90	5,035,993.37
18	315,229.78	90,647.88	224,581.90	4,811,411.47
19	315,229.78	86,605.41	228,624.37	4,582,787.09
20	315,229.78	82,490.17	232,739.61	4,350,047.48
21	315,229.78	78,300.85	236,928.93	4,113,118.56
22	315,229.78	74,036.13	241,193.65	3,871,924.91
23	315,229.78	69,694.65	245,535.13	3,626,389.78
24	315,229.78	65,275.02	249,954.76	3,376,435.01
25	315,229.78	60,775.83	254,453.95	3,121,981.06
26	315,229.78	56,195.65	259,034.12	2,862,946.94
27	315,229.78	51,533.04	263,696.74	2,599,250.21
28	315,229.78	46,786.50	268,443.28	2,330,806.93
29	315,229.78	41,954.52	273,275.26	2,057,531.68
30	315,229.78	37,035.57	278,194.21	1,779,337.47
31	315,229.78	32,028.07	283,201.71	1,496,135.76
32	315,229.78	26,930.44	288,299.34	1,207,836.42
33	315,229.78	21,741.05	293,488.72	914,347.70
34	315,229.78	16,458.25	298,771.52	615,576.18
35	315,229.78	11,080.37	304,149.41	311,426.77
36	315,229.78	5,605.68	309,624.10	1,802.67
Total	11,348,272.08	3,050,074.75	8,298,197.33	-

MASA ANGSURAN 48 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	6,300,000.00
1	259,699.62	149,400.00	110,299.62	6,189,700.38
2	259,699.62	147,414.61	112,285.01	6,077,415.37
3	259,699.62	145,393.48	114,306.14	7,963,109.22
4	259,699.62	143,335.97	116,363.65	7,846,745.57
5	259,699.62	141,241.42	118,458.20	7,728,287.37
6	259,699.62	139,109.17	120,590.45	7,607,696.92
7	259,699.62	136,938.54	122,761.08	7,484,935.85
8	259,699.62	134,728.85	124,970.77	7,359,965.07
9	259,699.62	132,479.37	127,220.25	7,232,744.82
10	259,699.62	130,189.41	129,510.21	7,103,234.61
11	259,699.62	127,858.22	131,841.40	6,971,393.21
12	259,699.62	125,485.06	134,214.54	6,837,178.67
13	259,699.62	123,069.22	136,630.40	6,700,548.27
14	259,699.62	120,609.87	139,089.75	6,561,458.52
15	259,699.62	118,106.25	141,593.37	6,419,865.15
16	259,699.62	115,567.57	144,142.05	6,275,723.10
17	259,699.62	112,983.02	146,736.60	6,128,986.50
18	259,699.62	110,321.76	149,377.86	5,979,608.63
19	259,699.62	107,532.96	152,066.66	5,827,541.97
20	259,699.62	104,695.76	154,803.86	5,672,738.11
21	259,699.62	102,109.29	157,590.33	5,515,147.77
22	259,699.62	99,272.65	160,426.96	5,354,720.81
23	259,699.62	96,384.97	163,314.65	5,191,406.17
24	259,699.62	93,445.31	166,254.31	5,025,151.86
25	259,699.62	90,462.73	169,246.89	4,855,904.97
26	259,699.62	87,406.29	172,293.33	4,683,611.64
27	259,699.62	84,305.01	175,394.61	4,508,217.03
28	259,699.62	81,147.91	178,551.71	4,329,665.32
29	259,699.62	77,933.98	181,765.64	4,147,899.67
30	259,699.62	74,662.19	185,037.43	3,962,862.25
31	259,699.62	71,331.52	188,368.10	3,774,494.15
32	259,699.62	67,940.89	191,758.73	3,582,735.42
33	259,699.62	64,489.24	195,210.38	3,387,525.04
34	259,699.62	60,975.45	198,724.17	3,188,800.87
35	259,699.62	57,398.42	202,301.20	2,986,499.66
36	259,699.62	53,756.99	205,942.63	2,780,557.04
37	259,699.62	50,050.03	209,649.59	2,570,907.45
38	259,699.62	46,276.33	213,423.29	2,357,484.16
39	259,699.62	42,434.71	217,264.91	2,140,219.25
40	259,699.62	38,523.96	221,175.67	1,919,043.58
41	259,699.62	34,542.78	225,156.84	1,693,886.75
42	259,699.62	30,489.96	229,209.66	1,464,677.09
43	259,699.62	26,364.19	233,335.43	1,231,341.65
44	259,699.62	22,164.15	237,535.47	993,806.18
45	259,699.62	17,888.51	241,811.11	751,995.08
46	259,699.62	13,535.91	246,163.71	505,831.37

MASA ANGSURAN 48 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
47	259,699.62	9,104.96	250,594.66	255,236.71
48	259,699.62	4,594.26	255,105.36	131.35
Total	12,465,581.76	4,165,713.11	8,299,868.65	-

UANG MUKA Rp 4,000,000.-

MASA ANGSURAN 12 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	7,750,000.00
1	723,662.78	139,500.00	584,162.78	7,165,837.22
2	723,662.78	128,985.07	594,677.71	6,571,159.51
3	723,662.78	118,280.87	605,381.91	5,965,777.60
4	723,662.78	107,364.00	616,278.78	5,349,498.82
5	723,662.78	96,290.98	627,371.80	4,722,127.02
6	723,662.78	84,998.29	638,664.49	4,083,462.52
7	723,662.78	73,502.33	650,160.45	3,433,302.07
8	723,662.78	61,799.44	661,863.34	2,771,438.73
9	723,662.78	49,885.90	673,776.88	2,097,661.84
10	723,662.78	37,757.91	685,904.87	1,411,756.98
11	723,662.78	25,411.63	698,251.15	713,505.82
12	723,662.78	12,843.10	710,819.68	2,666.15
Total	8,683,953.36	936,639.51	7,747,313.85	-

MASA ANGSURAN 24 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	7,775,000.00
1	401,808.79	139,950.00	261,858.79	7,513,141.21
2	401,808.79	135,236.54	266,572.25	7,246,568.96
3	401,808.79	130,438.24	271,370.55	6,975,198.41
4	401,808.79	125,553.57	276,255.22	6,698,943.19
5	401,808.79	120,580.98	281,227.81	6,417,715.38
6	401,808.79	115,518.88	286,289.91	6,131,425.47
7	401,808.79	110,365.66	291,443.13	5,839,982.34
8	401,808.79	105,119.68	296,689.11	5,543,293.23
9	401,808.79	99,779.28	302,029.51	5,241,263.72
10	401,808.79	94,342.75	307,466.04	4,933,797.67
11	401,808.79	88,808.36	313,000.43	4,620,797.24
12	401,808.79	83,174.35	318,634.44	4,302,162.80
13	401,808.79	77,438.93	324,369.86	3,977,792.94
14	401,808.79	71,600.27	330,208.52	3,647,584.43
15	401,808.79	65,556.52	336,152.27	3,311,432.16
16	401,808.79	59,505.78	342,203.01	2,969,229.14
17	401,808.79	53,446.12	348,362.67	2,620,866.48
18	401,808.79	47,175.60	354,633.19	2,266,233.29
19	401,808.79	40,792.20	361,016.59	1,905,216.70
20	401,808.79	34,293.90	367,514.89	1,537,701.81
21	401,808.79	27,678.63	374,130.16	1,163,571.65

MASA ANGSURAN 24 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
22	401,808.79	20,944.29	380,864.50	782,707.15
23	401,808.79	14,088.73	387,720.06	394,967.09
24	401,808.79	7,109.77	394,699.02	288.05
Total	9,543,410.95	1,868,698.02	7,774,711.94	-

MASA ANGSURAN 36 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	7,800,000.00
1	296,240.03	140,400.00	155,840.03	7,644,159.97
2	296,240.03	137,594.88	158,645.15	7,485,514.82
3	296,240.03	134,739.27	161,500.76	7,324,014.06
4	296,240.03	131,832.25	164,407.78	7,159,606.28
5	296,240.03	128,872.91	167,367.12	6,992,239.16
6	296,240.03	125,860.30	170,379.73	6,821,859.44
7	296,240.03	122,793.47	173,446.56	6,648,412.88
8	296,240.03	119,571.43	176,568.60	6,471,844.28
9	296,240.03	116,493.20	179,746.83	6,292,097.45
10	296,240.03	113,257.75	182,982.28	6,109,115.17
11	296,240.03	109,964.07	186,275.96	5,922,839.21
12	296,240.03	106,511.11	189,528.92	5,733,310.29
13	296,240.03	103,197.79	193,042.24	5,540,168.04
14	296,240.03	99,723.02	196,517.01	5,343,651.04
15	296,240.03	96,185.72	200,054.31	5,143,596.73
16	296,240.03	92,584.74	203,655.29	4,939,941.44
17	296,240.03	88,918.95	207,321.08	4,732,620.35
18	296,240.03	85,187.17	211,052.86	4,521,567.49
19	296,240.03	81,388.21	214,851.82	4,306,715.68
20	296,240.03	77,520.88	218,719.15	4,087,996.53
21	296,240.03	73,583.94	222,656.09	3,865,340.44
22	296,240.03	69,576.13	226,663.90	3,638,676.53
23	296,240.03	65,496.18	230,743.85	3,407,932.68
24	296,240.03	61,342.79	234,897.24	3,173,035.44
25	296,240.03	57,114.64	239,125.39	2,933,910.05
26	296,240.03	52,810.38	243,429.65	2,690,480.40
27	296,240.03	48,428.65	247,811.38	2,442,669.01
28	296,240.03	43,968.04	252,271.99	2,190,397.03
29	296,240.03	39,427.15	256,812.88	1,933,584.14
30	296,240.03	34,804.51	261,435.52	1,672,148.63
31	296,240.03	30,098.68	266,141.35	1,406,007.27
32	296,240.03	25,308.13	270,931.90	1,135,075.37
33	296,240.03	20,431.36	275,808.67	859,266.70
34	296,240.03	15,465.80	280,773.23	578,493.47
35	296,240.03	10,412.88	285,827.15	292,666.32
36	296,240.03	5,267.99	290,972.04	1,694.29
Total	10,554,541.08	2,866,335.37	7,798,305.71	-

MASA ANGSURAN 48 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	7,600,000.00
1	244,055.07	140,400.00	103,655.07	7,696,344.93
2	244,055.07	136,534.21	105,520.86	7,590,824.07
3	244,055.07	136,534.83	107,420.24	7,483,403.83
4	244,055.07	134,701.27	109,353.80	7,374,050.03
5	244,055.07	132,732.90	111,322.17	7,262,727.86
6	244,055.07	130,729.10	113,325.97	7,149,401.89
7	244,055.07	128,689.23	115,365.84	7,034,036.05
8	244,055.07	126,512.65	117,442.42	6,916,593.64
9	244,055.07	124,498.69	119,556.38	6,797,037.25
10	244,055.07	122,346.67	121,708.40	6,675,328.85
11	244,055.07	120,155.92	123,899.15	6,551,429.70
12	244,055.07	117,925.73	126,129.34	6,425,300.37
13	244,055.07	115,655.41	128,399.66	6,296,900.70
14	244,055.07	113,344.21	130,710.86	6,166,189.85
15	244,055.07	110,991.42	133,063.65	6,033,126.19
16	244,055.07	108,596.27	135,458.80	5,897,667.39
17	244,055.07	106,158.01	137,897.06	5,759,770.34
18	244,055.07	103,675.87	140,379.20	5,619,391.13
19	244,055.07	101,149.04	142,906.03	5,476,485.10
20	244,055.07	98,576.73	145,476.34	5,331,008.77
21	244,055.07	95,958.12	148,096.95	5,182,909.82
22	244,055.07	93,292.38	150,762.69	5,032,147.12
23	244,055.07	90,578.65	153,476.42	4,878,670.70
24	244,055.07	87,816.07	156,239.00	4,722,431.70
25	244,055.07	85,003.77	159,051.30	4,563,380.41
26	244,055.07	82,140.85	161,914.22	4,401,466.18
27	244,055.07	79,226.39	164,828.68	4,236,637.50
28	244,055.07	76,259.48	167,795.59	4,068,841.91
29	244,055.07	73,239.15	170,815.92	3,898,025.99
30	244,055.07	70,164.47	173,890.60	3,724,135.39
31	244,055.07	67,034.44	177,020.63	3,547,114.76
32	244,055.07	63,848.07	180,207.00	3,366,907.75
33	244,055.07	60,604.34	183,450.73	3,183,457.02
34	244,055.07	57,302.23	186,752.84	2,996,704.18
35	244,055.07	53,940.68	190,114.39	2,806,589.79
36	244,055.07	50,518.62	193,536.45	2,613,053.33
37	244,055.07	47,034.95	197,020.11	2,416,033.22
38	244,055.07	43,488.60	200,566.47	2,215,466.75
39	244,055.07	39,878.40	204,176.67	2,011,290.08
40	244,055.07	36,203.22	207,851.85	1,803,438.23
41	244,055.07	32,461.89	211,593.16	1,591,845.05
42	244,055.07	28,653.21	215,401.86	1,376,443.19
43	244,055.07	24,775.98	219,279.09	1,157,164.10
44	244,055.07	20,828.95	223,226.12	933,937.98
45	244,055.07	16,810.86	227,244.19	706,693.80
46	244,055.07	12,720.49	231,334.58	475,359.21

MASA ANGSURAN 48 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
47	244,055.07	8,556.47	235,498.60	239,860.61
48	244,055.07	4,317.49	239,737.58	123.03
Total	11,714,643.36	3,914,766.39	7,799,876.97	-

BLITZ JOY VR

UANG MUKA Rp 3,700,000.-

MASA ANGSURAN 12 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	8,750,000.00
1	816,993.46	157,500.00	659,493.46	8,090,506.54
2	816,993.46	145,629.12	671,364.34	7,419,142.20
3	816,993.46	133,544.56	683,448.90	6,735,693.30
4	816,993.46	121,242.48	695,750.98	6,039,942.32
5	816,993.46	108,718.96	708,274.50	5,331,667.82
6	816,993.46	95,970.02	721,023.44	4,610,644.38
7	816,993.46	82,991.60	734,001.86	3,876,642.52
8	816,993.46	69,779.57	747,213.89	3,129,428.62
9	816,993.46	56,329.72	760,663.74	2,368,764.88
10	816,993.46	42,637.77	774,355.69	1,594,409.19
11	816,993.46	28,699.37	788,294.09	806,115.09
12	816,993.46	14,510.07	802,483.39	3,631.70
Total	9,803,921.52	1,057,553.22	8,746,368.30	-

MASA ANGSURAN 24 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	8,775,000.00
1	453,488.37	157,950.00	295,538.37	8,479,461.63
2	453,488.37	152,630.31	300,858.06	8,178,603.57
3	453,488.37	147,214.86	306,273.51	7,872,330.06
4	453,488.37	141,701.94	311,786.43	7,560,543.63
5	453,488.37	136,089.79	317,398.58	7,243,145.05
6	453,488.37	130,376.61	323,111.76	6,920,033.29
7	453,488.37	124,560.60	328,927.77	6,591,105.52
8	453,488.37	118,639.90	334,848.47	6,256,257.05
9	453,488.37	112,612.63	340,875.74	5,915,381.31
10	453,488.37	106,476.86	347,011.51	5,568,369.80
11	453,488.37	100,230.66	353,257.71	5,215,112.09
12	453,488.37	93,872.02	359,616.35	4,855,495.73
13	453,488.37	87,396.92	366,091.45	4,489,403.29
14	453,488.37	80,809.31	372,679.06	4,116,724.23
15	453,488.37	74,101.09	379,387.28	3,737,336.95
16	453,488.37	67,272.12	386,216.25	3,351,120.70
17	453,488.37	60,320.23	393,168.14	2,957,952.56
18	453,488.37	53,243.20	400,245.17	2,557,707.39
19	453,488.37	46,036.79	407,449.58	2,150,257.80
20	453,488.37	38,704.69	414,783.68	1,735,474.13

MASA ANGSURAN 24 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
21	453,488.37	31,238.59	422,249.78	1,313,227.35
22	453,488.37	23,538.09	429,950.28	883,377.07
23	453,488.37	15,900.79	437,587.58	445,789.49
24	453,488.37	8,024.21	445,464.16	325.33
Total	10,883,720.88	2,109,046.21	8,774,674.67	-

MASA ANGSURAN 36 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	8,800,000.00
1	334,219.52	158,400.00	175,819.52	8,624,180.48
2	334,219.52	155,235.25	178,984.27	8,445,196.21
3	334,219.52	152,013.53	182,205.99	8,262,990.22
4	334,219.52	148,733.82	185,485.70	8,077,504.52
5	334,219.52	145,395.08	188,824.44	7,888,680.09
6	334,219.52	141,996.24	192,223.28	7,696,456.81
7	334,219.52	138,535.22	195,683.30	7,500,773.51
8	334,219.52	135,013.92	199,205.60	7,301,567.91
9	334,219.52	131,428.22	202,791.30	7,098,776.62
10	334,219.52	127,777.98	206,441.54	6,892,335.07
11	334,219.52	124,062.03	210,157.49	6,682,177.59
12	334,219.52	120,279.20	213,940.32	6,468,237.26
13	334,219.52	116,428.27	217,791.25	6,250,446.01
14	334,219.52	112,508.03	221,711.49	6,028,734.52
15	334,219.52	108,517.22	225,702.30	5,803,032.22
16	334,219.52	104,454.55	229,764.94	5,573,267.28
17	334,219.52	100,318.81	233,900.71	5,339,366.57
18	334,219.52	96,108.60	238,110.92	5,101,255.65
19	334,219.52	91,822.60	242,396.92	4,858,858.73
20	334,219.52	87,459.45	246,760.06	4,612,098.67
21	334,219.52	83,017.78	251,201.74	4,360,896.93
22	334,219.52	78,496.14	255,723.38	4,105,173.55
23	334,219.52	73,893.12	260,326.40	3,844,847.16
24	334,219.52	69,207.25	265,012.27	3,579,834.88
25	334,219.52	64,437.03	269,782.49	3,310,052.39
26	334,219.52	59,580.94	274,638.58	3,035,413.82
27	334,219.52	54,637.45	279,582.07	2,755,831.74
28	334,219.52	49,604.97	284,614.55	2,471,217.20
29	334,219.52	44,481.91	289,737.61	2,181,479.59
30	334,219.52	39,266.63	294,952.89	1,886,526.70
31	334,219.52	33,957.48	300,262.04	1,586,264.66
32	334,219.52	28,552.75	305,666.76	1,280,597.90
33	334,219.52	23,050.75	311,168.75	969,429.14
34	334,219.52	17,449.72	316,769.80	652,659.35
35	334,219.52	11,747.87	322,471.65	330,187.70
36	334,219.52	5,943.36	328,276.14	1,911.55
Total	12,031,902.72	3,233,814.26	8,798,088.44	-

MASA ANGSURAN 48 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	6,800,000.00
1	275,344.18	158,400.00	116,944.18	6,683,055.82
2	275,344.18	156,295.00	119,049.18	6,564,006.64
3	275,344.18	154,152.12	121,192.06	6,442,814.58
4	275,344.18	151,970.66	123,373.52	6,319,441.07
5	275,344.18	149,749.94	125,594.24	6,193,846.83
6	275,344.18	147,489.24	127,854.94	6,065,991.89
7	275,344.18	145,187.85	130,156.33	5,935,835.56
8	275,344.18	142,845.04	132,499.14	5,803,336.42
9	275,344.18	140,460.06	134,884.12	5,668,452.30
10	275,344.18	138,032.14	137,312.04	5,531,140.26
11	275,344.18	135,560.52	139,783.66	5,391,356.60
12	275,344.18	133,044.42	142,299.76	5,249,056.84
13	275,344.18	130,483.02	144,861.16	5,104,195.69
14	275,344.18	127,875.52	147,468.66	4,956,727.03
15	275,344.18	125,221.09	150,123.09	4,806,603.94
16	275,344.18	122,518.87	152,825.31	4,653,778.63
17	275,344.18	119,768.02	155,576.16	4,498,202.46
18	275,344.18	116,967.64	158,376.54	4,339,825.93
19	275,344.18	114,116.87	161,227.31	4,178,598.61
20	275,344.18	111,214.78	164,129.40	4,014,469.21
21	275,344.18	108,260.45	167,083.73	3,847,385.47
22	275,344.18	105,262.94	170,091.24	3,677,294.23
23	275,344.18	102,191.30	173,152.88	3,504,141.35
24	275,344.18	99,074.54	176,269.64	3,327,871.71
25	275,344.18	95,901.69	179,442.49	3,148,429.22
26	275,344.18	92,671.73	182,672.45	2,965,756.77
27	275,344.18	89,383.62	185,960.56	2,779,796.21
28	275,344.18	86,036.33	189,307.85	2,590,488.36
29	275,344.18	82,628.79	192,715.39	2,397,772.97
30	275,344.18	79,159.91	196,184.27	2,201,588.71
31	275,344.18	75,628.60	199,715.58	2,001,873.12
32	275,344.18	72,033.72	203,310.46	1,798,562.66
33	275,344.18	68,374.13	206,970.05	1,591,592.61
34	275,344.18	64,648.67	210,695.51	1,380,897.09
35	275,344.18	60,856.15	214,488.03	1,166,409.06
36	275,344.18	56,995.36	218,348.82	948,060.25
37	275,344.18	53,065.08	222,279.10	725,781.15
38	275,344.18	49,064.06	226,280.12	499,501.03
39	275,344.18	44,991.02	230,353.16	269,147.87
40	275,344.18	40,844.66	234,499.52	34,648.35
41	275,344.18	36,623.67	238,720.51	1,795,927.84
42	275,344.18	32,326.70	243,017.48	1,552,910.36
43	275,344.18	27,952.39	247,391.79	1,305,518.57
44	275,344.18	23,499.33	251,844.85	1,053,673.72
45	275,344.18	18,965.13	256,378.05	797,295.67
46	275,344.18	14,351.32	260,992.85	536,302.81

MASA ANGSURAN 48 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
47	275,344.18	9,653.45	265,690.73	270,612.08
48	275,344.18	4,871.02	270,473.16	138.92
Total	13,215,520.64	4,416,659.56	8,799,861.08	-

Uang Muka Rp 4,200,000.-

MASA ANGSURAN 12 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	8,250,000.00
1	770,308.12	148,500.00	621,808.12	7,628,191.88
2	770,308.12	137,307.45	633,000.67	6,995,191.21
3	770,308.12	125,913.44	644,394.68	6,350,796.54
4	770,308.12	114,314.34	656,993.78	5,694,802.75
5	770,308.12	102,506.45	667,801.67	5,027,001.08
6	770,308.12	90,486.02	679,822.10	4,347,178.98
7	770,308.12	78,249.22	692,058.90	3,655,120.08
8	770,308.12	65,792.16	704,515.96	2,950,604.13
9	770,308.12	53,110.87	717,197.25	2,233,406.88
10	770,308.12	40,201.32	730,106.80	1,503,300.08
11	770,308.12	27,059.40	743,248.72	760,051.37
12	770,308.12	13,680.92	756,627.20	3,424.17
Total	9,243,697.44	997,121.61	8,246,575.83	-

MASA ANGSURAN 24 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	8,275,000.00
1	427,648.58	148,950.00	278,698.58	7,996,301.42
2	427,648.58	143,933.43	283,715.15	7,712,586.27
3	427,648.58	138,826.55	288,822.03	7,423,764.24
4	427,648.58	133,627.76	294,020.82	7,129,743.41
5	427,648.58	128,335.38	299,313.20	6,830,430.22
6	427,648.58	122,947.74	304,700.84	6,525,729.38
7	427,648.58	117,463.13	310,185.45	6,215,543.93
8	427,648.58	111,879.79	315,768.79	5,899,775.14
9	427,648.58	106,195.95	321,452.63	5,578,322.51
10	427,648.58	100,409.81	327,238.77	5,251,083.74
11	427,648.58	94,519.51	333,129.07	4,917,954.66
12	427,648.58	88,523.18	339,125.40	4,578,829.27
13	427,648.58	82,416.93	345,229.65	4,233,599.62
14	427,648.58	76,204.79	351,443.79	3,882,155.83
15	427,648.58	69,876.80	357,769.78	3,524,386.05
16	427,648.58	63,438.95	364,209.63	3,160,176.42
17	427,648.58	56,883.16	370,765.40	2,789,411.02
18	427,648.58	50,209.40	377,439.18	2,411,971.84
19	427,648.58	43,415.49	384,233.09	2,027,738.75
20	427,648.58	36,499.30	391,149.28	1,636,589.47
21	427,648.58	29,458.61	398,189.97	1,238,399.50

MASA ANGSURAN 24 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
22	427,648.58	22,291.19	405,357.39	833,042.11
23	427,648.58	14,994.76	412,653.82	420,388.29
24	427,648.58	7,566.99	420,081.59	306.70
Total	10,263,565.92	1,988,872.62	8,274,693.30	-

MASA ANGSURAN 36 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	8,300,000.00
1	315,229.78	149,400.00	165,829.78	8,134,170.22
2	315,229.78	146,415.06	168,814.72	7,965,355.50
3	315,229.78	143,376.40	171,853.38	7,793,502.12
4	315,229.78	140,283.04	174,946.74	7,618,555.38
5	315,229.78	137,134.00	178,095.78	7,440,459.60
6	315,229.78	133,928.27	181,301.51	7,259,158.09
7	315,229.78	130,664.85	184,564.93	7,074,593.16
8	315,229.78	127,342.68	187,887.10	6,886,706.06
9	315,229.78	123,960.71	191,269.07	6,695,436.98
10	315,229.78	120,517.87	194,711.91	6,500,725.07
11	315,229.78	117,013.05	198,216.73	6,302,508.34
12	315,229.78	113,445.15	201,784.63	6,100,723.71
13	315,229.78	109,813.03	205,416.75	5,895,306.96
14	315,229.78	106,115.53	209,114.25	5,686,192.70
15	315,229.78	102,351.47	212,878.31	5,473,314.39
16	315,229.78	98,519.66	216,710.12	5,256,604.27
17	315,229.78	94,518.88	220,510.90	5,035,993.37
18	315,229.78	90,547.88	224,581.90	4,811,411.47
19	315,229.78	86,605.41	228,624.37	4,582,787.09
20	315,229.78	82,490.17	232,739.61	4,350,047.48
21	315,229.78	78,300.85	236,928.93	4,113,118.56
22	315,229.78	74,036.13	241,193.65	3,871,924.91
23	315,229.78	69,694.65	245,535.13	3,626,389.78
24	315,229.78	65,275.02	249,954.76	3,376,435.01
25	315,229.78	60,775.83	254,453.95	3,121,981.06
26	315,229.78	56,195.66	259,034.12	2,862,946.94
27	315,229.78	51,533.04	263,696.74	2,599,250.21
28	315,229.78	46,785.50	268,443.28	2,330,806.93
29	315,229.78	41,954.52	273,275.26	2,057,531.68
30	315,229.78	37,035.57	278,194.21	1,779,337.47
31	315,229.78	32,028.07	283,201.71	1,496,135.76
32	315,229.78	26,930.44	288,299.34	1,207,836.42
33	315,229.78	21,741.06	293,488.72	914,347.70
34	315,229.78	16,458.26	298,771.52	615,576.18
35	315,229.78	11,080.37	304,149.41	311,426.77
36	315,229.78	5,605.66	309,624.10	1,802.67
Total	11,348,272.08	3,060,074.75	8,298,197.33	-

MASA ANGSURAN 48 BULAN

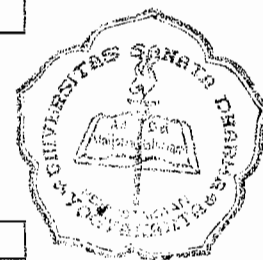
Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	8,300,000.00
1	259,699.62	149,400.00	110,299.62	8,189,700.38
2	259,699.62	147,414.61	112,285.01	8,077,415.37
3	259,699.62	145,393.48	114,306.14	7,963,109.22
4	259,699.62	143,335.97	116,363.65	7,846,745.57
5	259,699.62	141,241.42	118,458.20	7,728,287.37
6	259,699.62	139,109.17	120,590.45	7,607,696.92
7	259,699.62	136,938.54	122,761.08	7,484,935.85
8	259,699.62	134,726.85	124,970.77	7,359,965.07
9	259,699.62	132,479.37	127,220.25	7,232,744.82
10	259,699.62	130,189.41	129,510.21	7,103,234.61
11	259,699.62	127,858.22	131,841.40	6,971,393.21
12	259,699.62	125,485.08	134,214.54	6,837,178.67
13	259,699.62	123,069.22	136,630.40	6,700,548.27
14	259,699.62	120,609.87	139,089.75	6,561,458.52
15	259,699.62	118,106.25	141,593.37	6,419,865.15
16	259,699.62	115,557.57	144,142.05	6,275,723.10
17	259,699.62	112,963.02	146,736.60	6,128,986.50
18	259,699.62	110,321.76	149,377.86	5,979,608.63
19	259,699.62	107,632.96	152,066.66	5,827,541.97
20	259,699.62	104,895.76	154,803.86	5,672,738.11
21	259,699.62	102,109.29	157,590.33	5,515,147.77
22	259,699.62	99,272.66	160,426.96	5,354,720.81
23	259,699.62	96,384.97	163,314.65	5,191,406.17
24	259,699.62	93,445.31	166,254.31	5,025,151.86
25	259,699.62	90,452.73	169,246.89	4,855,904.97
26	259,699.62	87,406.29	172,293.33	4,683,611.64
27	259,699.62	84,305.01	175,394.61	4,508,217.03
28	259,699.62	81,147.91	178,551.71	4,329,665.32
29	259,699.62	77,933.98	181,765.64	4,147,899.67
30	259,699.62	74,662.19	185,037.43	3,962,862.25
31	259,699.62	71,331.52	188,368.10	3,774,494.15
32	259,699.62	67,940.89	191,758.73	3,582,735.42
33	259,699.62	64,489.24	195,210.38	3,387,525.04
34	259,699.62	60,975.45	198,724.17	3,188,800.87
35	259,699.62	57,398.42	202,301.20	2,986,499.66
36	259,699.62	53,756.99	205,942.63	2,780,557.04
37	259,699.62	50,050.03	209,649.59	2,570,907.45
38	259,699.62	46,276.33	213,423.29	2,357,484.16
39	259,699.62	42,434.71	217,264.91	2,140,219.25
40	259,699.62	38,523.96	221,175.67	1,919,043.58
41	259,699.62	34,542.78	225,156.84	1,693,886.75
42	259,699.62	30,489.96	229,209.66	1,464,677.09
43	259,699.62	26,364.19	233,335.43	1,231,341.65
44	259,699.62	22,164.15	237,535.47	993,806.18
45	259,699.62	17,888.51	241,811.11	751,995.08
46	259,699.62	13,535.91	246,163.71	505,831.37

MASA ANGSURAN 48 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
47	259,699.62	9,104.96	250,594.66	255,236.71
48	259,699.62	4,594.26	255,105.36	131.36
Total	12,465,581.76	4,165,713.11	8,299,868.65	-

TYPE BLITZ

Uang Muka Rp 3,050,000.-



MASA ANGSURAN 12 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	7,200,000.00
1	672,268.91	129,600.00	542,668.91	6,657,331.09
2	672,268.91	119,831.96	552,436.95	6,104,894.14
3	672,268.91	109,688.09	562,380.62	5,542,513.32
4	672,268.91	99,765.24	572,503.67	4,970,009.65
5	672,268.91	89,460.17	582,808.74	4,387,200.92
6	672,268.91	78,969.62	593,299.29	3,793,901.62
7	672,268.91	68,290.23	603,978.68	3,189,922.94
8	672,268.91	57,418.61	614,850.30	2,575,072.65
9	672,268.91	46,351.31	625,917.60	1,949,155.04
10	672,268.91	35,084.79	637,184.12	1,311,970.92
11	672,268.91	23,615.46	648,653.43	663,317.49
12	672,268.91	11,939.71	660,329.20	2,988.30
Total	8,067,226.92	870,215.22	7,197,011.70	-

MASA ANGSURAN 24 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	7,225,000.00
1	373,385.01	130,050.00	243,335.01	6,981,664.99
2	373,385.01	125,669.97	247,715.04	6,733,949.95
3	373,385.01	121,211.10	252,173.91	6,481,776.04
4	373,385.01	116,671.97	256,713.04	6,225,063.00
5	373,385.01	112,051.13	261,333.88	5,963,729.12
6	373,385.01	107,347.12	266,037.89	5,697,691.24
7	373,385.01	102,558.44	270,826.57	5,426,864.67
8	373,385.01	97,683.56	275,701.45	5,151,163.22
9	373,385.01	92,720.94	280,664.07	4,870,499.15
10	373,385.01	87,668.98	285,716.03	4,584,783.12
11	373,385.01	82,526.10	290,858.91	4,293,924.21
12	373,385.01	77,290.64	296,094.37	3,997,829.84
13	373,385.01	71,960.94	301,424.07	3,696,405.76
14	373,385.01	66,535.30	306,849.71	3,389,556.05
15	373,385.01	61,012.01	312,373.00	3,077,183.06
16	373,385.01	55,389.30	317,995.71	2,759,187.34
17	373,385.01	49,665.37	323,719.64	2,435,467.70
18	373,385.01	43,838.42	329,546.59	2,105,921.11
19	373,385.01	37,906.56	335,478.43	1,770,442.68
20	373,385.01	31,867.97	341,517.04	1,428,925.64

MASA ANGSURAN 24 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
21	373,385.01	25,720.66	347,664.35	1,061,261.29
22	373,385.01	19,462.70	353,922.31	727,338.99
23	373,385.01	13,092.10	360,292.91	367,046.08
24	373,385.01	6,606.63	366,778.18	267.90
Total	8,961,240.24	1,736,508.14	7,224,732.10	-

MASA ANGSURAN 36 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	7,250,000.00
1	275,351.31	130,500.00	144,851.31	7,105,148.69
2	275,351.31	127,892.68	147,458.63	6,957,690.06
3	275,351.31	125,238.42	150,112.89	6,807,577.17
4	275,351.31	122,536.39	152,814.92	6,654,762.25
5	275,351.31	119,786.72	155,565.59	6,499,196.66
6	275,351.31	116,986.54	158,365.77	6,340,830.89
7	275,351.31	114,134.96	161,216.35	6,179,614.53
8	275,351.31	111,233.06	164,118.25	6,015,496.28
9	275,351.31	108,278.93	167,072.38	5,848,423.91
10	275,351.31	105,271.63	170,079.68	5,678,344.23
11	275,351.31	102,210.20	173,141.11	5,505,203.11
12	275,351.31	99,093.66	176,257.65	5,328,945.46
13	275,351.31	95,921.02	179,430.29	5,149,515.17
14	275,351.31	92,691.27	182,660.04	4,966,855.13
15	275,351.31	89,403.39	185,947.92	4,780,907.21
16	275,351.31	86,056.33	189,294.96	4,591,612.23
17	275,351.31	82,649.02	192,702.29	4,398,909.94
18	275,351.31	79,180.38	196,170.93	4,202,739.01
19	275,351.31	75,649.30	199,702.01	4,003,037.00
20	275,351.31	72,054.67	203,296.64	3,799,740.36
21	275,351.31	68,395.33	206,955.98	3,592,784.38
22	275,351.31	64,670.12	210,681.19	3,382,103.19
23	275,351.31	60,877.86	214,473.45	3,167,629.73
24	275,351.31	57,017.34	218,333.97	2,949,295.76
25	275,351.31	53,087.32	222,263.99	2,727,031.77
26	275,351.31	49,086.57	226,264.74	2,500,767.03
27	275,351.31	45,013.81	230,337.50	2,270,429.53
28	275,351.31	40,867.73	234,483.56	2,035,945.96
29	275,351.31	36,647.03	238,704.28	1,797,241.67
30	275,351.31	32,360.35	243,000.96	1,554,240.71
31	275,351.31	27,976.33	247,374.96	1,306,865.73
32	275,351.31	23,523.68	251,827.73	1,055,038.01
33	275,351.31	18,990.68	256,360.63	798,677.38
34	275,351.31	14,376.19	260,975.12	537,702.26
35	275,351.31	9,678.64	265,672.67	272,029.59
36	275,351.31	4,896.53	270,454.76	1,574.82
Total	9,912,647.16	2,664,221.98	7,248,425.18	-

MASA ANGSURAN 48 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	7,250,000.00
1	226,846.06	130,500.00	96,346.06	7,153,653.94
2	226,846.06	128,765.77	98,080.29	7,055,573.65
3	226,846.06	127,000.33	99,845.73	6,955,727.92
4	226,846.06	125,203.10	101,642.96	6,854,084.96
5	226,846.06	123,373.53	103,472.53	6,750,612.43
6	226,846.06	121,511.02	105,335.04	6,645,277.39
7	226,846.06	119,614.99	107,231.07	6,538,046.33
8	226,846.06	117,684.83	109,161.23	6,428,885.10
9	226,846.06	115,719.93	111,126.13	6,317,758.97
10	226,846.06	113,719.66	113,126.40	6,204,632.57
11	226,846.06	111,683.39	115,162.67	6,089,469.90
12	226,846.06	109,610.46	117,235.60	5,972,234.30
13	226,846.06	107,500.22	119,345.84	5,852,888.45
14	226,846.06	105,351.99	121,494.07	5,731,394.39
15	226,846.06	103,165.10	123,680.96	5,607,713.43
16	226,846.06	100,938.84	125,907.22	5,481,806.21
17	226,846.06	98,672.51	128,173.55	5,353,632.66
18	226,846.06	96,365.39	130,480.67	5,223,151.99
19	226,846.06	94,016.74	132,829.32	5,090,322.66
20	226,846.06	91,625.81	135,220.25	4,955,102.41
21	226,846.06	89,191.84	137,654.22	4,817,448.19
22	226,846.06	86,714.07	140,131.99	4,677,316.20
23	226,846.06	84,191.69	142,654.37	4,534,661.83
24	226,846.06	81,623.91	145,222.15	4,389,439.69
25	226,846.06	79,009.91	147,836.15	4,241,603.54
26	226,846.06	76,348.86	150,497.20	4,091,106.34
27	226,846.06	73,639.91	153,206.15	3,937,900.20
28	226,846.06	70,882.20	155,963.86	3,781,936.34
29	226,846.06	68,074.85	158,771.21	3,623,165.14
30	226,846.06	65,216.97	161,629.09	3,461,536.05
31	226,846.06	62,307.65	164,538.41	3,296,997.64
32	226,846.06	59,345.96	167,500.10	3,129,497.53
33	226,846.06	56,330.96	170,515.10	2,958,982.43
34	226,846.06	53,261.68	173,584.38	2,785,398.05
35	226,846.06	50,137.16	176,708.90	2,608,689.16
36	226,846.06	46,956.40	179,889.66	2,428,799.50
37	226,846.06	43,718.39	183,127.67	2,245,671.83
38	226,846.06	40,422.09	186,423.97	2,059,247.87
39	226,846.06	37,066.46	189,779.60	1,869,468.27
40	226,846.06	33,650.43	193,195.63	1,676,272.64
41	226,846.06	30,172.91	196,673.15	1,479,599.49
42	226,846.06	26,632.79	200,213.27	1,279,386.22
43	226,846.06	23,028.95	203,817.11	1,075,569.11
44	226,846.06	19,360.24	207,485.82	868,083.29
45	226,846.06	15,625.50	211,220.56	656,862.73
46	226,846.06	11,823.53	215,022.53	441,840.20

MASA ANGSURAN 48 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
47	226,846.06	7,953.12	218,892.94	222,947.26
48	226,846.06	4,013.06	222,833.01	114.26
Total	10,888,610.88	3,638,725.13	7,249,885.75	-

Uang Muka Rp 3,550,000.-

MASA ANGSURAN 12 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	6,700,000.00
1	625,583.57	120,600.00	504,983.57	6,195,016.43
2	625,583.57	111,510.30	514,073.27	5,680,943.16
3	625,583.57	102,256.98	523,326.59	5,157,616.56
4	625,583.57	92,837.10	532,746.47	4,624,870.09
5	625,583.57	83,247.66	542,335.91	4,082,534.18
6	625,583.57	73,485.62	552,097.95	3,530,436.23
7	625,583.57	63,547.85	562,035.72	2,968,400.51
8	625,583.57	53,431.21	572,152.36	2,396,248.15
9	625,583.57	43,132.47	582,451.10	1,813,797.05
10	625,583.57	32,648.35	592,935.22	1,220,861.82
11	625,583.57	21,975.51	603,608.06	617,253.77
12	625,583.57	11,110.57	614,473.00	2,780.76
Total	7,507,002.84	809,783.60	6,697,219.24	-

MASA ANGSURAN 24 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	6,725,000.00
1	347,545.22	121,050.00	226,495.22	6,498,504.78
2	347,545.22	116,973.09	230,572.13	6,267,932.65
3	347,545.22	112,822.79	234,722.43	6,033,210.21
4	347,545.22	108,597.78	238,947.44	5,794,262.78
5	347,545.22	104,296.73	243,248.49	5,551,014.29
6	347,545.22	99,916.26	247,628.96	5,303,385.32
7	347,545.22	95,460.97	252,084.25	5,051,301.06
8	347,545.22	90,923.46	256,621.76	4,794,679.31
9	347,545.22	86,304.26	261,240.96	4,533,440.35
10	347,545.22	81,601.93	265,943.29	4,267,497.06
11	347,545.22	76,814.95	270,730.27	3,996,766.79
12	347,545.22	71,941.80	275,603.42	3,721,163.37
13	347,545.22	66,980.94	280,564.28	3,440,599.09
14	347,545.22	61,930.78	285,614.44	3,154,984.65
15	347,545.22	56,789.72	290,755.50	2,864,229.16
16	347,545.22	51,555.12	295,989.10	2,568,240.06
17	347,545.22	46,228.32	301,316.90	2,266,923.17
18	347,545.22	40,804.62	306,740.60	1,960,182.56
19	347,545.22	35,283.29	312,261.93	1,647,920.63
20	347,545.22	29,662.57	317,882.65	1,330,037.98
21	347,545.22	23,940.68	323,604.54	1,006,433.44

MASA ANGSURAN 24 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
22	347,545.22	18,115.80	329,429.42	577,004.03
23	347,545.22	12,186.07	335,359.15	341,644.88
24	347,545.22	6,149.61	341,395.61	249.27
Total	8,341,085.28	1,616,334.55	6,724,750.73	-

MASA ANGSURAN 36 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	6,750,000.00
1	256,361.56	121,500.00	134,861.56	6,615,138.44
2	256,361.56	119,072.49	137,289.07	6,477,849.37
3	256,361.56	116,601.29	139,760.27	6,338,089.10
4	256,361.56	114,085.60	142,275.96	6,195,813.14
5	256,361.56	111,524.64	144,836.92	6,050,976.22
6	256,361.56	108,917.57	147,443.99	5,903,532.23
7	256,361.56	106,263.58	150,097.98	5,753,434.25
8	256,361.56	103,561.82	152,799.74	5,600,634.51
9	256,361.56	100,811.42	155,550.14	5,445,084.37
10	256,361.56	98,011.52	158,350.04	5,286,734.33
11	256,361.56	95,161.22	161,200.34	5,125,533.99
12	256,361.56	92,259.61	164,101.95	4,961,432.04
13	256,361.56	89,306.78	167,055.78	4,794,376.26
14	256,361.56	86,298.77	170,062.79	4,624,313.47
15	256,361.56	83,237.64	173,123.92	4,451,189.55
16	256,361.56	80,121.41	176,240.15	4,274,949.40
17	256,361.56	76,949.09	179,412.47	4,095,536.93
18	256,361.56	73,719.66	182,641.90	3,912,895.04
19	256,361.56	70,432.11	185,929.45	3,726,965.59
20	256,361.56	67,085.38	189,276.18	3,537,689.41
21	256,361.56	63,678.41	192,683.15	3,345,006.26
22	256,361.56	60,210.11	196,151.45	3,148,854.81
23	256,361.56	56,679.39	199,682.17	2,949,172.64
24	256,361.56	53,085.11	203,276.45	2,745,896.18
25	256,361.56	49,426.13	206,935.43	2,538,960.76
26	256,361.56	45,701.29	210,660.27	2,328,300.49
27	256,361.56	41,909.41	214,452.15	2,113,848.34
28	256,361.56	38,049.27	218,312.29	1,895,536.05
29	256,361.56	34,119.65	222,241.91	1,673,294.14
30	256,361.56	30,119.29	226,242.27	1,447,051.87
31	256,361.56	26,046.93	230,314.63	1,216,737.25
32	256,361.56	21,901.27	234,460.29	982,276.96
33	256,361.56	17,680.99	238,680.57	743,596.38
34	256,361.56	13,384.73	242,976.83	500,619.56
35	256,361.56	9,011.15	247,350.41	253,269.15
36	256,361.56	4,558.84	251,802.72	1,458.43
Total	9,229,016.16	2,480,482.59	6,748,533.57	-

MASA ANGSURAN 46 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	6,750,000.00
1	211,201.50	121,500.00	89,701.50	6,660,298.50
2	211,201.50	119,885.37	91,315.13	6,568,982.37
3	211,201.50	118,241.68	92,959.82	6,476,022.56
4	211,201.50	116,568.41	94,633.09	6,381,389.46
5	211,201.50	114,865.01	96,335.49	6,285,052.97
6	211,201.50	113,130.95	98,070.55	6,186,982.43
7	211,201.50	111,365.68	99,835.82	6,087,146.61
8	211,201.50	109,568.64	101,632.86	5,985,513.75
9	211,201.50	107,739.25	103,462.25	5,882,051.50
10	211,201.50	105,876.93	105,324.57	5,776,726.92
11	211,201.50	103,981.08	107,220.42	5,669,506.51
12	211,201.50	102,051.12	109,150.38	5,560,356.12
13	211,201.50	100,086.41	111,115.09	5,449,241.03
14	211,201.50	98,086.34	113,115.16	5,336,125.87
15	211,201.50	96,050.27	115,151.23	5,220,974.64
16	211,201.50	93,977.54	117,223.96	5,103,750.68
17	211,201.50	91,867.51	119,333.99	4,984,416.69
18	211,201.50	89,719.50	121,482.00	4,862,934.70
19	211,201.50	87,532.62	123,668.68	4,739,266.02
20	211,201.50	85,306.79	125,894.71	4,613,371.31
21	211,201.50	83,040.68	128,160.82	4,485,210.49
22	211,201.50	80,733.79	130,457.71	4,354,742.78
23	211,201.50	78,385.37	132,816.13	4,221,926.65
24	211,201.50	75,994.68	135,206.82	4,086,719.83
25	211,201.50	73,560.96	137,640.54	3,949,079.29
26	211,201.50	71,083.43	140,118.07	3,808,961.21
27	211,201.50	68,561.30	142,640.20	3,666,321.02
28	211,201.50	65,993.78	145,207.72	3,521,113.29
29	211,201.50	63,380.04	147,821.46	3,373,291.83
30	211,201.50	60,719.25	150,482.25	3,222,809.59
31	211,201.50	58,010.57	153,190.93	3,069,618.66
32	211,201.50	55,253.14	155,948.36	2,913,670.30
33	211,201.50	52,446.07	158,755.43	2,754,914.86
34	211,201.50	49,588.47	161,613.03	2,593,301.83
35	211,201.50	46,679.43	164,522.07	2,428,779.76
36	211,201.50	43,718.04	167,483.46	2,261,296.30
37	211,201.50	40,703.33	170,498.17	2,090,798.13
38	211,201.50	37,634.37	173,567.13	1,917,231.00
39	211,201.50	34,510.16	176,691.34	1,740,539.65
40	211,201.50	31,329.71	179,871.79	1,560,667.87
41	211,201.50	28,092.02	183,109.48	1,377,558.39
42	211,201.50	24,796.05	186,405.45	1,191,152.94
43	211,201.50	21,440.75	189,760.75	1,001,392.19
44	211,201.50	18,025.06	193,176.44	808,215.75
45	211,201.50	14,547.88	196,653.62	611,562.14
46	211,201.50	11,008.12	200,193.38	411,368.75

MASA ANGSURAN 48 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
47	211,201.50	7,404.64	203,796.86	207,571.89
48	211,201.50	3,736.29	207,465.21	106.69
Total	10,137,572.00	3,367,778.69	6,749,893.31	-

TYPE BLITZ R

Uang Muka Rp 3,150,000.-

MASA ANGSURAN 12 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	7,500,000.00
1	700,280.11	135,000.00	565,280.11	6,934,719.89
2	700,280.11	124,824.96	575,455.15	6,359,264.74
3	700,280.11	114,466.77	585,813.34	5,773,451.39
4	700,280.11	103,922.13	596,357.98	5,177,093.41
5	700,280.11	93,187.68	607,092.43	4,570,000.98
6	700,280.11	82,260.02	618,020.09	3,951,980.89
7	700,280.11	71,135.66	629,144.45	3,322,836.43
8	700,280.11	59,811.06	640,469.05	2,682,367.38
9	700,280.11	48,282.61	651,997.50	2,030,369.88
10	700,280.11	36,546.66	663,733.45	1,366,636.43
11	700,280.11	24,599.46	675,680.65	690,955.78
12	700,280.11	12,437.20	687,842.91	3,112.87
Total	8,403,361.32	906,474.19	7,496,887.13	-

MASA ANGSURAN 24 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	7,525,000.00
1	388,888.89	135,450.00	253,438.89	7,271,561.11
2	388,888.89	130,688.10	258,000.79	7,013,560.32
3	388,888.89	126,244.09	262,644.80	6,750,915.52
4	388,888.89	121,516.48	267,372.41	6,483,543.11
5	388,888.89	116,703.76	272,185.11	6,211,357.99
6	388,888.89	111,604.44	277,084.45	5,934,273.54
7	388,888.89	106,816.92	282,071.97	5,652,201.58
8	388,888.89	101,739.63	287,149.26	5,365,052.32
9	388,888.89	96,570.94	292,317.95	5,072,734.37
10	388,888.89	91,309.22	297,579.67	4,775,154.70
11	388,888.89	85,952.76	302,936.11	4,472,218.59
12	388,888.89	80,499.93	308,388.96	4,163,829.64
13	388,888.89	74,948.93	313,939.96	3,849,889.68
14	388,888.89	69,296.01	319,592.88	3,530,296.80
15	388,888.89	63,546.38	325,342.51	3,204,954.29
16	388,888.89	57,689.20	331,199.69	2,873,755.60
17	388,888.89	51,727.60	337,161.29	2,536,594.31
18	388,888.89	45,558.70	343,230.19	2,193,364.12
19	388,888.89	39,480.55	349,408.34	1,843,955.78
20	388,888.89	33,191.20	355,697.69	1,488,258.09

MASA ANGSURAN 24 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
21	388,888.89	25,788.65	362,100.24	1,125,157.85
22	388,888.89	20,270.84	368,618.05	757,539.80
23	388,888.89	13,635.72	375,253.17	382,286.63
24	388,888.89	5,881.15	382,007.73	278.90
Total	9,333,333.36	1,808,512.26	7,524,721.10	-

MASA ANGSURAN 36 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	7,550,000.00
1	286,745.16	135,900.00	150,845.16	7,399,154.84
2	286,745.16	133,184.79	153,560.37	7,245,594.47
3	286,745.16	130,420.70	156,324.46	7,089,270.01
4	286,745.16	127,506.86	159,138.30	6,930,131.71
5	286,745.16	124,742.37	162,002.79	6,768,128.92
6	286,745.16	121,826.32	164,918.84	6,603,210.08
7	286,745.16	118,857.76	167,887.38	6,435,322.70
8	286,745.16	115,835.81	170,909.35	6,264,413.35
9	286,745.16	112,759.44	173,985.72	6,090,427.63
10	286,745.16	109,627.70	177,117.46	5,913,310.17
11	286,745.16	106,439.58	180,305.58	5,733,004.59
12	286,745.16	103,194.08	183,551.08	5,549,453.51
13	286,745.16	99,890.16	186,855.00	5,362,598.52
14	286,745.16	96,526.77	190,218.39	5,172,380.13
15	286,745.16	93,102.84	193,642.32	4,978,737.81
16	286,745.16	89,617.26	197,127.88	4,781,609.93
17	286,745.16	86,068.98	200,676.18	4,580,933.75
18	286,745.16	82,456.81	204,288.35	4,376,645.40
19	286,745.16	78,779.82	207,965.34	4,168,679.86
20	286,745.16	75,036.24	211,708.92	3,956,970.93
21	286,745.16	71,225.48	215,519.68	3,741,451.25
22	286,745.16	67,345.12	219,399.04	3,522,052.21
23	286,745.16	63,396.94	223,348.22	3,298,703.99
24	286,745.16	59,376.67	227,368.49	3,071,335.50
25	286,745.16	55,284.04	231,461.12	2,839,874.38
26	286,745.16	51,117.74	235,627.42	2,604,246.96
27	286,745.16	46,876.45	239,868.71	2,364,378.25
28	286,745.16	42,558.81	244,186.35	2,120,191.90
29	286,745.16	38,163.45	248,581.71	1,871,610.19
30	286,745.16	33,688.98	253,056.18	1,618,554.01
31	286,745.16	29,133.97	257,611.19	1,360,942.82
32	286,745.16	24,496.97	262,248.19	1,098,694.64
33	286,745.16	19,776.50	266,968.66	831,725.98
34	286,745.16	14,971.07	271,774.09	559,951.89
35	286,745.16	10,079.13	276,666.03	283,285.86
36	286,745.16	5,099.15	281,646.01	1,639.85
Total	10,322,826.76	2,774,468.61	7,548,360.15	-

MASA ANGSURAN 48 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	7,550,000.00
1	236,232.79	136,900.00	100,332.79	7,449,667.21
2	236,232.79	134,094.01	102,138.78	7,347,528.43
3	236,232.79	132,255.51	103,977.28	7,243,551.15
4	236,232.79	130,383.92	105,848.87	7,137,702.28
5	236,232.79	128,478.64	107,754.15	7,029,948.13
6	236,232.79	126,539.07	109,693.72	6,920,254.41
7	236,232.79	124,564.68	111,668.21	6,808,586.20
8	236,232.79	122,554.55	113,678.24	6,694,907.96
9	236,232.79	120,508.34	115,724.45	6,579,183.51
10	236,232.79	118,425.30	117,807.49	6,461,376.03
11	236,232.79	116,304.77	119,928.02	6,341,448.01
12	236,232.79	114,145.06	122,085.73	6,219,361.28
13	236,232.79	111,948.50	124,284.29	6,095,076.99
14	236,232.79	109,711.39	126,521.40	5,968,555.59
15	236,232.79	107,434.00	128,798.79	5,839,756.80
16	236,232.79	105,115.62	131,117.17	5,708,639.63
17	236,232.79	102,755.51	133,477.28	5,575,162.36
18	236,232.79	100,352.92	135,879.87	5,439,282.49
19	236,232.79	97,907.06	138,325.71	5,300,956.78
20	236,232.79	95,417.22	140,815.57	5,160,141.21
21	236,232.79	92,882.54	143,350.25	5,016,790.97
22	236,232.79	90,302.24	145,930.55	4,870,860.41
23	236,232.79	87,675.49	148,557.30	4,722,303.11
24	236,232.79	85,001.46	151,231.33	4,571,071.78
25	236,232.79	82,279.29	153,953.50	4,417,118.28
26	236,232.79	79,508.13	156,724.66	4,260,393.62
27	236,232.79	76,687.09	159,545.70	4,100,847.91
28	236,232.79	73,815.26	162,417.53	3,938,430.39
29	236,232.79	70,891.75	165,341.04	3,773,089.34
30	236,232.79	67,915.61	168,317.18	3,604,772.16
31	236,232.79	64,885.90	171,346.89	3,433,425.27
32	236,232.79	61,801.65	174,431.14	3,258,994.13
33	236,232.79	58,661.89	177,570.90	3,081,423.24
34	236,232.79	55,465.62	180,767.17	2,900,656.07
35	236,232.79	52,211.81	184,020.98	2,716,635.09
36	236,232.79	48,899.43	187,333.36	2,529,301.73
37	236,232.79	45,527.43	190,705.36	2,338,596.37
38	236,232.79	42,094.73	194,138.06	2,144,458.31
39	236,232.79	38,600.25	197,632.54	1,946,825.77
40	236,232.79	35,042.86	201,189.93	1,745,635.85
41	236,232.79	31,421.45	204,811.34	1,540,824.50
42	236,232.79	27,734.84	208,497.95	1,332,326.55
43	236,232.79	23,961.88	212,250.91	1,120,075.64
44	236,232.79	20,161.36	216,071.43	904,004.21
45	236,232.79	16,272.08	219,960.71	684,043.50
46	236,232.79	12,312.78	223,920.01	460,123.49

MASA ANGSURAN 48 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
47	236,232.79	8,262.22	227,950.57	232,172.92
48	236,232.79	4,179.11	232,053.68	119.25
Total	11,339,173.92	3,769,293.17	7,549,880.75	-

Uang Muka Rp 3,650,000.-

MASA ANGSURAN 12 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	7,000,000.00
1	653,594.77	126,000.00	527,594.77	6,472,405.23
2	653,594.77	116,503.29	537,091.48	5,935,313.75
3	653,594.77	106,835.65	546,759.12	5,388,554.63
4	653,594.77	96,993.96	556,600.79	4,831,953.85
5	653,594.77	86,975.17	566,619.60	4,265,334.24
6	653,594.77	76,776.02	576,818.75	3,688,515.49
7	653,594.77	66,393.26	587,201.49	3,101,314.00
8	653,594.77	55,823.65	597,771.12	2,503,542.88
9	653,594.77	45,053.77	608,531.00	1,895,011.88
10	653,594.77	34,110.21	619,484.56	1,275,527.33
11	653,594.77	22,969.49	630,635.28	644,892.05
12	653,594.77	11,608.06	641,986.71	2,905.34
Total	7,843,137.24	846,042.58	6,997,094.66	-

MASA ANGSURAN 24 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	7,025,000.00
1	363,049.10	126,450.00	236,599.10	6,788,400.90
2	363,049.10	122,191.22	240,857.88	6,547,543.02
3	363,049.10	117,855.77	245,193.33	6,302,349.69
4	363,049.10	113,442.29	249,606.81	6,052,742.88
5	363,049.10	108,949.37	254,099.73	5,798,643.16
6	363,049.10	104,375.58	258,673.52	5,539,969.63
7	363,049.10	99,719.45	263,329.65	5,276,639.99
8	363,049.10	94,979.52	268,069.58	5,008,570.41
9	363,049.10	90,154.27	272,894.83	4,735,675.57
10	363,049.10	85,242.16	277,806.94	4,457,868.63
11	363,049.10	80,241.64	282,807.46	4,175,061.17
12	363,049.10	75,151.10	287,898.00	3,887,163.17
13	363,049.10	69,968.94	293,080.16	3,594,083.01
14	363,049.10	64,693.49	298,355.61	3,295,727.40
15	363,049.10	59,323.09	303,726.01	2,992,001.40
16	363,049.10	53,856.03	309,193.07	2,682,808.32
17	363,049.10	48,290.55	314,758.55	2,368,049.77
18	363,049.10	42,624.90	320,424.20	2,047,625.57
19	363,049.10	36,857.26	326,191.84	1,721,433.73
20	363,049.10	30,965.81	332,083.29	1,389,370.43
21	363,049.10	25,008.67	338,040.43	1,051,330.00

MASA ANGSURAN 24 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
22	353,049.10	18,923.94	344,125.16	707,204.84
23	353,049.10	12,729.69	350,319.41	355,885.43
24	353,049.10	6,423.94	356,625.16	260.27
Total	8,713,178.40	1,688,438.67	7,024,739.73	-

MASA ANGSURAN 36 BULAN

Masa Angsuran	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	7,050,000.00
1	267,755.41	126,900.00	140,855.41	6,909,144.59
2	267,755.41	124,364.60	143,390.81	6,765,753.78
3	267,755.41	121,783.57	145,971.84	6,619,781.94
4	267,755.41	119,156.07	148,599.34	6,471,182.61
5	267,755.41	116,481.29	151,274.12	6,319,908.48
6	267,755.41	113,758.35	153,997.06	6,165,911.43
7	267,755.41	110,986.41	156,769.00	6,009,142.42
8	267,755.41	108,164.56	159,590.85	5,849,551.57
9	267,755.41	105,291.93	162,463.48	5,687,088.09
10	267,755.41	102,367.59	165,387.82	5,521,700.27
11	267,755.41	99,390.60	168,364.81	5,353,335.46
12	267,755.41	96,360.04	171,395.37	5,181,940.09
13	267,755.41	93,274.92	174,480.49	5,007,459.60
14	267,755.41	90,134.27	177,621.14	4,829,838.47
15	267,755.41	86,937.09	180,818.32	4,649,020.15
16	267,755.41	83,682.35	184,073.05	4,464,947.10
17	267,755.41	80,369.05	187,386.36	4,277,560.74
18	267,755.41	76,996.09	190,759.32	4,086,801.42
19	267,755.41	73,562.43	194,192.98	3,892,608.44
20	267,755.41	70,066.95	197,688.46	3,694,919.98
21	267,755.41	66,508.56	201,246.85	3,493,673.13
22	267,755.41	62,886.12	204,869.29	3,288,803.84
23	267,755.41	59,198.47	208,556.94	3,080,246.89
24	267,755.41	55,444.44	212,310.97	2,867,935.93
25	267,755.41	51,622.85	216,132.56	2,651,803.37
26	267,755.41	47,732.46	220,022.95	2,431,780.42
27	267,755.41	43,772.05	223,983.36	2,207,797.05
28	267,755.41	39,740.35	228,015.06	1,979,781.99
29	267,755.41	35,636.08	232,119.33	1,747,662.66
30	267,755.41	31,457.93	236,297.48	1,511,365.17
31	267,755.41	27,204.57	240,550.84	1,270,814.34
32	267,755.41	22,874.66	244,880.75	1,025,933.59
33	267,755.41	18,466.80	249,288.61	776,644.98
34	267,755.41	13,979.61	253,775.80	522,869.18
35	267,755.41	9,411.65	258,343.76	264,525.41
36	267,755.41	4,761.46	262,993.95	1,531.46
Total	9,639,194.76	2,590,726.22	7,048,468.54	-

MASA ANGSURAN 48 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	7,050,000.00
1	220,588.24	126,900.00	93,688.24	6,956,311.76
2	220,588.24	126,213.61	95,374.63	6,860,937.13
3	220,588.24	123,496.87	97,091.37	6,763,845.76
4	220,588.24	121,749.22	98,839.02	6,665,006.74
5	220,588.24	119,970.12	100,618.12	6,564,388.63
6	220,588.24	118,159.00	102,429.24	6,461,959.38
7	220,588.24	116,315.27	104,272.97	6,357,686.41
8	220,588.24	114,438.36	106,149.88	6,251,536.52
9	220,588.24	112,527.66	108,060.58	6,143,475.94
10	220,588.24	110,582.57	110,005.67	6,033,470.27
11	220,588.24	108,602.46	111,985.78	5,921,484.49
12	220,588.24	106,586.72	114,001.52	5,807,482.97
13	220,588.24	104,534.69	116,053.55	5,691,429.43
14	220,588.24	102,445.73	118,142.51	5,573,286.92
15	220,588.24	100,319.16	120,269.08	5,453,017.84
16	220,588.24	98,154.32	122,433.92	5,330,583.92
17	220,588.24	95,960.51	124,637.73	5,205,946.19
18	220,588.24	93,707.03	126,881.21	5,079,064.99
19	220,588.24	91,423.17	129,165.07	4,949,899.92
20	220,588.24	89,098.20	131,490.04	4,816,409.87
21	220,588.24	86,731.38	133,856.86	4,684,553.01
22	220,588.24	84,321.95	136,266.29	4,548,286.73
23	220,588.24	81,869.16	138,719.08	4,409,567.65
24	220,588.24	79,372.22	141,216.02	4,268,351.62
25	220,588.24	76,830.33	143,757.91	4,124,593.71
26	220,588.24	74,242.69	146,345.55	3,978,248.16
27	220,588.24	71,608.47	148,979.77	3,829,268.39
28	220,588.24	68,926.83	151,661.41	3,677,606.98
29	220,588.24	66,196.93	154,391.31	3,523,215.66
30	220,588.24	63,417.88	157,170.36	3,366,045.31
31	220,588.24	60,588.82	159,999.42	3,206,045.88
32	220,588.24	57,708.83	162,879.41	3,043,166.47
33	220,588.24	54,777.00	165,811.24	2,877,355.22
34	220,588.24	51,792.39	168,795.85	2,708,559.38
35	220,588.24	48,754.07	171,834.17	2,536,725.21
36	220,588.24	45,661.05	174,927.19	2,361,798.02
37	220,588.24	42,512.36	178,075.88	2,183,722.14
38	220,588.24	39,307.00	181,281.24	2,002,440.90
39	220,588.24	36,043.94	184,544.30	1,817,896.60
40	220,588.24	32,722.14	187,866.10	1,630,030.50
41	220,588.24	29,340.55	191,247.69	1,438,782.81
42	220,588.24	25,898.09	194,690.15	1,244,092.65
43	220,588.24	22,393.67	198,194.57	1,045,898.09
44	220,588.24	18,826.17	201,762.07	844,136.01
45	220,588.24	15,194.45	205,393.79	638,742.22
46	220,588.24	11,497.36	209,090.88	429,651.34

MASA ANGSURAN 48 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
47	220,568.24	7,733.72	212,854.52	216,796.82
48	220,568.24	3,902.34	216,685.90	110.93
Total	10,588,235.52	3,538,346.45	7,049,889.07	-

TYPE KAZE-E CRYSTAL

Uang Muka Rp 3,250,000.-

MASA ANGSURAN 12 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	7,750,000.00
1	723,622.78	139,500.00	584,122.78	7,165,877.22
2	723,622.78	128,985.79	594,636.99	6,571,240.23
3	723,622.78	118,282.32	605,340.46	5,965,899.77
4	723,622.78	107,386.20	616,236.58	5,349,663.19
5	723,622.78	96,293.94	627,328.84	4,722,334.35
6	723,622.78	85,002.02	638,620.76	4,083,713.59
7	723,622.78	73,506.84	650,115.94	3,433,597.65
8	723,622.78	61,804.76	661,818.02	2,771,779.63
9	723,622.78	49,892.03	673,730.75	2,098,048.88
10	723,622.78	37,764.88	685,857.90	1,412,190.98
11	723,622.78	25,419.44	698,203.34	713,987.54
12	723,622.78	12,861.76	710,771.00	3,216.64
Total	8,683,473.36	936,690.00	7,746,783.36	-

MASA ANGSURAN 24 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	7,775,000.00
1	401,808.79	139,950.00	261,858.79	7,513,141.21
2	401,808.79	135,236.54	266,572.25	7,246,568.96
3	401,808.79	130,438.24	271,370.55	6,975,198.41
4	401,808.79	125,553.57	276,255.22	6,698,943.19
5	401,808.79	120,580.98	281,227.81	6,417,715.38
6	401,808.79	115,516.66	286,289.91	6,131,425.47
7	401,808.79	110,366.66	291,443.13	5,839,982.34
8	401,808.79	105,119.68	296,689.11	5,543,293.23
9	401,808.79	99,779.28	302,029.51	5,241,263.72
10	401,808.79	94,342.75	307,466.04	4,933,797.67
11	401,808.79	88,808.36	313,000.43	4,620,797.24
12	401,808.79	83,174.35	318,634.44	4,302,162.80
13	401,808.79	77,438.93	324,369.86	3,977,792.94
14	401,808.79	71,600.27	330,208.52	3,647,584.43
15	401,808.79	65,656.52	336,152.27	3,311,432.16
16	401,808.79	59,605.78	342,203.01	2,969,229.14
17	401,808.79	53,446.12	348,362.67	2,620,866.48
18	401,808.79	47,175.60	354,633.19	2,266,233.29
19	401,808.79	40,792.20	361,016.59	1,905,216.70
20	401,808.79	34,293.90	367,514.89	1,537,701.81

MASA ANGSURAN 24 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
21	401,808.79	27,678.63	374,130.16	1,163,571.65
22	401,808.79	20,944.29	380,864.50	782,707.15
23	401,808.79	14,088.73	387,720.06	394,987.09
24	401,808.79	7,109.77	394,699.02	288.06
Total	9,543,410.96	1,868,699.02	7,774,711.94	-

MASA ANGSURAN 36 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	7,800,000.00
1	296,240.03	140,400.00	155,840.03	7,644,159.97
2	296,240.03	137,594.88	158,645.15	7,485,514.82
3	296,240.03	134,739.27	161,500.76	7,324,014.06
4	296,240.03	131,832.26	164,407.78	7,159,606.28
5	296,240.03	128,872.91	167,367.12	6,992,239.16
6	296,240.03	125,860.30	170,379.73	6,821,859.44
7	296,240.03	122,793.47	173,446.56	6,648,412.88
8	296,240.03	119,671.43	176,568.60	6,471,844.28
9	296,240.03	116,493.20	179,746.83	6,292,097.45
10	296,240.03	113,257.75	182,982.28	6,109,115.17
11	296,240.03	109,964.07	186,275.96	5,922,839.21
12	296,240.03	106,611.11	189,628.92	5,733,210.29
13	296,240.03	103,197.79	193,042.24	5,540,168.04
14	296,240.03	99,723.02	196,517.01	5,343,651.04
15	296,240.03	96,185.72	200,054.31	5,143,596.73
16	296,240.03	92,584.74	203,655.29	4,939,941.44
17	296,240.03	88,918.95	207,321.08	4,732,620.36
18	296,240.03	85,187.17	211,052.86	4,521,567.49
19	296,240.03	81,388.21	214,851.82	4,306,715.68
20	296,240.03	77,520.88	218,719.15	4,087,995.53
21	296,240.03	73,583.94	222,656.09	3,865,340.44
22	296,240.03	69,576.13	226,663.90	3,638,676.53
23	296,240.03	65,496.18	230,743.85	3,407,932.68
24	296,240.03	61,342.79	234,897.24	3,173,035.44
25	296,240.03	57,114.64	239,125.39	2,933,910.05
26	296,240.03	52,810.38	243,429.65	2,690,480.40
27	296,240.03	48,428.65	247,811.38	2,442,669.01
28	296,240.03	43,968.04	252,271.99	2,190,397.03
29	296,240.03	39,427.15	256,812.88	1,933,584.14
30	296,240.03	34,804.51	261,435.52	1,672,148.63
31	296,240.03	30,098.68	266,141.35	1,406,007.27
32	296,240.03	25,308.13	270,931.90	1,135,075.37
33	296,240.03	20,431.36	275,808.67	859,266.70
34	296,240.03	15,466.80	280,773.23	578,493.47
35	296,240.03	10,412.88	285,827.15	292,666.32
36	296,240.03	5,267.99	290,972.04	1,694.29
Total	10,664,641.08	2,866,335.37	7,798,305.71	-

MASA ANGSURAN 48 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	7,600,000.00
1	244,055.07	140,400.00	103,655.07	7,696,344.93
2	244,055.07	138,534.21	105,520.86	7,590,824.07
3	244,055.07	136,634.83	107,420.24	7,483,403.83
4	244,055.07	134,701.27	109,353.80	7,374,050.03
5	244,055.07	132,732.90	111,322.17	7,262,727.86
6	244,055.07	130,729.10	113,325.97	7,149,401.89
7	244,055.07	128,689.23	115,365.84	7,034,036.05
8	244,055.07	126,612.65	117,442.42	6,916,593.64
9	244,055.07	124,498.69	119,556.38	6,797,037.26
10	244,055.07	122,346.67	121,708.40	6,675,328.86
11	244,055.07	120,155.92	123,899.15	6,551,429.70
12	244,055.07	117,925.73	126,129.34	6,425,300.37
13	244,055.07	115,655.41	128,399.66	6,296,900.70
14	244,055.07	113,344.21	130,710.86	6,166,189.85
15	244,055.07	110,991.42	133,063.65	6,033,126.19
16	244,055.07	108,596.27	135,458.80	5,897,667.39
17	244,055.07	106,158.01	137,897.06	5,759,770.34
18	244,055.07	103,675.87	140,379.20	5,619,391.13
19	244,055.07	101,149.04	142,906.03	5,476,485.10
20	244,055.07	98,576.73	145,478.34	5,331,006.77
21	244,055.07	95,958.12	148,096.95	5,182,909.82
22	244,055.07	93,292.38	150,762.69	5,032,147.12
23	244,055.07	90,578.65	153,476.42	4,878,670.70
24	244,055.07	87,816.07	156,239.00	4,722,431.70
25	244,055.07	85,003.77	159,051.30	4,563,380.41
26	244,055.07	82,140.85	161,914.22	4,401,466.18
27	244,055.07	79,226.39	164,828.68	4,236,637.50
28	244,055.07	76,259.48	167,795.59	4,068,841.91
29	244,055.07	73,239.15	170,815.92	3,898,025.99
30	244,055.07	70,164.47	173,890.60	3,724,135.39
31	244,055.07	67,034.44	177,020.63	3,547,114.76
32	244,055.07	63,848.07	180,207.00	3,366,907.75
33	244,055.07	60,604.34	183,450.73	3,183,457.02
34	244,055.07	57,302.23	186,752.84	2,996,704.18
35	244,055.07	53,940.66	190,114.39	2,806,589.79
36	244,055.07	50,518.62	193,536.45	2,613,053.33
37	244,055.07	47,034.96	197,020.11	2,416,033.22
38	244,055.07	43,488.60	200,566.47	2,215,466.75
39	244,055.07	39,878.40	204,176.67	2,011,290.08
40	244,055.07	36,203.22	207,851.85	1,803,438.23
41	244,055.07	32,461.89	211,593.18	1,591,845.05
42	244,055.07	28,653.21	215,401.86	1,376,443.19
43	244,055.07	24,775.96	219,279.09	1,157,164.10
44	244,055.07	20,828.95	223,226.12	933,937.96
45	244,055.07	16,810.88	227,244.19	706,693.80
46	244,055.07	12,720.49	231,334.56	475,359.21

MASA ANGSURAN 48 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
47	244,055.07	8,556.47	235,498.60	239,660.61
48	244,055.07	4,317.49	239,737.58	123.03
Total	11,714,643.36	3,914,766.39	7,799,876.97	-

Uang Muka Rp 3,750,000.-

MASA ANGSURAN 12 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	7,250,000.00
1	676,937.44	130,500.00	546,437.44	6,703,562.56
2	676,937.44	120,664.13	556,273.31	6,147,289.25
3	676,937.44	110,651.21	566,286.23	5,581,003.01
4	676,937.44	100,456.05	576,479.39	5,004,523.63
5	676,937.44	90,081.43	586,856.01	4,417,667.61
6	676,937.44	79,518.02	597,419.42	3,820,248.19
7	676,937.44	68,764.47	608,172.97	3,212,075.22
8	676,937.44	57,817.35	619,120.09	2,592,955.13
9	676,937.44	46,673.19	630,264.25	1,962,690.88
10	676,937.44	35,328.44	641,609.00	1,321,081.88
11	676,937.44	23,773.47	653,163.97	667,917.91
12	676,937.44	12,022.63	664,914.81	3,009.10
Total	8,123,249.28	876,258.38	7,246,990.90	-

MASA ANGSURAN 24 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	7,275,000.00
1	375,968.99	130,950.00	245,018.99	7,029,981.01
2	375,968.99	126,539.66	249,429.33	6,780,551.68
3	375,968.99	122,049.93	253,919.06	6,526,632.62
4	375,968.99	117,479.39	258,489.60	6,268,143.02
5	375,968.99	112,826.57	263,142.42	6,005,000.60
6	375,968.99	108,090.01	267,878.98	5,737,121.62
7	375,968.99	103,268.19	272,700.80	5,464,420.82
8	375,968.99	98,369.57	277,599.42	5,186,821.40
9	375,968.99	93,392.61	282,576.38	4,904,245.02
10	375,968.99	88,275.69	287,693.30	4,616,551.72
11	375,968.99	83,097.21	292,871.78	4,323,680.94
12	375,968.99	77,825.52	298,143.47	4,025,537.47
13	375,968.99	72,458.94	303,510.05	3,721,986.42
14	375,968.99	66,995.76	308,973.23	3,413,013.18
15	375,968.99	61,434.24	314,534.75	3,098,478.43
16	375,968.99	55,772.61	320,196.38	2,778,281.05
17	375,968.99	50,009.08	325,959.91	2,452,321.14
18	375,968.99	44,141.80	331,827.19	2,120,493.95
19	375,968.99	38,168.91	337,800.08	1,782,693.87
20	375,968.99	32,088.51	343,880.48	1,438,813.38
21	375,968.99	25,898.66	350,070.33	1,088,742.05

MASA ANGSURAN 24 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
22	375,968.99	19,597.39	356,371.60	732,372.45
23	375,968.99	13,182.70	362,786.29	369,586.17
24	375,968.99	6,652.55	369,316.44	269.73
Total	9,023,295.75	1,748,525.49	7,274,730.27	-

MASA ANGSURAN 36 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	7,300,000.00
1	277,250.28	131,400.00	145,850.28	7,154,149.72
2	277,250.28	128,774.69	148,475.59	7,005,674.13
3	277,250.28	126,102.13	151,148.15	6,854,525.99
4	277,250.28	123,381.47	153,868.81	6,700,657.18
5	277,250.28	120,611.63	156,638.45	6,544,018.73
6	277,250.28	117,792.34	159,457.94	6,384,560.78
7	277,250.28	114,922.09	162,328.19	6,222,232.60
8	277,250.28	112,000.19	165,250.09	6,056,982.50
9	277,250.28	109,025.69	168,224.59	5,888,757.91
10	277,250.28	106,997.64	171,252.64	5,717,505.27
11	277,250.28	102,915.09	174,335.19	5,543,170.09
12	277,250.28	99,777.06	177,473.22	5,365,696.87
13	277,250.28	96,582.54	180,667.74	5,185,029.13
14	277,250.28	93,330.52	183,919.76	5,001,109.38
15	277,250.28	90,019.97	187,230.31	4,813,879.06
16	277,250.28	86,649.82	190,600.46	4,623,278.61
17	277,250.28	83,219.01	194,031.27	4,429,247.34
18	277,250.28	79,726.45	197,523.83	4,231,723.52
19	277,250.28	76,171.02	201,079.26	4,030,644.26
20	277,250.28	72,551.60	204,698.68	3,825,945.58
21	277,250.28	68,867.02	208,383.26	3,617,562.32
22	277,250.28	65,116.12	212,134.16	3,405,428.16
23	277,250.28	61,297.71	215,952.57	3,189,475.58
24	277,250.28	57,410.55	219,839.72	2,969,635.86
25	277,250.28	53,453.45	223,796.83	2,745,839.03
26	277,250.28	49,425.10	227,825.18	2,518,013.85
27	277,250.28	45,324.25	231,926.03	2,286,087.82
28	277,250.28	41,149.58	236,100.70	2,049,987.12
29	277,250.28	36,899.77	240,350.51	1,809,636.61
30	277,250.28	32,573.45	244,676.82	1,564,959.79
31	277,250.28	28,169.28	249,081.00	1,315,878.79
32	277,250.28	23,685.82	253,564.46	1,062,314.32
33	277,250.28	19,121.65	258,128.62	804,185.70
34	277,250.28	14,475.34	262,774.94	541,410.76
35	277,250.28	9,745.39	267,504.89	273,905.86
36	277,250.28	4,930.31	272,319.97	1,585.90
Total	9,961,010.05	2,662,595.96	7,298,414.10	-

MASA ANGSURAN 48 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	7,300,000.00
1	228,410.51	131,400.00	97,010.51	7,202,989.49
2	228,410.51	129,653.81	98,756.70	7,104,232.79
3	228,410.51	127,876.19	100,534.32	7,003,698.47
4	228,410.51	126,066.57	102,343.94	6,901,354.53
5	228,410.51	124,224.38	104,186.13	6,797,168.41
6	228,410.51	122,349.03	106,061.48	6,691,106.93
7	228,410.51	120,439.92	107,970.59	6,583,136.34
8	228,410.51	118,496.45	109,914.06	6,473,222.29
9	228,410.51	116,518.00	111,892.51	6,361,329.78
10	228,410.51	114,503.94	113,906.57	6,247,423.20
11	228,410.51	112,453.62	115,956.89	6,131,466.31
12	228,410.51	110,366.39	118,044.12	6,013,422.19
13	228,410.51	108,241.60	120,168.91	5,893,253.28
14	228,410.51	106,078.56	122,331.95	5,770,921.33
15	228,410.51	103,876.56	124,533.93	5,646,387.41
16	228,410.51	101,634.97	126,775.54	5,519,611.87
17	228,410.51	99,353.01	129,057.50	5,390,554.37
18	228,410.51	97,029.98	131,380.53	5,259,173.84
19	228,410.51	94,666.13	133,745.38	5,125,428.46
20	228,410.51	92,267.71	136,152.80	4,989,275.66
21	228,410.51	89,836.96	138,603.55	4,850,672.12
22	228,410.51	87,372.10	141,098.41	4,709,573.70
23	228,410.51	84,772.33	143,638.18	4,565,935.52
24	228,410.51	82,166.84	146,223.67	4,419,711.85
25	228,410.51	79,554.81	148,855.70	4,270,856.15
26	228,410.51	76,925.41	151,535.10	4,119,321.05
27	228,410.51	74,147.78	154,262.73	3,965,058.32
28	228,410.51	71,371.05	157,039.46	3,808,018.86
29	228,410.51	68,544.34	159,866.17	3,648,152.69
30	228,410.51	65,666.75	162,743.76	3,485,408.93
31	228,410.51	62,737.36	165,673.15	3,319,735.78
32	228,410.51	59,755.24	168,655.27	3,151,080.51
33	228,410.51	56,719.45	171,691.06	2,979,389.45
34	228,410.51	53,629.01	174,781.50	2,804,607.95
35	228,410.51	50,482.94	177,927.57	2,626,680.39
36	228,410.51	47,280.25	181,130.26	2,445,550.12
37	228,410.51	44,019.90	184,390.61	2,261,159.52
38	228,410.51	40,700.87	187,709.64	2,073,449.88
39	228,410.51	37,322.10	191,088.41	1,882,361.47
40	228,410.51	33,882.51	194,526.00	1,687,835.46
41	228,410.51	30,381.00	198,029.51	1,489,805.95
42	228,410.51	26,816.47	201,594.04	1,288,209.92
43	228,410.51	23,187.78	205,222.73	1,082,987.18
44	228,410.51	19,493.77	208,916.74	874,070.44
45	228,410.51	15,733.27	212,677.24	651,393.20
46	228,410.51	11,905.08	216,505.43	444,887.77

MASA ANGSURAN 48 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
47	228,410.51	8,007.96	220,402.53	224,485.24
48	228,410.51	4,040.73	224,369.78	115.46
Total	10,963,704.45	3,653,819.94	7,299,884.54	-

TYPE KAZE-R CRYSTAL

Uang Muka Rp 3,450,000.-

MASA ANGSURAN 12 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	8,200,000.00
1	765,639.59	147,600.00	618,039.59	7,581,960.41
2	765,639.59	136,475.29	629,164.30	6,952,796.11
3	765,639.59	125,150.33	640,489.26	6,312,306.85
4	765,639.59	113,621.52	652,018.07	5,660,288.78
5	765,639.59	101,865.20	663,754.39	4,996,534.39
6	765,639.59	89,937.62	675,701.97	4,320,832.42
7	765,639.59	77,774.98	687,864.61	3,632,967.81
8	765,639.59	65,393.42	700,246.17	2,932,721.64
9	765,639.59	52,788.99	712,850.60	2,219,871.04
10	765,639.59	39,957.68	725,681.91	1,494,189.13
11	765,639.59	26,895.40	738,744.19	755,444.94
12	765,639.59	13,598.01	752,041.58	3,403.36
Total	9,187,575.08	991,078.44	8,196,596.64	-

MASA ANGSURAN 24 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	8,225,000.00
1	373,385.01	148,050.00	225,335.01	7,999,664.99
2	373,385.01	143,993.97	229,391.04	7,770,273.95
3	373,385.01	139,864.93	233,520.08	7,536,753.87
4	373,385.01	135,661.57	237,723.44	7,299,030.43
5	373,385.01	131,382.55	242,002.46	7,057,027.97
6	373,385.01	127,026.50	246,358.51	6,810,669.46
7	373,385.01	122,592.05	250,792.96	6,559,876.50
8	373,385.01	118,077.78	255,307.23	6,304,569.27
9	373,385.01	113,482.25	259,902.76	6,044,666.51
10	373,385.01	108,804.00	264,581.01	5,780,085.49
11	373,385.01	104,041.54	269,343.47	5,510,742.02
12	373,385.01	99,193.36	274,191.65	5,236,550.37
13	373,385.01	94,257.91	279,127.10	4,957,423.26
14	373,385.01	89,233.62	284,151.39	4,673,271.87
15	373,385.01	84,118.89	289,266.12	4,384,005.76
16	373,385.01	78,912.10	294,472.91	4,089,532.85
17	373,385.01	73,511.59	299,773.42	3,789,759.43
18	373,385.01	68,215.67	305,169.34	3,484,590.09
19	373,385.01	62,722.62	310,662.39	3,173,927.70
20	373,385.01	57,130.70	316,254.31	2,857,673.39

MASA ANGSURAN 24 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
21	373,365.01	51,438.12	321,946.89	2,535,726.50
22	373,365.01	45,643.08	327,741.93	2,207,984.57
23	373,365.01	39,743.72	333,641.29	1,874,343.28
24	373,365.01	33,738.18	339,646.83	1,534,696.45
Total	6,951,240.24	2,270,936.69	6,690,303.55	-

MASA ANGSURAN 36 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	8,250,000.00
1	313,330.80	148,500.00	164,830.80	8,085,169.20
2	313,330.80	145,533.05	167,797.75	7,917,371.45
3	313,330.80	142,512.69	170,818.11	7,746,553.33
4	313,330.80	139,437.95	173,892.84	7,572,660.49
5	313,330.80	136,307.89	177,022.91	7,395,637.58
6	313,330.80	133,121.48	180,209.32	7,215,428.26
7	313,330.80	129,877.71	183,453.09	7,031,975.17
8	313,330.80	126,575.55	186,755.25	6,845,219.92
9	313,330.80	123,213.95	190,116.84	6,655,103.08
10	313,330.80	119,791.85	193,538.94	6,461,564.13
11	313,330.80	116,308.15	197,022.65	6,264,541.49
12	313,330.80	112,761.75	200,569.05	6,063,972.43
13	313,330.80	109,151.50	204,179.30	5,859,793.14
14	313,330.80	105,476.28	207,854.52	5,651,938.61
15	313,330.80	101,734.90	211,595.90	5,440,342.71
16	313,330.80	97,926.17	215,404.63	5,224,938.08
17	313,330.80	94,048.89	219,281.91	5,005,656.16
18	313,330.80	90,101.81	223,228.99	4,782,427.17
19	313,330.80	86,083.69	227,247.11	4,555,180.06
20	313,330.80	81,993.24	231,337.56	4,323,842.50
21	313,330.80	77,829.17	235,501.63	4,088,340.87
22	313,330.80	73,590.14	239,740.66	3,848,600.20
23	313,330.80	69,274.80	244,056.00	3,604,544.21
24	313,330.80	64,881.80	248,449.00	3,356,095.20
25	313,330.80	60,409.71	252,921.09	3,103,174.12
26	313,330.80	55,857.13	257,473.67	2,845,700.45
27	313,330.80	51,222.61	262,108.19	2,583,592.26
28	313,330.80	46,504.66	266,826.14	2,316,766.12
29	313,330.80	41,701.79	271,629.01	2,045,137.11
30	313,330.80	36,812.47	276,518.33	1,768,618.78
31	313,330.80	31,835.14	281,495.66	1,487,123.12
32	313,330.80	26,768.22	286,562.58	1,200,560.53
33	313,330.80	21,610.09	291,720.71	908,839.82
34	313,330.80	16,359.12	296,971.68	611,868.14
35	313,330.80	11,013.63	302,317.17	309,550.97
36	313,330.80	5,571.92	307,758.88	1,792.08
Total	11,279,908.80	3,031,700.88	6,248,207.92	-

MASA ANGSURAN 48 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	8,250,000.00
1	258,135.17	148,500.00	109,635.17	8,140,364.83
2	258,135.17	146,526.57	111,608.60	8,028,756.23
3	258,135.17	144,517.61	113,617.56	7,915,138.67
4	258,135.17	142,472.50	115,662.67	7,799,476.00
5	258,135.17	140,390.57	117,744.60	7,681,731.39
6	258,135.17	138,271.17	119,864.00	7,561,867.39
7	258,135.17	136,113.61	122,021.56	7,439,845.83
8	258,135.17	133,917.22	124,217.95	7,315,627.89
9	258,135.17	131,681.30	126,453.87	7,189,174.02
10	258,135.17	129,405.13	128,730.04	7,060,443.98
11	258,135.17	127,087.99	131,047.18	6,929,396.80
12	258,135.17	124,729.14	133,406.03	6,795,990.77
13	258,135.17	122,327.83	135,807.34	6,660,183.44
14	258,135.17	119,883.30	138,251.87	6,521,931.57
15	258,135.17	117,394.77	140,740.40	6,381,191.17
16	258,135.17	114,861.44	143,273.73	6,237,917.44
17	258,135.17	112,282.51	145,852.66	6,092,064.78
18	258,135.17	109,657.17	148,478.00	5,943,586.78
19	258,135.17	106,984.56	151,150.61	5,792,436.17
20	258,135.17	104,263.85	153,871.32	5,638,564.85
21	258,135.17	101,494.17	156,641.00	5,481,923.85
22	258,135.17	98,674.63	159,460.54	5,322,463.31
23	258,135.17	95,804.34	162,330.83	5,160,132.48
24	258,135.17	92,882.36	165,252.79	4,994,879.69
25	258,135.17	89,907.83	168,227.34	4,826,652.36
26	258,135.17	86,879.74	171,255.43	4,655,396.93
27	258,135.17	83,797.14	174,338.03	4,481,058.91
28	258,135.17	80,659.06	177,476.11	4,303,582.80
29	258,135.17	77,464.49	180,670.68	4,122,912.12
30	258,135.17	74,212.42	183,922.75	3,938,989.36
31	258,135.17	70,901.81	187,233.36	3,751,756.00
32	258,135.17	67,531.61	190,603.56	3,561,152.44
33	258,135.17	64,100.74	194,034.43	3,367,118.01
34	258,135.17	60,608.12	197,527.05	3,169,590.97
35	258,135.17	57,052.64	201,082.53	2,968,508.44
36	258,135.17	53,433.15	204,702.02	2,763,806.42
37	258,135.17	49,748.52	208,386.65	2,555,419.76
38	258,135.17	45,997.56	212,137.61	2,343,282.15
39	258,135.17	42,179.08	215,956.09	2,127,326.06
40	258,135.17	38,291.87	219,843.30	1,907,482.76
41	258,135.17	34,334.69	223,800.48	1,683,682.28
42	258,135.17	30,306.28	227,828.89	1,455,853.39
43	258,135.17	26,205.36	231,929.81	1,223,923.58
44	258,135.17	22,030.62	236,104.55	987,819.03
45	258,135.17	17,780.74	240,354.43	747,464.61
46	258,135.17	13,454.36	244,680.81	502,783.80

MASA ANGSURAN 48 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
47	258,135.17	9,060.11	249,065.06	253,658.74
48	258,135.17	4,566.58	253,568.59	130.14
Total	12,390,488.16	4,140,618.30	8,249,869.86	-

Uang Muka Rp 3,950,000.-

MASA ANGSURAN 12 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	7,700,000.00
1	718,954.25	136,600.00	580,354.25	7,119,645.75
2	718,954.25	128,153.62	590,800.63	6,528,845.12
3	718,954.25	117,519.21	601,435.04	5,927,410.09
4	718,954.25	106,693.38	612,260.87	5,315,149.22
5	718,954.25	95,672.69	623,281.56	4,691,867.66
6	718,954.25	84,453.62	634,500.63	4,057,367.02
7	718,954.25	73,032.61	645,921.64	3,411,445.38
8	718,954.25	61,406.02	657,548.23	2,753,897.14
9	718,954.25	49,570.15	669,384.10	2,084,513.04
10	718,954.25	37,521.23	681,433.02	1,403,080.03
11	718,954.25	25,255.44	693,698.81	709,381.22
12	718,954.25	12,768.86	706,185.39	3,195.83
Total	8,627,451.00	930,646.83	7,696,804.17	-

MASA ANGSURAN 24 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	7,725,000.00
1	399,224.81	139,050.00	260,174.81	7,464,825.19
2	399,224.81	134,366.85	264,857.96	7,199,967.23
3	399,224.81	129,599.41	269,625.40	6,930,341.83
4	399,224.81	124,745.15	274,478.66	6,655,863.18
5	399,224.81	119,805.54	279,419.27	6,376,443.90
6	399,224.81	114,775.99	284,448.82	6,091,995.08
7	399,224.81	109,655.91	289,568.90	5,802,426.19
8	399,224.81	104,443.67	294,781.14	5,507,645.05
9	399,224.81	99,137.61	300,087.20	5,207,557.85
10	399,224.81	93,736.04	305,488.77	4,902,069.08
11	399,224.81	88,237.24	310,987.57	4,591,081.51
12	399,224.81	82,639.47	316,585.34	4,274,496.17
13	399,224.81	76,940.93	322,283.88	3,952,212.29
14	399,224.81	71,139.62	328,084.99	3,624,127.30
15	399,224.81	65,234.29	333,990.52	3,290,136.78
16	399,224.81	59,222.45	340,002.35	2,950,134.44
17	399,224.81	53,102.42	346,122.39	2,604,012.05
18	399,224.81	46,872.22	352,352.59	2,251,659.45
19	399,224.81	40,529.67	358,694.94	1,892,964.51
20	399,224.81	34,073.36	365,151.45	1,527,813.06
21	399,224.81	27,500.64	371,724.17	1,156,088.89

MASA ANGSURAN 24 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
22	399,224.81	20,809.60	378,415.21	777,673.68
23	399,224.81	13,998.13	385,226.68	392,446.99
24	399,224.81	7,064.05	392,160.76	266.23
Total	9,581,395.44	1,856,681.67	7,724,713.77	-

MASA ANGSURAN 36 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	7,750,000.00
1	294,341.06	139,500.00	154,841.06	7,595,158.94
2	294,341.06	136,712.66	157,628.20	7,437,530.74
3	294,341.06	133,875.55	160,465.51	7,277,065.23
4	294,341.06	130,987.17	163,353.89	7,113,711.35
5	294,341.06	128,046.60	166,294.26	6,947,417.09
6	294,341.06	125,053.51	169,287.55	6,778,129.54
7	294,341.06	122,005.33	172,334.73	6,605,794.81
8	294,341.06	118,904.31	175,436.75	6,430,358.06
9	294,341.06	115,746.45	178,594.61	6,251,763.44
10	294,341.06	112,531.74	181,809.32	6,069,954.13
11	294,341.06	109,259.17	185,081.89	5,884,872.24
12	294,341.06	105,927.70	188,413.36	5,696,458.88
13	294,341.06	102,536.26	191,804.80	5,504,654.08
14	294,341.06	99,083.77	195,257.29	5,309,396.79
15	294,341.06	95,569.14	198,771.92	5,110,624.88
16	294,341.06	91,991.25	202,349.81	4,908,275.06
17	294,341.06	88,348.95	205,992.11	4,702,282.95
18	294,341.06	84,641.09	209,699.97	4,492,582.99
19	294,341.06	80,865.49	213,474.57	4,279,108.42
20	294,341.06	77,023.95	217,317.11	4,061,791.31
21	294,341.06	73,112.24	221,228.82	3,840,562.50
22	294,341.06	69,130.12	225,210.94	3,615,351.56
23	294,341.06	65,075.33	229,264.73	3,386,086.83
24	294,341.06	60,949.55	233,391.50	3,152,695.33
25	294,341.06	56,746.52	237,592.54	2,915,102.79
26	294,341.06	52,471.85	241,869.21	2,673,233.58
27	294,341.06	48,118.20	246,222.86	2,427,010.72
28	294,341.06	43,686.19	250,654.87	2,176,355.86
29	294,341.06	39,174.41	255,166.65	1,921,189.20
30	294,341.06	34,581.41	259,759.65	1,661,429.55
31	294,341.06	29,905.73	264,435.33	1,396,994.22
32	294,341.06	25,145.90	269,195.16	1,127,799.06
33	294,341.06	20,300.38	274,040.68	853,758.38
34	294,341.06	15,367.65	278,973.41	574,784.97
35	294,341.06	10,346.13	283,994.93	290,790.04
36	294,341.06	5,234.22	289,106.84	1,683.20
Total	10,596,276.16	2,847,961.35	7,748,316.80	-

MASA ANGSURAN 48 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	7,750,000.00
1	242,490.61	139,500.00	102,990.61	7,647,009.39
2	242,490.61	137,646.17	104,844.44	7,542,164.95
3	242,490.61	135,758.97	106,731.64	7,435,433.31
4	242,490.61	133,837.80	108,652.81	7,326,780.50
5	242,490.61	131,882.05	110,608.56	7,215,171.94
6	242,490.61	129,891.09	112,599.52	7,103,572.42
7	242,490.61	127,864.30	114,626.31	6,989,946.12
8	242,490.61	125,801.03	116,689.58	6,872,256.54
9	242,490.61	123,700.62	118,789.99	6,753,466.54
10	242,490.61	121,562.40	120,928.21	6,632,538.33
11	242,490.61	119,385.69	123,104.92	6,509,433.41
12	242,490.61	117,169.80	125,320.81	6,384,112.60
13	242,490.61	114,914.03	127,576.56	6,256,536.02
14	242,490.61	112,617.65	129,872.96	6,126,663.06
15	242,490.61	110,279.94	132,210.67	5,994,452.38
16	242,490.61	107,900.14	134,590.47	5,859,861.91
17	242,490.61	105,477.51	137,013.10	5,722,848.82
18	242,490.61	103,011.28	139,479.33	5,583,369.49
19	242,490.61	100,500.65	141,989.95	5,441,379.53
20	242,490.61	97,944.83	144,545.78	5,296,833.75
21	242,490.61	95,343.01	147,147.60	5,149,686.15
22	242,490.61	92,694.35	149,796.26	4,999,889.89
23	242,490.61	89,998.02	152,492.59	4,847,397.30
24	242,490.61	87,253.15	155,237.46	4,692,159.84
25	242,490.61	84,458.88	158,031.73	4,534,128.11
26	242,490.61	81,614.31	160,876.30	4,373,251.80
27	242,490.61	78,718.53	163,772.08	4,209,479.72
28	242,490.61	75,770.64	166,719.97	4,042,759.75
29	242,490.61	72,769.68	169,720.93	3,873,038.81
30	242,490.61	69,714.70	172,775.91	3,700,262.90
31	242,490.61	66,604.73	175,885.88	3,524,377.02
32	242,490.61	63,438.79	179,051.82	3,345,325.20
33	242,490.61	60,215.85	182,274.76	3,163,050.44
34	242,490.61	56,934.91	185,555.70	2,977,494.74
35	242,490.61	53,594.91	188,895.70	2,788,599.04
36	242,490.61	50,194.78	192,295.83	2,596,303.21
37	242,490.61	46,733.46	195,757.15	2,400,546.06
38	242,490.61	43,209.83	199,280.78	2,201,265.28
39	242,490.61	39,622.77	202,867.84	1,998,397.44
40	242,490.61	35,971.15	206,519.46	1,791,877.99
41	242,490.61	32,253.80	210,236.81	1,581,641.18
42	242,490.61	28,469.54	214,021.07	1,367,620.11
43	242,490.61	24,617.16	217,873.45	1,149,746.66
44	242,490.61	20,695.44	221,795.17	927,951.49
45	242,490.61	16,703.13	225,787.48	702,164.01
46	242,490.61	12,638.95	229,851.66	472,312.35

MASA ANGSURAN 48 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
47	242.490.61	6.501.62	233.988.99	238.323.37
48	242.490.61	4.269.82	238.200.79	122.58
Total	11.539.549.26	3.869.671.86	7.749.877.42	-

TYPE KAZE-REK CRYSTAL

Uang Muka Rp 3.750.000.-

MASA ANGSURAN 12 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	8.800.000.00
1	821.662.00	158.400.00	663.262.00	8.136.738.00
2	821.662.00	146.461.28	675.200.72	7.461.537.28
3	821.662.00	134.307.67	687.354.33	6.774.182.96
4	821.662.00	121.935.29	699.726.71	6.074.456.25
5	821.662.00	109.340.21	712.321.79	5.362.134.46
6	821.662.00	96.518.42	725.143.58	4.636.990.88
7	821.662.00	83.465.84	738.196.16	3.898.794.72
8	821.662.00	70.178.30	751.483.70	3.147.311.02
9	821.662.00	56.651.60	765.010.40	2.382.300.62
10	821.662.00	42.881.41	778.780.59	1.603.520.03
11	821.662.00	28.863.36	792.798.64	810.721.39
12	821.662.00	14.592.99	807.069.01	3.652.38
Total	9.859.944.00	1.063.596.38	8.796.347.62	-

MASA ANGSURAN 24 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	8.825.000.00
1	456.072.35	158.850.00	297.222.35	8.527.777.65
2	456.072.35	153.500.00	302.572.35	8.225.205.30
3	456.072.35	148.053.70	308.018.65	7.917.186.64
4	456.072.35	142.509.36	313.562.99	7.603.623.65
5	456.072.35	136.865.23	319.207.12	7.284.416.53
6	456.072.35	131.119.50	324.952.85	6.959.463.68
7	456.072.35	125.270.35	330.802.00	6.628.661.67
8	456.072.35	119.315.91	336.756.44	6.291.905.23
9	456.072.35	113.254.29	342.818.06	5.949.087.18
10	456.072.35	107.083.57	348.988.78	5.600.098.40
11	456.072.35	100.801.77	355.270.58	5.244.827.82
12	456.072.35	94.406.90	361.665.45	4.883.162.37
13	456.072.35	87.896.92	368.175.43	4.514.986.94
14	456.072.35	81.269.76	374.802.59	4.140.184.35
15	456.072.35	74.523.32	381.549.03	3.758.635.32
16	456.072.35	67.655.44	388.416.91	3.370.218.41
17	456.072.35	60.663.93	395.408.42	2.974.809.99
18	456.072.35	53.545.58	402.526.77	2.572.284.22
19	456.072.35	46.301.12	409.771.23	2.162.512.99
20	456.072.35	38.925.23	417.147.12	1.745.365.87



MASA ANGSURAN 24 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
21	456,072.35	31,416.59	424,655.76	1,320,710.11
22	456,072.35	23,772.78	432,299.57	888,410.54
23	456,072.35	15,991.39	440,080.96	446,329.58
24	456,072.35	8,069.93	448,002.42	327.16
Total	10,945,736.40	2,121,063.55	8,824,672.84	-

MASA ANGSURAN 36 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	8,890,000.00
1	336,118.50	159,300.00	176,818.50	8,673,181.50
2	336,118.50	156,117.27	180,001.23	8,493,180.27
3	336,118.50	152,877.24	183,241.26	8,309,939.01
4	336,118.50	149,578.90	186,539.60	8,123,399.41
5	336,118.50	146,221.19	189,897.31	7,933,502.10
6	336,118.50	142,803.04	193,315.46	7,740,186.64
7	336,118.50	139,323.36	196,795.14	7,543,391.50
8	336,118.50	135,781.05	200,337.45	7,343,054.05
9	336,118.50	132,174.97	203,943.53	7,139,110.52
10	336,118.50	128,503.99	207,614.51	6,931,496.01
11	336,118.50	124,766.93	211,351.57	6,720,144.44
12	336,118.50	120,962.60	215,155.90	6,504,988.54
13	336,118.50	117,089.79	219,028.71	6,285,959.83
14	336,118.50	113,147.28	222,971.22	6,062,988.61
15	336,118.50	109,133.79	226,984.71	5,836,003.90
16	336,118.50	105,048.07	231,070.43	5,604,933.47
17	336,118.50	100,888.80	235,229.70	5,369,703.78
18	336,118.50	96,654.67	239,463.83	5,130,239.94
19	336,118.50	92,344.32	243,774.18	4,886,465.76
20	336,118.50	87,956.38	248,162.12	4,638,303.65
21	336,118.50	83,489.47	252,629.03	4,385,674.61
22	336,118.50	78,942.14	257,176.36	4,128,498.26
23	336,118.50	74,312.97	261,805.53	3,866,692.72
24	336,118.50	69,600.47	266,518.03	3,600,174.69
25	336,118.50	64,803.14	271,315.36	3,328,859.34
26	336,118.50	59,919.47	276,199.03	3,052,660.31
27	336,118.50	54,947.89	281,170.61	2,771,489.69
28	336,118.50	49,886.81	286,231.69	2,485,258.01
29	336,118.50	44,734.64	291,383.86	2,193,874.15
30	336,118.50	39,489.73	296,628.77	1,897,245.39
31	336,118.50	34,150.42	301,968.08	1,595,277.30
32	336,118.50	28,714.99	307,403.51	1,287,873.79
33	336,118.50	23,181.73	312,936.77	974,937.02
34	336,118.50	17,548.87	318,569.63	656,367.39
35	336,118.50	11,814.61	324,303.89	332,063.50
36	336,118.50	5,977.14	330,141.36	1,922.14
Total	12,100,266.00	3,252,188.14	8,848,077.86	-

MASA ANGSURAN 48 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	8.850,000.00
1	276,908.64	159,300.00	117,608.64	8,732,391.36
2	276,908.64	157,183.04	119,725.60	8,612,665.76
3	276,908.64	155,027.98	121,880.66	8,490,785.11
4	276,908.64	152,834.13	124,074.51	8,366,710.60
5	276,908.64	150,600.79	126,307.85	8,240,402.75
6	276,908.64	148,327.25	128,581.39	8,111,821.36
7	276,908.64	146,012.78	130,895.86	7,980,925.50
8	276,908.64	143,656.66	133,251.98	7,847,673.52
9	276,908.64	141,258.12	135,650.52	7,712,023.01
10	276,908.64	138,816.41	138,092.23	7,573,930.78
11	276,908.64	136,330.75	140,577.89	7,433,352.90
12	276,908.64	133,800.35	143,108.29	7,290,244.61
13	276,908.64	131,224.40	145,684.24	7,144,560.37
14	276,908.64	128,602.09	148,306.55	6,996,253.82
15	276,908.64	125,932.57	150,976.07	6,845,277.75
16	276,908.64	123,215.00	153,693.64	6,691,584.11
17	276,908.64	120,448.51	156,460.13	6,535,123.98
18	276,908.64	117,632.23	159,276.41	6,375,847.57
19	276,908.64	114,765.26	162,143.38	6,213,704.19
20	276,908.64	111,846.68	165,061.96	6,048,642.22
21	276,908.64	108,875.56	168,033.08	5,880,609.14
22	276,908.64	105,850.96	171,057.68	5,709,551.47
23	276,908.64	102,771.93	174,136.71	5,535,414.75
24	276,908.64	99,637.47	177,271.17	5,358,143.58
25	276,908.64	96,446.58	180,462.06	5,177,681.52
26	276,908.64	93,198.27	183,710.37	4,993,971.15
27	276,908.64	89,891.48	187,017.16	4,806,953.99
28	276,908.64	86,525.17	190,383.47	4,616,570.52
29	276,908.64	83,098.27	193,810.37	4,422,760.15
30	276,908.64	79,609.68	197,298.96	4,225,461.20
31	276,908.64	76,058.30	200,850.34	4,024,610.86
32	276,908.64	72,443.00	204,465.64	3,820,145.21
33	276,908.64	68,762.61	208,146.03	3,611,999.19
34	276,908.64	65,015.99	211,892.65	3,400,105.53
35	276,908.64	61,201.92	215,706.72	3,184,399.81
36	276,908.64	57,319.20	219,589.44	2,964,810.37
37	276,908.64	53,366.59	223,542.05	2,741,268.31
38	276,908.64	49,342.83	227,565.81	2,513,702.50
39	276,908.64	45,246.65	231,661.99	2,282,040.51
40	276,908.64	41,076.73	235,831.91	2,046,208.60
41	276,908.64	36,831.75	240,076.89	1,805,131.71
42	276,908.64	32,510.37	244,398.27	1,561,733.44
43	276,908.64	28,111.20	248,797.44	1,312,936.00
44	276,908.64	23,632.85	253,275.79	1,059,660.21
45	276,908.64	19,073.88	257,834.76	801,825.45
46	276,908.64	14,432.86	262,475.78	539,349.67

MASA ANGSURAN 48 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
47	276,908.64	9,708.29	267,200.35	272,149.33
48	276,908.64	4,898.69	272,009.95	139.38
Total	13,291,614.72	4,441,754.10	8,849,860.62	-

Uang Muka Rp 4,250,000.-

MASA ANGSURAN 12 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	8,300,000.00
1	774,976.66	149,400.00	625,576.66	7,674,423.34
2	774,976.66	138,139.62	636,837.04	7,037,586.30
3	774,976.66	126,676.55	648,300.11	6,389,286.19
4	774,976.66	115,007.15	659,969.51	5,729,316.69
5	774,976.66	103,127.70	671,848.96	5,057,467.73
6	774,976.66	91,034.42	683,942.24	4,373,525.48
7	774,976.66	78,723.46	696,253.20	3,677,272.28
8	774,976.66	66,190.90	708,785.76	2,968,486.52
9	774,976.66	53,432.75	721,543.90	2,246,942.62
10	774,976.66	40,444.97	734,531.69	1,512,410.93
11	774,976.66	27,223.40	747,753.26	764,657.67
12	774,976.66	13,763.84	761,212.82	3,444.84
Total	9,299,719.92	1,003,164.76	8,296,555.16	-

MASA ANGSURAN 24 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	8,325,000.00
1	430,232.56	149,850.00	280,382.56	8,044,617.44
2	430,232.56	144,803.11	285,429.45	7,759,187.99
3	430,232.56	139,665.38	290,567.18	7,468,620.82
4	430,232.56	134,435.17	295,797.39	7,172,823.43
5	430,232.56	129,110.82	301,121.74	6,871,701.69
6	430,232.56	123,690.63	306,541.93	6,565,159.76
7	430,232.56	118,172.88	312,059.68	6,253,100.08
8	430,232.56	112,555.80	317,676.76	5,935,423.32
9	430,232.56	106,837.62	323,394.94	5,612,028.38
10	430,232.56	101,016.51	329,216.05	5,282,812.33
11	430,232.56	95,090.62	335,141.94	4,947,670.39
12	430,232.56	89,068.07	341,174.49	4,606,495.90
13	430,232.56	82,916.93	347,315.63	4,259,180.27
14	430,232.56	76,665.24	353,567.32	3,905,612.95
15	430,232.56	70,301.03	359,931.53	3,545,681.43
16	430,232.56	63,822.27	366,410.29	3,179,271.13
17	430,232.56	57,226.88	373,005.68	2,806,265.45
18	430,232.56	50,512.78	379,719.78	2,426,545.67
19	430,232.56	43,677.82	386,554.74	2,039,990.93
20	430,232.56	36,719.84	393,512.72	1,646,478.21
21	430,232.56	29,636.61	400,595.95	1,245,882.26

MASA ANGSURAN 24 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
22	430,232.55	22,425.68	407,806.68	638,075.58
23	430,232.55	15,065.35	415,147.20	422,928.38
24	430,232.55	7,512.71	422,519.85	308.53
Total	10,325,581.44	2,000,889.97	8,324,691.47	-

MASA ANGSURAN 35 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	8,350,000.00
1	317,128.75	150,300.00	166,828.75	8,183,171.25
2	317,128.75	147,297.08	169,831.67	8,013,339.58
3	317,128.75	144,240.11	172,888.64	7,840,450.94
4	317,128.75	141,128.12	175,000.63	7,664,450.31
5	317,128.75	137,950.11	179,168.64	7,485,281.67
6	317,128.75	134,735.07	182,393.68	7,302,887.99
7	317,128.75	131,451.98	185,676.77	7,117,211.22
8	317,128.75	128,109.80	189,018.95	6,928,192.27
9	317,128.75	124,707.46	192,421.29	6,735,770.98
10	317,128.75	121,243.88	195,884.87	6,539,886.11
11	317,128.75	117,717.95	199,410.80	6,340,475.31
12	317,128.75	114,128.55	203,000.19	6,137,475.12
13	317,128.75	110,474.55	206,654.20	5,930,820.92
14	317,128.75	106,754.78	210,373.97	5,720,446.95
15	317,128.75	102,968.05	214,160.70	5,506,286.24
16	317,128.75	99,113.15	218,015.60	5,288,270.64
17	317,128.75	95,188.87	221,939.88	5,066,330.77
18	317,128.75	91,193.95	225,934.80	4,840,395.97
19	317,128.75	87,127.13	230,001.62	4,610,394.35
20	317,128.75	82,987.10	234,141.65	4,376,252.69
21	317,128.75	78,772.55	238,356.20	4,137,896.49
22	317,128.75	74,482.14	242,646.61	3,895,249.88
23	317,128.75	70,114.50	247,014.25	3,648,235.63
24	317,128.75	65,668.24	251,460.51	3,396,775.12
25	317,128.75	61,141.95	255,986.80	3,140,788.32
26	317,128.75	56,534.19	260,594.56	2,880,193.76
27	317,128.75	51,843.49	265,285.26	2,614,908.50
28	317,128.75	47,068.35	270,060.40	2,344,848.10
29	317,128.75	42,207.27	274,921.48	2,069,926.62
30	317,128.75	37,258.68	279,870.07	1,790,056.55
31	317,128.75	32,221.02	284,907.73	1,505,148.81
32	317,128.75	27,092.68	290,036.07	1,215,112.74
33	317,128.75	21,872.03	295,256.72	919,856.02
34	317,128.75	16,567.41	300,571.34	619,284.68
35	317,128.75	11,147.12	305,981.63	313,303.06
36	317,128.75	5,639.45	311,489.30	1,813.75
Total	11,415,635.00	3,068,448.76	8,348,186.24	-

MASA ANGSURAN 48 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	8,350,000.00
1	251,254.08	150,300.00	110,954.08	8,239,035.92
2	251,254.08	148,302.55	112,951.43	8,126,074.49
3	251,254.08	146,269.34	114,984.74	8,011,079.75
4	251,254.08	144,199.44	117,054.64	7,894,015.10
5	251,254.08	142,092.27	119,171.81	7,774,843.29
6	251,254.08	139,947.18	121,316.90	7,653,526.39
7	251,254.08	137,763.48	123,500.60	7,530,025.79
8	251,254.08	135,540.46	125,723.62	7,404,302.17
9	251,254.08	133,277.44	127,966.64	7,276,315.53
10	251,254.08	130,973.58	130,290.40	7,146,025.13
11	251,254.08	128,628.45	132,635.63	7,013,389.50
12	251,254.08	126,241.01	135,033.07	6,878,356.44
13	251,254.08	123,810.60	137,453.48	6,740,912.95
14	251,254.08	121,336.43	139,927.65	6,600,985.30
15	251,254.08	118,817.74	142,446.34	6,458,538.96
16	251,254.08	116,253.70	145,010.38	6,313,528.58
17	251,254.08	113,643.51	147,620.57	6,165,908.02
18	251,254.08	110,986.34	150,277.74	6,015,630.28
19	251,254.08	108,281.35	152,962.73	5,862,667.54
20	251,254.08	105,527.65	155,736.42	5,706,911.12
21	251,254.08	102,724.40	158,539.68	5,548,371.44
22	251,254.08	99,870.69	161,393.39	5,386,978.05
23	251,254.08	96,965.60	164,298.48	5,222,679.57
24	251,254.08	94,008.23	167,255.85	5,055,423.72
25	251,254.08	90,997.53	170,266.45	4,885,157.27
26	251,254.08	87,932.83	173,331.25	4,711,826.02
27	251,254.08	84,812.87	176,451.21	4,535,374.81
28	251,254.08	81,636.75	179,627.33	4,355,747.48
29	251,254.08	78,403.45	182,860.63	4,172,886.85
30	251,254.08	75,111.95	186,152.12	3,986,734.73
31	251,254.08	71,761.23	189,502.85	3,797,231.88
32	251,254.08	68,350.17	192,913.91	3,604,317.97
33	251,254.08	64,877.72	196,386.36	3,407,931.62
34	251,254.08	61,342.77	199,921.31	3,208,010.31
35	251,254.08	57,744.19	203,519.89	3,004,490.41
36	251,254.08	54,080.83	207,183.25	2,797,307.16
37	251,254.08	50,351.53	210,912.55	2,586,394.61
38	251,254.08	46,555.10	214,708.98	2,371,685.63
39	251,254.08	42,690.34	218,573.74	2,153,111.89
40	251,254.08	38,755.01	222,508.07	1,930,603.83
41	251,254.08	34,750.87	226,513.21	1,704,090.62
42	251,254.08	30,673.53	230,590.45	1,473,500.17
43	251,254.08	26,523.00	234,741.08	1,238,759.09
44	251,254.08	22,297.65	238,965.42	999,792.67
45	251,254.08	17,995.27	243,267.81	756,524.86
46	251,254.08	13,617.45	247,645.63	508,878.23

MASA ANGSURAN 48 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
47	251,254.08	9,159.81	252,104.27	255,773.96
48	251,254.08	4,621.93	255,642.15	131.81
Total	12,540,575.84	4,190,807.65	8,349,868.19	-

TYPE NINJA 150 C

Uang Muka Rp 6.800.000.-

MASA ANGSURAN 12 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	12,700,000.00
1	1,185,807.65	228,500.00	957,207.65	11,742,792.34
2	1,185,807.65	211,370.26	974,437.40	10,768,354.94
3	1,185,807.65	193,830.39	991,977.27	9,776,377.67
4	1,185,807.65	175,974.80	1,009,832.85	8,766,544.81
5	1,185,807.65	157,797.81	1,028,009.85	7,738,534.96
6	1,185,807.65	139,293.53	1,046,514.03	6,692,020.92
7	1,185,807.65	120,456.38	1,065,351.28	5,626,669.64
8	1,185,807.65	101,280.05	1,084,527.61	4,542,142.04
9	1,185,807.65	81,758.55	1,104,049.10	3,438,092.93
10	1,185,807.65	61,885.67	1,123,921.99	2,314,170.94
11	1,185,807.65	41,655.08	1,144,152.56	1,170,018.36
12	1,185,807.65	21,060.33	1,164,747.33	5,271.03
Total	14,229,691.92	1,534,962.95	12,694,728.97	-

MASA ANGSURAN 24 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	12,725,000.00
1	657,622.74	229,050.00	428,572.74	12,296,427.26
2	657,622.74	221,335.69	436,287.05	11,860,140.21
3	657,622.74	213,482.52	444,140.22	11,415,999.99
4	657,622.74	205,488.00	452,134.74	10,963,865.25
5	657,622.74	197,349.57	460,273.17	10,503,592.09
6	657,622.74	189,064.65	468,558.08	10,035,034.01
7	657,622.74	180,630.61	476,992.13	9,558,041.88
8	657,622.74	172,044.75	485,577.99	9,072,463.89
9	657,622.74	163,304.35	494,318.39	8,578,145.50
10	657,622.74	154,406.62	503,216.12	8,074,929.38
11	657,622.74	145,348.73	512,274.01	7,562,655.37
12	657,622.74	136,127.80	521,494.94	7,041,160.43
13	657,622.74	126,740.89	530,881.85	6,510,278.57
14	657,622.74	117,185.01	540,437.73	5,969,840.85
15	657,622.74	107,457.14	550,165.60	5,419,675.24
16	657,622.74	97,554.15	560,068.59	4,859,606.65
17	657,622.74	87,472.92	570,149.82	4,289,456.84
18	657,622.74	77,210.22	580,412.52	3,709,044.32
19	657,622.74	66,762.80	590,859.94	3,118,184.38
20	657,622.74	56,127.32	601,495.42	2,516,688.96

MASA ANGSURAN 24 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
21	657,522.74	45,300.40	612,322.34	1,904,366.62
22	657,522.74	34,276.60	623,344.14	1,281,022.48
23	657,522.74	23,058.40	634,564.34	646,458.14
24	657,522.74	11,636.26	645,986.49	471.65
Total	15,782,945.76	3,058,417.41	12,724,528.35	-

MASA ANGSURAN 36 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	12,750,000.00
1	484,238.51	229,500.00	254,738.51	12,495,261.49
2	484,238.51	224,914.71	259,323.80	12,235,937.69
3	484,238.51	220,246.88	263,991.63	11,971,946.06
4	484,238.51	215,496.03	268,743.48	11,703,202.57
5	484,238.51	210,657.65	273,580.86	11,429,621.71
6	484,238.51	205,733.19	278,505.32	11,151,116.39
7	484,238.51	200,720.10	283,518.41	10,867,597.98
8	484,238.51	195,616.75	288,621.75	10,578,976.23
9	484,238.51	190,421.57	293,816.94	10,285,159.29
10	484,238.51	185,132.67	299,105.64	9,986,053.65
11	484,238.51	179,748.97	304,489.54	9,681,564.11
12	484,238.51	174,268.15	309,970.36	9,371,593.75
13	484,238.51	168,688.69	315,549.82	9,056,043.93
14	484,238.51	163,006.79	321,229.72	8,734,814.21
15	484,238.51	157,226.66	327,011.85	8,407,802.36
16	484,238.51	151,340.44	332,898.07	8,074,904.29
17	484,238.51	145,348.26	338,890.23	7,736,014.05
18	484,238.51	139,248.25	344,990.26	7,391,023.80
19	484,238.51	133,038.43	351,200.08	7,039,823.71
20	484,238.51	126,715.83	357,521.68	6,682,302.03
21	484,238.51	120,281.44	363,957.07	6,318,344.96
22	484,238.51	113,730.21	370,508.30	5,947,836.66
23	484,238.51	107,061.06	377,177.45	5,570,659.21
24	484,238.51	100,271.87	383,966.64	5,186,692.56
25	484,238.51	93,360.47	390,878.04	4,795,814.52
26	484,238.51	86,324.66	397,913.85	4,397,900.67
27	484,238.51	79,162.21	405,076.30	3,992,824.37
28	484,238.51	71,870.84	412,367.67	3,580,456.70
29	484,238.51	64,448.22	419,790.29	3,160,666.41
30	484,238.51	56,892.00	427,346.51	2,733,319.90
31	484,238.51	49,199.76	435,038.75	2,298,281.14
32	484,238.51	41,369.06	442,869.45	1,855,411.69
33	484,238.51	33,397.41	450,841.10	1,404,570.59
34	484,238.51	25,282.27	458,956.24	945,614.36
35	484,238.51	17,021.06	467,217.45	478,396.90
36	484,238.51	8,611.14	475,627.37	2,769.54
Total	17,432,586.36	4,685,366.90	12,747,230.46	-

MASA ANGSURAN 48 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	12,750,000.00
1	398,936.17	229,500.00	169,436.17	12,580,563.83
2	398,936.17	226,450.15	172,486.02	12,408,077.81
3	398,936.17	223,345.40	175,590.77	12,232,487.04
4	398,936.17	220,184.77	178,751.40	12,053,735.64
5	398,936.17	216,967.24	181,968.93	11,871,766.71
6	398,936.17	213,691.80	185,244.37	11,686,522.34
7	398,936.17	210,357.40	188,578.77	11,497,943.57
8	398,936.17	206,962.98	191,973.19	11,305,970.38
9	398,936.17	203,507.47	195,428.70	11,110,541.68
10	398,936.17	199,989.75	198,946.42	10,911,595.26
11	398,936.17	196,408.71	202,527.46	10,709,067.81
12	398,936.17	192,763.22	206,172.95	10,502,894.86
13	398,936.17	189,052.11	209,884.06	10,293,010.79
14	398,936.17	185,274.19	213,661.98	10,079,348.82
15	398,936.17	181,428.28	217,507.89	9,861,840.93
16	398,936.17	177,513.14	221,423.03	9,640,417.89
17	398,936.17	173,527.52	225,408.65	9,415,009.25
18	398,936.17	169,470.17	229,466.00	9,185,543.24
19	398,936.17	165,339.78	233,596.39	8,951,946.85
20	398,936.17	161,135.04	237,801.13	8,714,145.72
21	398,936.17	156,854.62	242,081.55	8,472,064.18
22	398,936.17	152,497.16	246,439.01	8,225,625.16
23	398,936.17	148,061.25	250,874.92	7,974,750.25
24	398,936.17	143,546.50	255,390.67	7,719,359.58
25	398,936.17	138,948.47	259,987.70	7,459,371.88
26	398,936.17	134,268.69	264,667.48	7,194,704.41
27	398,936.17	129,504.68	269,431.49	6,925,272.92
28	398,936.17	124,654.91	274,281.26	6,650,991.66
29	398,936.17	119,717.85	279,218.32	6,371,773.34
30	398,936.17	114,691.92	284,244.25	6,087,529.09
31	398,936.17	109,575.52	289,360.65	5,798,168.44
32	398,936.17	104,367.03	294,569.14	5,503,599.30
33	398,936.17	99,064.79	299,871.38	5,203,727.92
34	398,936.17	93,667.10	305,269.07	4,898,458.85
35	398,936.17	88,172.26	310,763.91	4,587,694.94
36	398,936.17	82,578.51	316,357.66	4,271,337.28
37	398,936.17	76,884.07	322,052.10	3,949,285.18
38	398,936.17	71,087.13	327,849.04	3,621,436.15
39	398,936.17	65,188.85	333,750.32	3,287,685.83
40	398,936.17	59,178.34	339,757.83	2,947,928.00
41	398,936.17	53,062.70	345,873.47	2,602,054.54
42	398,936.17	46,836.98	352,099.19	2,249,955.35
43	398,936.17	40,499.20	358,436.97	1,891,518.37
44	398,936.17	34,047.33	364,888.84	1,526,629.53
45	398,936.17	27,479.33	371,456.84	1,155,172.70
46	398,936.17	20,793.11	378,143.06	777,029.63

MASA ANGSURAN 48 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
47	398.936.17	13.986.53	384.949.64	392.080.00
48	398.936.17	7.057.44	391.878.73	201.27
Total	19,148,936.16	6,399,137.43	12,749,798.73	-

Uang Muka Rp 7.300.000.-

MASA ANGSURAN 12 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	12,200,000.00
1	1,139,122.32	219,600.00	919,522.32	11,280,477.68
2	1,139,122.32	203,048.60	936,073.72	10,344,403.96
3	1,139,122.32	186,199.27	952,923.05	9,391,480.91
4	1,139,122.32	169,046.66	970,075.66	8,421,405.25
5	1,139,122.32	151,585.29	987,537.03	7,433,868.22
6	1,139,122.32	133,809.63	1,005,312.69	6,428,555.53
7	1,139,122.32	115,714.00	1,023,408.32	5,405,147.21
8	1,139,122.32	97,292.65	1,041,829.67	4,363,317.54
9	1,139,122.32	78,539.72	1,060,582.60	3,302,734.93
10	1,139,122.32	59,449.23	1,079,673.09	2,223,061.84
11	1,139,122.32	40,015.11	1,099,107.21	1,123,954.64
12	1,139,122.32	20,231.18	1,118,891.14	5,063.50
Total	13,669,467.84	1,474,531.34	12,194,936.50	-

MASA ANGSURAN 24 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	12,225,000.00
1	631,782.95	220,060.00	411,732.95	11,813,267.05
2	631,782.95	212,638.81	419,144.14	11,394,122.91
3	631,782.95	205,094.21	426,688.74	10,967,434.17
4	631,782.95	197,413.82	434,369.13	10,533,065.03
5	631,782.95	189,596.17	442,187.78	10,090,877.25
6	631,782.95	181,635.79	450,147.16	9,640,730.10
7	631,782.95	173,533.14	458,249.81	9,182,480.29
8	631,782.95	165,284.66	466,498.30	8,715,981.98
9	631,782.95	156,887.68	474,895.27	8,241,086.71
10	631,782.95	148,339.56	483,443.39	7,757,643.32
11	631,782.95	139,637.58	492,145.37	7,265,497.95
12	631,782.95	130,778.96	501,003.99	6,764,493.96
13	631,782.95	121,760.89	510,022.06	6,254,471.90
14	631,782.95	112,580.49	519,202.46	5,735,269.45
15	631,782.95	103,234.85	528,548.10	5,206,721.35
16	631,782.95	93,720.98	538,061.97	4,668,659.38
17	631,782.95	84,035.87	547,747.08	4,120,912.30
18	631,782.95	74,176.42	557,606.53	3,563,305.77
19	631,782.95	64,139.60	567,643.45	2,995,662.33
20	631,782.95	53,921.92	577,861.03	2,417,801.30
21	631,782.95	43,520.42	588,262.53	1,829,538.77

MASA ANGSURAN 24 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
22	631,782.95	32,931.70	598,851.25	1,230,687.52
23	631,782.95	22,152.38	609,630.57	621,056.94
24	631,782.95	11,179.02	620,603.93	453.02
Total	15,162,790.80	2,938,243.82	12,224,546.98	-

MASA ANGSURAN 36 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	12,250,000.00
1	465,248.77	220,500.00	244,748.77	12,005,251.23
2	465,248.77	216,094.52	249,154.25	11,756,096.98
3	465,248.77	211,609.75	253,639.02	11,502,457.96
4	465,248.77	207,044.24	258,204.53	11,244,253.43
5	465,248.77	202,396.55	262,852.21	10,981,401.22
6	465,248.77	197,665.22	267,583.55	10,713,817.67
7	465,248.77	192,848.72	272,400.05	10,441,417.62
8	465,248.77	187,945.52	277,303.25	10,164,114.37
9	465,248.77	182,954.06	282,294.71	9,881,819.66
10	465,248.77	177,872.75	287,376.02	9,594,443.64
11	465,248.77	172,699.99	292,548.78	9,301,894.86
12	465,248.77	167,434.11	297,814.66	9,004,080.20
13	465,248.77	162,073.44	303,175.33	8,700,904.87
14	465,248.77	156,616.29	308,632.48	8,392,272.39
15	465,248.77	151,060.90	314,187.87	8,078,084.52
16	465,248.77	145,405.52	319,843.25	7,758,241.27
17	465,248.77	139,648.34	325,600.43	7,432,640.84
18	465,248.77	133,787.54	331,461.23	7,101,179.61
19	465,248.77	127,821.23	337,427.54	6,763,752.07
20	465,248.77	121,747.54	343,501.23	6,420,250.84
21	465,248.77	115,564.52	349,684.25	6,070,566.58
22	465,248.77	109,270.20	355,978.57	5,714,588.01
23	465,248.77	102,862.58	362,386.19	5,352,201.83
24	465,248.77	96,339.63	368,909.14	4,983,292.69
25	465,248.77	89,699.27	375,549.50	4,607,743.19
26	465,248.77	82,939.38	382,309.39	4,225,433.80
27	465,248.77	76,057.81	389,190.96	3,836,242.83
28	465,248.77	69,052.37	396,196.40	3,440,046.44
29	465,248.77	61,920.84	403,327.93	3,036,718.50
30	465,248.77	54,560.93	410,587.84	2,626,130.66
31	465,248.77	47,270.35	417,978.42	2,208,152.25
32	465,248.77	39,745.74	425,502.03	1,782,650.22
33	465,248.77	32,087.70	433,161.07	1,349,489.15
34	465,248.77	24,290.80	440,957.97	908,531.19
35	465,248.77	16,353.55	448,895.21	459,636.98
36	465,248.77	8,273.45	456,975.32	2,660.65
Total	15,748,955.72	4,501,516.37	12,247,339.35	-

MASA ANGSURAN 48 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	12,250,000.00
1	383,291.61	220,500.00	162,791.61	12,087,208.39
2	383,291.61	217,969.75	165,721.65	11,921,486.53
3	383,291.61	214,585.76	168,704.86	11,752,781.68
4	383,291.61	211,550.07	171,741.54	11,581,040.14
5	383,291.61	208,458.72	174,832.89	11,406,207.25
6	383,291.61	205,311.73	177,979.88	11,228,227.37
7	383,291.61	202,108.09	181,183.52	11,047,043.85
8	383,291.61	198,846.79	184,444.82	10,862,599.03
9	383,291.61	195,526.78	187,764.83	10,674,834.21
10	383,291.61	192,147.02	191,144.59	10,483,689.61
11	383,291.61	188,706.41	194,585.20	10,289,104.42
12	383,291.61	185,203.88	198,087.73	10,091,016.68
13	383,291.61	181,638.30	201,653.31	9,889,363.38
14	383,291.61	178,008.54	205,283.07	9,684,080.31
15	383,291.61	174,313.45	208,978.16	9,475,102.14
16	383,291.61	170,551.84	212,739.77	9,262,362.37
17	383,291.61	166,722.52	216,569.09	9,045,793.28
18	383,291.61	162,824.28	220,467.33	8,825,325.95
19	383,291.61	158,855.87	224,435.74	8,600,890.21
20	383,291.61	154,816.02	228,475.59	8,372,414.62
21	383,291.61	150,703.46	232,588.15	8,139,826.48
22	383,291.61	146,516.88	236,774.73	7,903,051.74
23	383,291.61	142,254.93	241,036.68	7,662,015.06
24	383,291.61	137,916.27	245,375.34	7,416,639.72
25	383,291.61	133,499.52	249,792.09	7,166,847.63
26	383,291.61	129,003.26	254,288.35	6,912,559.28
27	383,291.61	124,426.07	258,865.64	6,653,693.73
28	383,291.61	119,766.49	263,525.12	6,390,168.61
29	383,291.61	115,023.04	268,268.57	6,121,900.04
30	383,291.61	110,194.20	273,097.41	5,848,802.63
31	383,291.61	105,278.46	278,013.16	5,570,789.46
32	383,291.61	100,274.21	283,017.40	5,287,772.06
33	383,291.61	95,179.90	288,111.71	4,999,660.35
34	383,291.61	89,993.89	293,297.72	4,706,362.63
35	383,291.61	84,714.53	298,577.08	4,407,785.55
36	383,291.61	79,340.14	303,951.47	4,103,834.08
37	383,291.61	73,869.01	309,422.60	3,794,411.48
38	383,291.61	68,299.41	314,992.20	3,479,419.28
39	383,291.61	62,629.55	320,662.06	3,158,757.21
40	383,291.61	56,857.63	326,433.98	2,832,323.23
41	383,291.61	50,981.82	332,309.79	2,500,013.44
42	383,291.61	45,000.24	338,291.37	2,161,722.07
43	383,291.61	38,911.00	344,380.61	1,817,341.46
44	383,291.61	32,712.15	350,579.46	1,466,762.00
45	383,291.61	26,401.72	356,889.89	1,109,872.10
46	383,291.61	19,977.70	363,313.91	746,558.19

MASA ANGSURAN 48 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
47	363,291.61	13,438.05	369,853.56	376,704.63
48	363,291.61	6,780.68	376,510.93	193.70
Total	18,397,997.28	6,148,190.98	12,249,806.30	-

TYPE NINJA 150 J

Uang Muka Rp 7,850,000.-

MASA ANGSURAN 12 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	14,700,000.00
1	1,372,549.02	264,600.00	1,107,949.02	13,592,050.98
2	1,372,549.02	244,655.92	1,127,892.10	12,464,158.88
3	1,372,549.02	224,354.85	1,148,194.16	11,315,964.72
4	1,372,549.02	203,687.36	1,168,861.66	10,147,103.06
5	1,372,549.02	182,647.66	1,189,901.16	8,957,201.90
6	1,372,549.02	161,229.63	1,211,319.39	7,745,882.51
7	1,372,549.02	139,426.89	1,233,123.13	6,512,759.38
8	1,372,549.02	117,229.67	1,255,319.35	5,257,440.03
9	1,372,549.02	94,633.92	1,277,915.10	3,979,524.93
10	1,372,549.02	71,631.45	1,300,917.57	2,678,607.35
11	1,372,549.02	48,214.93	1,324,334.09	1,354,273.27
12	1,372,549.02	24,376.92	1,348,172.10	6,101.17
Total	16,470,588.24	1,776,689.41	14,693,898.83	-

MASA ANGSURAN 24 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	14,725,000.00
1	760,981.91	266,050.00	495,931.91	14,229,068.09
2	760,981.91	256,123.23	504,858.68	13,724,209.41
3	760,981.91	247,035.77	513,946.14	13,210,263.26
4	760,981.91	237,784.74	523,197.17	12,687,066.09
5	760,981.91	228,367.19	532,614.72	12,154,451.37
6	760,981.91	218,760.12	542,201.79	11,612,249.59
7	760,981.91	209,020.49	551,961.42	11,060,288.17
8	760,981.91	199,085.19	561,896.72	10,498,391.45
9	760,981.91	188,971.05	572,010.66	9,926,380.58
10	760,981.91	178,674.85	582,307.05	9,344,073.52
11	760,981.91	168,193.32	592,788.59	8,751,284.94
12	760,981.91	157,523.13	603,458.78	8,147,826.16
13	760,981.91	146,660.87	614,321.04	7,533,505.12
14	760,981.91	135,603.09	625,378.82	6,908,126.30
15	760,981.91	124,346.27	636,635.64	6,271,490.66
16	760,981.91	112,896.83	648,085.08	5,623,395.58
17	760,981.91	101,221.12	659,760.79	4,963,634.80
18	760,981.91	89,345.43	671,636.48	4,291,998.31
19	760,981.91	77,255.97	683,725.94	3,608,272.37
20	760,981.91	64,948.90	696,033.01	2,912,239.36

MASA ANGSURAN 24 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
21	760,981.91	52,420.31	708,561.60	2,203,677.76
22	760,981.91	39,666.20	721,315.71	1,482,362.05
23	760,981.91	26,682.52	734,299.39	748,062.66
24	760,981.91	13,465.13	747,516.78	545.88
Total	18,263,565.84	3,539,111.72	14,724,454.12	-

MASA ANGSURAN 36 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	14,750,000.00
1	560,197.49	265,500.00	294,697.49	14,455,302.51
2	560,197.49	250,195.45	300,002.04	14,155,300.47
3	560,197.49	254,795.41	305,402.08	13,849,898.38
4	560,197.49	249,298.17	310,899.32	13,538,999.06
5	560,197.49	243,701.98	316,495.51	13,222,503.55
6	560,197.49	238,005.06	322,192.43	12,900,311.13
7	560,197.49	232,205.60	327,991.89	12,572,319.24
8	560,197.49	226,301.75	333,895.74	12,238,423.50
9	560,197.49	220,291.62	339,905.87	11,898,517.63
10	560,197.49	214,173.32	346,024.17	11,552,493.46
11	560,197.49	207,944.88	352,252.61	11,200,240.85
12	560,197.49	201,604.34	358,593.15	10,841,647.70
13	560,197.49	195,149.66	365,047.83	10,476,599.86
14	560,197.49	188,578.80	371,618.69	10,104,981.17
15	560,197.49	181,889.66	378,307.83	9,726,673.34
16	560,197.49	175,080.12	385,117.37	9,341,555.97
17	560,197.49	168,148.01	392,049.48	8,949,506.49
18	560,197.49	161,091.12	399,106.37	8,550,400.12
19	560,197.49	153,907.20	406,290.29	8,144,109.83
20	560,197.49	146,593.98	413,603.51	7,730,506.32
21	560,197.49	139,149.11	421,048.38	7,309,457.94
22	560,197.49	131,570.24	428,627.25	6,880,830.69
23	560,197.49	123,854.95	436,342.54	6,444,488.16
24	560,197.49	116,000.79	444,196.70	6,000,291.45
25	560,197.49	108,006.25	452,192.24	5,548,099.21
26	560,197.49	99,865.79	460,331.70	5,087,767.50
27	560,197.49	91,579.82	468,617.67	4,619,149.83
28	560,197.49	83,144.70	477,052.79	4,142,097.04
29	560,197.49	74,557.75	485,639.74	3,656,457.29
30	560,197.49	65,816.23	494,381.26	3,162,076.03
31	560,197.49	56,917.37	503,280.12	2,658,795.91
32	560,197.49	47,858.33	512,339.16	2,146,456.75
33	560,197.49	38,636.22	521,561.27	1,624,895.48
34	560,197.49	29,248.12	530,949.37	1,093,946.11
35	560,197.49	19,691.03	540,506.46	553,439.65
36	560,197.49	9,961.91	550,235.58	3,204.07
Total	20,167,109.64	5,420,313.71	14,746,795.93	-

MASA ANGSURAN 48 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	14,750,000.00
1	451,514.39	255,500.00	195,014.39	14,553,985.61
2	451,514.39	251,971.74	199,542.65	14,354,442.96
3	451,514.39	258,379.97	203,134.42	14,151,308.54
4	451,514.39	254,723.55	206,790.84	13,944,517.71
5	451,514.39	251,001.32	210,513.07	13,734,004.64
6	451,514.39	247,212.08	214,302.31	13,519,702.33
7	451,514.39	243,354.64	218,159.75	13,301,542.58
8	451,514.39	239,427.77	222,086.62	13,079,455.96
9	451,514.39	235,430.21	226,084.18	12,853,371.78
10	451,514.39	231,360.69	230,153.70	12,623,218.08
11	451,514.39	227,217.93	234,296.46	12,388,921.61
12	451,514.39	223,000.59	238,513.80	12,150,407.81
13	451,514.39	218,707.34	242,807.05	11,907,600.76
14	451,514.39	214,336.81	247,177.58	11,660,423.19
15	451,514.39	209,887.62	251,626.77	11,408,796.41
16	451,514.39	205,358.34	256,156.05	11,152,640.36
17	451,514.39	200,747.53	260,766.86	10,891,873.50
18	451,514.39	196,053.72	265,460.67	10,626,412.83
19	451,514.39	191,275.43	270,238.96	10,356,173.87
20	451,514.39	186,411.13	275,103.26	10,081,070.61
21	451,514.39	181,459.27	280,055.12	9,801,015.49
22	451,514.39	176,418.28	285,095.11	9,515,919.38
23	451,514.39	171,286.55	290,227.84	9,225,691.54
24	451,514.39	166,062.45	295,451.94	8,930,239.60
25	451,514.39	160,744.31	300,770.08	8,629,469.52
26	451,514.39	155,330.45	306,183.94	8,323,285.58
27	451,514.39	149,819.14	311,695.25	8,011,590.33
28	451,514.39	144,208.63	317,305.76	7,694,284.57
29	451,514.39	138,497.12	323,017.27	7,371,267.30
30	451,514.39	132,682.61	328,831.58	7,042,435.72
31	451,514.39	126,763.84	334,750.55	6,707,685.17
32	451,514.39	120,738.33	340,776.06	6,366,909.12
33	451,514.39	114,604.36	346,910.03	6,019,999.09
34	451,514.39	108,359.98	353,154.41	5,666,844.68
35	451,514.39	102,003.20	359,511.19	5,307,333.50
36	451,514.39	95,532.00	365,982.39	4,941,351.11
37	451,514.39	88,944.32	372,570.07	4,568,781.04
38	451,514.39	82,238.06	379,276.33	4,189,504.71
39	451,514.39	75,411.08	386,103.31	3,803,401.40
40	451,514.39	68,461.23	393,053.16	3,410,348.24
41	451,514.39	61,386.27	400,128.12	3,010,220.12
42	451,514.39	54,183.95	407,330.43	2,602,889.69
43	451,514.39	46,852.01	414,662.38	2,188,227.31
44	451,514.39	39,388.09	422,126.30	1,766,101.02
45	451,514.39	31,789.82	429,724.57	1,336,376.44
46	451,514.39	24,054.78	437,459.61	898,916.83

MASA ANGSURAN 48 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
47	461,514.39	16,180.60	445,333.89	453,562.94
48	461,514.39	8,164.49	453,349.90	233.05
Total	22,152,690.72	7,402,923.77	14,749,766.95	-

Uang Muka Rp 8.350.000.-

MASA ANGSURAN 12 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	14,200,000.00
1	1,325,863.68	255,600.00	1,070,263.68	13,129,736.32
2	1,325,863.68	236,335.25	1,089,528.43	12,040,207.89
3	1,325,863.68	216,723.74	1,109,139.94	10,931,067.95
4	1,325,863.68	196,759.22	1,129,104.46	9,801,963.50
5	1,325,863.68	176,435.34	1,149,428.34	8,652,535.16
6	1,325,863.68	155,745.63	1,170,118.05	7,482,417.11
7	1,325,863.68	134,683.51	1,191,180.17	6,291,236.94
8	1,325,863.68	113,242.26	1,212,621.42	5,078,615.53
9	1,325,863.68	91,415.08	1,234,448.60	3,844,166.93
10	1,325,863.68	69,195.00	1,256,668.68	2,587,498.25
11	1,325,863.68	46,574.97	1,279,288.71	1,308,209.54
12	1,325,863.68	23,547.77	1,302,315.91	5,893.63
Total	15,910,364.16	1,716,257.79	14,194,106.37	-

MASA ANGSURAN 24 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	14,225,000.00
1	735,142.12	256,060.00	479,092.12	13,745,907.88
2	735,142.12	247,426.34	487,715.78	13,258,192.10
3	735,142.12	238,647.46	496,494.66	12,761,697.44
4	735,142.12	229,710.55	505,431.57	12,256,265.87
5	735,142.12	220,512.79	514,529.33	11,741,736.54
6	735,142.12	211,351.26	523,790.86	11,217,945.68
7	735,142.12	201,923.02	533,219.10	10,684,726.58
8	735,142.12	192,325.08	542,817.04	10,141,909.54
9	735,142.12	182,554.37	552,587.75	9,589,321.79
10	735,142.12	172,607.79	562,534.33	9,026,787.46
11	735,142.12	162,482.17	572,659.95	8,454,127.52
12	735,142.12	152,174.30	582,967.82	7,871,159.69
13	735,142.12	141,680.87	593,461.25	7,277,698.45
14	735,142.12	130,998.57	604,143.55	6,673,554.90
15	735,142.12	120,123.99	615,018.13	6,058,536.77
16	735,142.12	109,053.66	626,088.46	5,432,448.31
17	735,142.12	97,784.07	637,358.05	4,795,090.26
18	735,142.12	86,311.62	648,830.50	4,146,259.76
19	735,142.12	74,632.68	660,509.44	3,485,750.32
20	735,142.12	62,743.51	672,398.61	2,813,351.70
21	735,142.12	50,640.33	684,501.79	2,128,849.91

MASA ANGSURAN 24 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
22	735,142.12	38,319.30	696,822.82	1,432,027.09
23	735,142.12	25,775.49	709,365.63	722,661.46
24	735,142.12	13,007.91	722,134.21	527.25
Total	17,543,410.88	3,418,938.13	14,224,472.75	-

MASA ANGSURAN 36 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	14,260,000.00
1	541,207.75	256,500.00	284,707.75	13,965,292.25
2	541,207.75	251,375.26	289,832.49	13,675,459.76
3	541,207.75	246,158.28	295,049.47	13,380,410.29
4	541,207.75	240,847.39	300,360.36	13,080,049.92
5	541,207.75	235,440.90	305,765.85	12,774,283.07
6	541,207.75	229,937.10	311,270.65	12,463,012.42
7	541,207.75	224,334.22	316,873.53	12,146,138.89
8	541,207.75	218,630.50	322,577.25	11,823,561.64
9	541,207.75	212,824.11	328,383.64	11,495,178.00
10	541,207.75	206,913.20	334,294.55	11,160,883.45
11	541,207.75	200,895.90	340,311.85	10,820,571.60
12	541,207.75	194,770.29	346,437.46	10,474,134.14
13	541,207.75	188,534.41	352,673.34	10,121,460.81
14	541,207.75	182,186.29	359,021.46	9,762,439.35
15	541,207.75	175,723.91	365,483.84	9,396,955.51
16	541,207.75	169,145.20	372,062.55	9,024,892.96
17	541,207.75	162,448.07	378,759.68	8,646,133.28
18	541,207.75	155,630.40	385,577.35	8,260,555.93
19	541,207.75	148,690.01	392,517.74	7,868,038.19
20	541,207.75	141,624.69	399,583.06	7,468,455.13
21	541,207.75	134,432.19	406,775.56	7,061,679.57
22	541,207.75	127,110.23	414,097.52	6,647,582.05
23	541,207.75	119,666.48	421,551.27	6,226,030.78
24	541,207.75	112,068.55	429,139.20	5,796,891.58
25	541,207.75	104,344.05	436,863.70	5,360,027.88
26	541,207.75	96,480.50	444,727.25	4,915,300.63
27	541,207.75	88,475.41	452,732.34	4,462,568.29
28	541,207.75	80,326.23	460,881.52	4,001,686.77
29	541,207.75	72,030.36	469,177.39	3,532,509.38
30	541,207.75	63,585.17	477,622.58	3,054,886.80
31	541,207.75	54,987.96	486,219.79	2,568,667.02
32	541,207.75	46,236.01	494,971.74	2,073,695.27
33	541,207.75	37,326.51	503,881.24	1,569,814.04
34	541,207.75	28,256.65	512,951.10	1,056,862.94
35	541,207.75	19,023.53	522,184.22	534,678.72
36	541,207.75	9,624.22	531,583.53	3,095.19
Total	19,483,479.00	5,235,574.19	14,246,904.81	-

MASA ANGSURAN 48 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	14,250,000.00
1	445,869.84	256,500.00	189,369.84	14,060,630.16
2	445,869.84	253,091.34	192,778.50	13,867,851.66
3	445,869.84	249,621.33	196,248.51	13,671,603.15
4	445,869.84	246,088.86	199,780.96	13,471,822.17
5	445,869.84	242,492.80	203,377.04	13,268,445.13
6	445,869.84	238,832.01	207,037.83	13,061,407.30
7	445,869.84	235,105.33	210,764.51	12,850,642.79
8	445,869.84	231,311.57	214,558.27	12,636,084.52
9	445,869.84	227,449.52	218,420.32	12,417,664.20
10	445,869.84	223,517.96	222,351.86	12,195,312.32
11	445,869.84	219,515.62	226,354.22	11,968,958.10
12	445,869.84	215,441.25	230,428.59	11,738,529.51
13	445,869.84	211,293.53	234,576.31	11,503,953.20
14	445,869.84	207,071.16	238,798.68	11,265,154.52
15	445,869.84	202,772.78	243,097.06	11,022,057.46
16	445,869.84	198,397.03	247,472.81	10,774,584.65
17	445,869.84	193,942.52	251,927.32	10,522,657.34
18	445,869.84	189,407.83	256,462.01	10,266,195.33
19	445,869.84	184,791.52	261,078.32	10,005,117.00
20	445,869.84	180,092.11	265,777.73	9,739,339.27
21	445,869.84	175,308.11	270,561.73	9,468,777.54
22	445,869.84	170,438.00	275,431.84	9,193,345.69
23	445,869.84	165,480.22	280,389.62	8,912,956.07
24	445,869.84	160,433.21	285,436.63	8,627,519.44
25	445,869.84	155,295.35	290,574.49	8,336,944.95
26	445,869.84	150,065.01	295,804.83	8,041,140.12
27	445,869.84	144,740.52	301,129.32	7,740,010.80
28	445,869.84	139,320.19	306,549.65	7,433,461.16
29	445,869.84	133,802.30	312,067.54	7,121,393.62
30	445,869.84	128,185.09	317,684.75	6,803,708.87
31	445,869.84	122,466.76	323,403.08	6,480,305.78
32	445,869.84	116,645.50	329,224.34	6,151,081.45
33	445,869.84	110,719.47	335,150.37	5,815,931.08
34	445,869.84	104,686.76	341,183.08	5,474,747.99
35	445,869.84	98,545.46	347,324.38	5,127,423.62
36	445,869.84	92,293.63	353,576.21	4,773,847.40
37	445,869.84	85,929.25	359,940.59	4,413,906.82
38	445,869.84	79,450.32	366,419.52	4,047,487.30
39	445,869.84	72,854.77	373,015.07	3,674,472.23
40	445,869.84	66,140.50	379,729.34	3,294,742.89
41	445,869.84	59,305.37	386,564.47	2,908,178.42
42	445,869.84	52,347.21	393,522.63	2,514,655.79
43	445,869.84	45,263.80	400,606.04	2,114,049.75
44	445,869.84	38,052.90	407,816.94	1,706,232.81
45	445,869.84	30,712.19	415,157.65	1,291,075.17
46	445,869.84	23,239.35	422,630.49	868,444.68

MASA ANGSURAN 48 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
47	445,869.84	15,632.00	430,237.84	438,206.84
48	445,869.84	7,887.72	437,982.12	224.73
Total	21,401,752.32	7,151,977.05	14,249,775.27	-

TYPE NINJA 150 RR

Uang Muka Rp 11,900.000.-

MASA ANGSURAN 12 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	17,900,000.00
1	1,671,335.20	322,200.00	1,349,135.20	16,550,864.80
2	1,671,335.20	297,915.57	1,373,419.63	15,177,445.17
3	1,671,335.20	273,194.01	1,398,141.19	13,779,303.98
4	1,671,335.20	248,027.47	1,423,307.73	12,355,996.25
5	1,671,335.20	222,407.93	1,448,927.27	10,907,068.98
6	1,671,335.20	196,327.24	1,475,007.96	9,432,061.03
7	1,671,335.20	169,777.10	1,501,558.10	7,930,502.92
8	1,671,335.20	142,749.05	1,528,586.15	6,401,916.78
9	1,671,335.20	115,234.50	1,556,100.70	4,845,816.08
10	1,671,335.20	87,224.59	1,584,110.51	3,251,705.57
11	1,671,335.20	58,710.70	1,612,624.50	1,649,081.07
12	1,671,335.20	29,583.45	1,641,651.74	7,429.33
Total	20,056,022.40	2,163,451.73	17,892,570.67	-

MASA ANGSURAN 24 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	17,925,000.00
1	926,355.59	322,650.00	603,706.59	17,321,293.41
2	926,355.59	311,763.28	614,573.31	16,706,720.10
3	926,355.59	300,720.96	625,635.63	16,081,084.47
4	926,355.59	289,459.52	636,897.07	15,444,187.40
5	926,355.59	277,995.37	648,361.22	14,795,826.19
6	926,355.59	266,324.87	660,031.72	14,135,794.47
7	926,355.59	254,444.30	671,912.29	13,463,882.18
8	926,355.59	242,349.88	684,006.71	12,779,875.47
9	926,355.59	230,037.75	696,318.83	12,083,556.64
10	926,355.59	217,504.02	708,852.57	11,374,704.07
11	926,355.59	204,744.67	721,611.92	10,653,092.15
12	926,355.59	191,755.66	734,600.93	9,918,491.22
13	926,355.59	178,532.84	747,823.75	9,170,667.47
14	926,355.59	165,072.01	761,284.58	8,409,382.89
15	926,355.59	151,368.89	774,987.70	7,634,395.20
16	926,355.59	137,419.11	788,937.48	6,845,457.72
17	926,355.59	123,218.24	803,138.35	6,042,319.37
18	926,355.59	108,761.75	817,594.84	5,224,724.53
19	926,355.59	94,045.04	832,311.55	4,392,412.98
20	926,355.59	79,063.43	847,293.16	3,545,119.82

MASA ANGSURAN 24 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
21	926,356.59	63,812.16	862,544.43	2,682,575.39
22	926,356.59	48,286.36	878,070.23	1,804,505.16
23	926,356.59	32,481.09	893,875.50	910,629.66
24	735,142.12	16,391.33	718,750.79	191,878.87
Total	22,041,343.69	4,308,222.66	17,733,121.13	-

MASA ANGSURAN 36 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	17,950,000.00
1	681,731.86	323,100.00	358,631.86	17,591,368.14
2	681,731.86	316,544.63	365,087.23	17,226,280.91
3	681,731.86	310,073.06	371,658.80	16,854,622.10
4	681,731.86	303,383.20	378,348.66	16,476,273.44
5	681,731.86	296,572.92	385,158.94	16,091,114.50
6	681,731.86	289,540.06	392,091.80	15,699,022.70
7	681,731.86	282,582.41	399,149.45	15,299,873.25
8	681,731.86	275,397.72	406,334.14	14,893,539.11
9	681,731.86	268,083.70	413,648.16	14,479,890.95
10	681,731.86	260,638.04	421,093.82	14,058,797.13
11	681,731.86	253,058.36	428,673.51	13,630,123.62
12	681,731.86	245,342.23	436,389.63	13,193,733.99
13	681,731.86	237,487.21	444,244.65	12,749,489.34
14	681,731.86	229,490.81	452,241.05	12,297,248.29
15	681,731.86	221,350.47	460,381.39	11,836,866.89
16	681,731.86	213,063.60	468,668.26	11,368,198.64
17	681,731.86	204,627.58	477,104.28	10,891,094.36
18	681,731.86	196,039.70	485,692.16	10,405,402.19
19	681,731.86	187,297.24	494,434.62	9,910,967.57
20	681,731.86	178,397.42	503,334.44	9,407,633.13
21	681,731.86	169,337.40	512,394.46	8,895,238.66
22	681,731.86	160,114.30	521,617.56	8,373,621.10
23	681,731.86	150,725.18	531,006.68	7,842,614.42
24	681,731.86	141,167.06	540,564.80	7,302,049.62
25	681,731.86	131,436.89	550,294.97	6,751,754.65
26	681,731.86	121,531.58	560,200.28	6,191,554.38
27	681,731.86	111,447.98	570,283.88	5,621,270.50
28	681,731.86	101,182.87	580,548.99	5,040,721.50
29	681,731.86	90,732.99	590,998.87	4,449,722.63
30	681,731.86	80,095.01	601,636.85	3,848,085.78
31	681,731.86	69,265.54	612,466.32	3,235,619.46
32	681,731.86	58,241.15	623,490.71	2,612,128.75
33	681,731.86	47,018.32	634,713.54	1,977,415.21
34	681,731.86	35,593.47	646,138.39	1,331,276.82
35	681,731.86	23,962.98	657,768.88	673,507.95
36	681,731.86	12,123.14	669,608.72	3,899.23
Total	24,542,346.96	6,596,246.19	17,946,100.77	-

MASA ANGSURAN 48 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	17,950,000.00
1	561,639.55	323,100.00	238,539.55	17,711,460.45
2	561,639.55	318,806.29	242,833.26	17,468,627.19
3	561,639.55	314,435.29	247,204.26	17,221,422.93
4	561,639.55	309,985.61	251,653.94	16,969,768.99
5	561,639.55	305,455.84	256,183.71	16,713,585.28
6	561,639.55	300,844.54	260,795.01	16,452,790.27
7	561,639.55	296,150.22	265,489.33	16,187,300.94
8	561,639.55	291,371.42	270,268.13	15,917,032.81
9	561,639.55	286,506.59	275,132.96	15,641,899.85
10	561,639.55	281,554.20	280,085.35	15,361,814.50
11	561,639.55	276,512.66	285,126.89	15,076,687.61
12	561,639.55	271,380.38	290,259.17	14,786,428.43
13	561,639.55	266,155.71	295,483.84	14,490,944.60
14	561,639.55	260,837.00	300,802.55	14,190,142.05
15	561,639.55	255,422.55	306,216.99	13,883,925.06
16	561,639.55	249,910.65	311,728.90	13,572,196.16
17	561,639.55	244,299.53	317,340.02	13,254,856.14
18	561,639.55	238,587.41	323,052.14	12,931,804.00
19	561,639.55	232,772.47	328,867.08	12,602,936.92
20	561,639.55	226,862.86	334,786.69	12,268,150.23
21	561,639.55	220,826.70	340,812.85	11,927,337.39
22	561,639.55	214,692.07	346,947.48	11,580,389.91
23	561,639.55	208,447.02	353,192.53	11,227,197.38
24	561,639.55	202,089.55	359,550.00	10,867,647.38
25	561,639.55	195,617.65	366,021.90	10,501,625.49
26	561,639.55	189,029.26	372,610.29	10,129,015.20
27	561,639.55	182,322.27	379,317.28	9,749,697.92
28	561,639.55	175,494.56	386,144.99	9,363,552.93
29	561,639.55	168,543.95	393,096.60	8,970,457.33
30	561,639.55	161,468.23	400,171.32	8,570,286.02
31	561,639.55	154,268.15	407,374.40	8,162,911.61
32	561,639.55	146,932.41	414,707.14	7,748,204.47
33	561,639.55	139,467.68	422,171.87	7,326,032.60
34	561,639.55	131,868.59	429,770.96	6,896,261.64
35	561,639.55	124,132.71	437,506.84	6,458,754.80
36	561,639.55	116,267.59	445,381.96	6,013,372.84
37	561,639.55	108,240.71	453,398.84	5,559,974.00
38	561,639.55	100,079.53	461,560.02	5,098,413.98
39	561,639.55	91,771.45	469,868.10	4,628,545.88
40	561,639.55	83,313.83	478,325.72	4,150,220.16
41	561,639.55	74,703.96	486,935.59	3,663,284.57
42	561,639.55	65,939.12	495,700.43	3,167,584.14
43	561,639.55	57,016.51	504,623.04	2,662,961.11
44	561,639.55	47,933.30	513,706.25	2,149,254.86
45	561,639.55	38,686.59	522,952.96	1,626,301.89
46	561,639.55	29,273.43	532,366.12	1,093,935.78

MASA ANGSURAN 48 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
47	561,639.55	19,690.84	541,948.71	551,987.07
48	561,639.55	9,935.77	551,703.78	283.29
Total	26,968,696.40	9,008,981.69	17,949,716.71	-

Uang Muka Rp 12.400.000.-

MASA ANGSURAN 12 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	17,400,000.00
1	1,624,649.66	313,200.00	1,311,449.66	16,088,550.14
2	1,624,649.66	289,593.90	1,335,056.96	14,753,494.18
3	1,624,649.66	265,552.90	1,359,086.96	13,394,407.22
4	1,624,649.66	241,099.33	1,383,550.53	12,010,856.69
5	1,624,649.66	216,195.42	1,408,454.44	10,602,402.25
6	1,624,649.66	190,843.24	1,433,806.62	9,168,595.63
7	1,624,649.66	165,034.72	1,459,615.14	7,708,980.49
8	1,624,649.66	138,751.65	1,485,888.21	6,223,092.28
9	1,624,649.66	112,015.66	1,512,634.20	4,710,458.08
10	1,624,649.66	84,788.25	1,539,861.61	3,170,596.47
11	1,624,649.66	57,070.74	1,567,579.12	1,603,017.34
12	1,624,649.66	28,854.31	1,595,795.55	7,221.79
Total	19,495,796.32	2,103,020.11	17,392,776.21	-

MASA ANGSURAN 24 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	17,425,000.00
1	900,516.80	313,650.00	586,866.80	16,838,133.20
2	900,516.80	303,086.40	597,430.40	16,240,702.80
3	900,516.80	292,332.65	608,184.15	15,632,518.65
4	900,516.80	281,385.34	619,131.46	15,013,387.18
5	900,516.80	270,240.97	630,275.83	14,383,111.35
6	900,516.80	258,896.00	641,620.80	13,741,490.56
7	900,516.80	247,346.83	653,169.97	13,088,320.59
8	900,516.80	235,589.77	664,927.03	12,423,393.56
9	900,516.80	223,621.08	676,895.72	11,746,497.84
10	900,516.80	211,436.96	689,079.84	11,057,418.00
11	900,516.80	199,033.52	701,483.28	10,355,934.73
12	900,516.80	186,406.83	714,109.97	9,641,824.75
13	900,516.80	173,552.85	726,963.95	8,914,860.80
14	900,516.80	160,467.49	740,049.31	8,174,811.49
15	900,516.80	147,146.61	753,370.19	7,421,441.30
16	900,516.80	133,585.94	766,930.86	6,654,510.44
17	900,516.80	119,781.19	780,735.61	5,873,774.83
18	900,516.80	105,727.95	794,788.85	5,078,985.98
19	900,516.80	91,421.75	809,095.05	4,269,890.92
20	900,516.80	76,858.04	823,658.76	3,446,232.16
21	900,516.80	62,032.18	838,484.62	2,607,747.54

MASA ANGSURAN 24 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
22	900.515.80	46.939.46	853.577.34	1.754.170.20
23	900.515.80	31.575.06	868.941.74	885.228.46
24	900.515.80	15.934.11	884.582.69	645.77
Total	21.512.403.20	4.188.048.97	17.424.354.23	-

MASA ANGSURAN 36 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	17.450.000.00
1	662.742.12	314.100.00	348.642.12	17.101.357.88
2	662.742.12	307.824.44	354.917.68	16.745.440.20
3	662.742.12	301.435.92	361.306.20	16.385.134.01
4	662.742.12	294.932.41	367.809.71	16.017.324.30
5	662.742.12	288.311.84	374.430.28	15.642.894.01
6	662.742.12	281.572.09	381.170.03	15.261.723.99
7	662.742.12	274.711.03	388.031.09	14.873.692.90
8	662.742.12	267.726.47	395.015.65	14.478.677.25
9	662.742.12	260.616.19	402.125.93	14.076.551.32
10	662.742.12	253.377.92	409.364.20	13.667.187.13
11	662.742.12	246.009.37	416.732.75	13.250.454.37
12	662.742.12	238.508.18	424.233.94	12.826.220.43
13	662.742.12	230.871.97	431.870.15	12.394.350.28
14	662.742.12	223.098.31	439.643.81	11.954.705.47
15	662.742.12	215.184.72	447.557.40	11.507.149.06
16	662.742.12	207.128.68	455.613.44	11.051.535.62
17	662.742.12	198.927.64	463.814.48	10.587.721.15
18	662.742.12	190.578.98	472.163.14	10.115.558.01
19	662.742.12	182.080.04	480.662.08	9.634.895.93
20	662.742.12	173.428.13	489.313.99	9.145.581.94
21	662.742.12	164.620.47	498.121.65	8.647.460.29
22	662.742.12	155.654.29	507.087.83	8.140.372.46
23	662.742.12	146.526.70	516.215.42	7.624.157.04
24	662.742.12	137.234.83	525.507.29	7.098.649.75
25	662.742.12	127.775.70	534.966.42	6.563.683.32
26	662.742.12	118.146.30	544.595.82	6.019.087.50
27	662.742.12	108.343.58	554.398.54	5.464.688.96
28	662.742.12	98.364.40	564.377.72	4.900.311.24
29	662.742.12	88.205.60	574.536.52	4.325.774.72
30	662.742.12	77.863.95	584.878.17	3.740.896.55
31	662.742.12	67.336.14	595.405.98	3.145.490.57
32	662.742.12	56.618.63	606.123.29	2.539.367.28
33	662.742.12	45.708.61	617.033.51	1.922.333.77
34	662.742.12	34.602.01	628.140.11	1.294.193.66
35	662.742.12	23.295.49	639.446.63	654.747.02
36	662.742.12	11.785.45	650.956.67	3.790.35
Total	23.858.716.32	6.412.506.67	17.446.209.65	-

MASA ANGSURAN 48 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	17,450,000.00
1	545,994.99	314,100.00	231,894.99	17,218,105.01
2	545,994.99	309,925.89	235,069.10	16,982,035.91
3	545,994.99	305,676.65	240,318.34	16,741,717.57
4	545,994.99	301,350.92	244,644.07	16,497,073.49
5	545,994.99	296,947.32	249,047.67	16,248,025.83
6	545,994.99	292,464.46	253,530.53	15,994,495.30
7	545,994.99	287,900.92	258,094.07	15,736,401.23
8	545,994.99	283,255.22	262,739.77	15,473,661.46
9	545,994.99	278,525.91	267,469.08	15,206,192.37
10	545,994.99	273,711.45	272,283.53	14,933,908.85
11	545,994.99	268,810.35	277,184.63	14,656,724.22
12	545,994.99	263,821.04	282,173.95	14,374,550.26
13	545,994.99	258,741.90	287,253.09	14,087,297.18
14	545,994.99	253,571.35	292,423.64	13,794,873.54
15	545,994.99	248,307.72	297,587.27	13,497,186.27
16	545,994.99	242,949.35	303,045.64	13,194,140.63
17	545,994.99	237,494.53	308,500.46	12,885,640.17
18	545,994.99	231,941.52	314,053.47	12,571,586.71
19	545,994.99	226,288.56	319,706.43	12,251,880.28
20	545,994.99	220,533.84	325,451.15	11,926,419.13
21	545,994.99	214,675.54	331,319.45	11,595,099.69
22	545,994.99	208,711.79	337,283.20	11,257,815.49
23	545,994.99	202,640.70	343,354.29	10,914,462.20
24	545,994.99	196,460.32	349,534.67	10,564,927.53
25	545,994.99	190,168.70	355,826.29	10,209,101.23
26	545,994.99	183,763.82	362,231.17	9,846,870.07
27	545,994.99	177,243.65	368,751.33	9,478,118.74
28	545,994.99	170,606.14	375,388.85	9,102,729.88
29	545,994.99	163,849.14	382,145.85	8,720,584.03
30	545,994.99	156,970.51	389,024.48	8,331,559.55
31	545,994.99	149,968.07	396,026.92	7,935,532.64
32	545,994.99	142,839.59	403,155.40	7,532,377.23
33	545,994.99	135,582.79	410,412.20	7,121,965.03
34	545,994.99	128,195.37	417,799.62	6,704,165.41
35	545,994.99	120,674.96	425,320.01	6,278,845.40
36	545,994.99	113,019.22	432,975.77	5,845,869.63
37	545,994.99	105,225.65	440,769.34	5,405,100.29
38	545,994.99	97,291.81	448,703.18	4,956,397.11
39	545,994.99	89,215.15	456,779.84	4,499,617.27
40	545,994.99	80,993.11	465,001.88	4,034,615.39
41	545,994.99	72,623.06	473,371.91	3,561,243.47
42	545,994.99	64,102.38	481,892.51	3,079,350.87
43	545,994.99	55,426.32	490,566.67	2,588,784.19
44	545,994.99	46,596.12	499,396.87	2,089,387.32
45	545,994.99	37,608.97	508,386.02	1,581,001.30
46	545,994.99	28,458.02	517,536.97	1,063,464.33

MASA ANGSURAN 48 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
47	545,994.99	19,142.35	526,852.63	535,511.70
48	545,994.99	9,659.01	536,335.98	275.72
Total	26,207,759.52	8,758,035.24	17,449,724.28	-

TYPE ELIMINATOR

Uang Muka Rp 10,850,000.-

MASA ANGSURAN 12 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	16,400,000.00
1	1,531,279.18	295,200.00	1,236,079.18	15,163,920.82
2	1,531,279.18	272,990.57	1,258,328.61	13,905,592.21
3	1,531,279.18	250,300.65	1,280,978.52	12,624,613.69
4	1,531,279.18	227,243.05	1,304,036.13	11,320,577.56
5	1,531,279.18	203,770.40	1,327,508.78	9,993,068.78
6	1,531,279.18	179,875.24	1,351,403.94	8,641,664.84
7	1,531,279.18	155,549.97	1,375,729.21	7,265,935.62
8	1,531,279.18	130,786.84	1,400,492.34	5,865,443.28
9	1,531,279.18	105,577.98	1,425,701.20	4,439,742.08
10	1,531,279.18	79,915.35	1,451,363.82	2,988,378.26
11	1,531,279.18	53,790.61	1,477,488.57	1,510,889.69
12	1,531,279.18	27,195.02	1,504,083.16	6,806.73
Total	18,375,350.15	1,982,155.89	15,393,193.27	-

MASA ANGSURAN 24 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	16,425,000.00
1	848,837.21	295,650.00	553,187.21	15,871,812.79
2	848,837.21	285,692.53	563,144.58	15,308,668.21
3	848,837.21	275,556.03	573,281.18	14,735,387.03
4	848,837.21	265,235.97	583,600.24	14,151,786.78
5	848,837.21	254,732.16	594,105.05	13,557,681.74
6	848,837.21	244,038.27	604,798.94	12,952,882.80
7	848,837.21	233,151.89	615,685.32	12,337,197.48
8	848,837.21	222,069.55	626,767.66	11,710,429.82
9	848,837.21	210,787.74	638,049.47	11,072,380.35
10	848,837.21	199,302.85	649,534.36	10,422,845.99
11	848,837.21	187,611.23	661,225.98	9,761,620.00
12	848,837.21	175,709.16	673,128.05	9,088,491.95
13	848,837.21	163,592.85	685,244.35	8,403,247.60
14	848,837.21	151,258.45	697,578.75	7,705,668.85
15	848,837.21	138,702.04	710,135.17	6,995,533.67
16	848,837.21	125,919.51	722,917.60	6,272,616.07
17	848,837.21	112,907.09	735,930.12	5,536,685.95
18	848,837.21	99,660.35	749,176.86	4,787,509.09
19	848,837.21	86,175.16	762,662.05	4,024,847.04
20	848,837.21	72,447.25	776,389.96	3,248,457.08

MASA ANGSURAN 24 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
21	848,837.21	58,472.23	790,364.98	2,458,092.10
22	848,837.21	44,245.65	804,591.56	1,653,500.54
23	848,837.21	29,763.01	819,074.20	834,426.34
24	848,837.21	15,019.67	833,817.54	608.81
Total	20,372,093.04	3,947,701.85	16,424,391.19	-

MASA ANGSURAN 36 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	16,450,000.00
1	624,762.63	296,100.00	328,662.63	16,121,337.37
2	624,762.63	290,184.07	334,578.56	15,786,758.81
3	624,762.63	284,161.66	340,600.97	15,446,157.84
4	624,762.63	278,030.84	346,731.79	15,099,426.05
5	624,762.63	271,789.67	352,972.96	14,746,453.09
6	624,762.63	265,436.16	359,326.47	14,387,126.62
7	624,762.63	258,968.28	365,794.35	14,021,332.27
8	624,762.63	252,383.98	372,378.65	13,648,953.62
9	624,762.63	245,681.17	379,081.46	13,269,872.16
10	624,762.63	238,857.70	385,904.93	12,883,967.22
11	624,762.63	231,911.41	392,851.22	12,491,116.00
12	624,762.63	224,840.09	399,922.54	12,091,193.46
13	624,762.63	217,641.48	407,121.15	11,684,072.31
14	624,762.63	210,313.30	414,449.33	11,269,622.98
15	624,762.63	202,853.21	421,909.42	10,847,713.57
16	624,762.63	195,258.84	429,503.79	10,418,209.78
17	624,762.63	187,527.78	437,234.85	9,980,974.93
18	624,762.63	179,657.55	445,105.08	9,535,869.85
19	624,762.63	171,645.66	453,116.97	9,082,752.87
20	624,762.63	163,489.55	461,273.08	8,621,479.79
21	624,762.63	155,186.54	469,575.99	8,151,903.80
22	624,762.63	146,734.27	478,028.36	7,673,875.44
23	624,762.63	138,129.75	486,632.87	7,187,242.57
24	624,762.63	129,370.37	495,392.26	6,691,850.30
25	624,762.63	120,453.31	504,309.32	6,187,540.98
26	624,762.63	111,375.74	513,386.89	5,674,154.09
27	624,762.63	102,134.77	522,627.86	5,151,526.23
28	624,762.63	92,727.47	532,035.16	4,619,491.07
29	624,762.63	83,150.84	541,611.79	4,077,879.28
30	624,762.63	73,401.83	551,360.80	3,526,518.48
31	624,762.63	63,477.33	561,285.30	2,965,233.18
32	624,762.63	53,374.20	571,388.43	2,393,844.75
33	624,762.63	43,089.21	581,673.42	1,812,171.32
34	624,762.63	32,619.08	592,143.55	1,220,027.78
35	624,762.63	21,960.50	602,802.13	617,226.65
36	624,762.63	11,110.05	613,652.57	3,573.08
Total	22,491,454.68	6,045,027.76	16,446,426.92	-



MASA ANGSURAN 48 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	16,450,000.00
1	514,705.88	296,100.00	218,605.88	16,231,394.12
2	514,705.88	292,165.09	222,540.79	16,008,853.33
3	514,705.88	288,159.36	226,546.52	15,782,306.81
4	514,705.88	284,081.52	230,624.36	15,551,682.45
5	514,705.88	279,930.28	234,775.60	15,316,906.86
6	514,705.88	275,704.32	239,001.56	15,077,905.30
7	514,705.88	271,402.30	243,303.58	14,834,601.72
8	514,705.88	267,022.83	247,683.05	14,586,918.67
9	514,705.88	262,564.54	252,141.34	14,334,777.33
10	514,705.88	258,025.99	256,679.89	14,078,097.44
11	514,705.88	253,405.75	261,300.13	13,816,797.31
12	514,705.88	248,702.35	266,003.53	13,550,793.78
13	514,705.88	243,914.29	270,791.59	13,280,002.19
14	514,705.88	239,040.04	275,565.84	13,004,336.35
15	514,705.88	234,078.05	280,527.83	12,723,708.53
16	514,705.88	229,026.75	285,679.13	12,438,029.40
17	514,705.88	223,884.53	290,821.35	12,147,208.05
18	514,705.88	218,649.74	296,056.14	11,851,151.91
19	514,705.88	213,320.73	301,386.15	11,549,765.77
20	514,705.88	207,895.80	306,810.08	11,242,955.69
21	514,705.88	202,373.22	312,332.66	10,930,623.03
22	514,705.88	196,751.23	317,954.65	10,612,668.38
23	514,705.88	191,028.05	323,677.83	10,288,991.55
24	514,705.88	185,201.85	329,504.03	9,959,487.52
25	514,705.88	179,270.78	335,435.10	9,624,052.42
26	514,705.88	173,232.94	341,472.94	9,282,579.48
27	514,705.88	167,086.43	347,619.45	8,934,960.03
28	514,705.88	160,829.28	353,876.60	8,581,083.43
29	514,705.88	154,469.50	360,246.38	8,220,837.05
30	514,705.88	147,975.07	366,730.81	7,854,106.24
31	514,705.88	141,373.91	373,331.97	7,480,774.27
32	514,705.88	134,653.94	380,051.94	7,100,722.33
33	514,705.88	127,813.00	386,892.88	6,713,829.45
34	514,705.88	120,848.93	393,856.95	6,319,972.50
35	514,705.88	113,759.50	400,946.38	5,919,026.12
36	514,705.88	106,542.47	408,163.41	5,510,862.72
37	514,705.88	99,195.53	415,510.35	5,095,352.36
38	514,705.88	91,716.34	422,989.54	4,672,362.83
39	514,705.88	84,102.53	430,603.35	4,241,759.48
40	514,705.88	75,351.67	438,354.21	3,803,405.27
41	514,705.88	66,451.29	446,244.59	3,357,160.68
42	514,705.88	56,428.89	454,276.99	2,902,883.70
43	514,705.88	52,251.51	462,453.97	2,440,429.72
44	514,705.88	43,927.73	470,778.15	1,969,651.58
45	514,705.88	35,453.73	479,252.15	1,490,399.43
46	514,705.88	26,827.19	487,878.69	1,002,520.73

MASA ANGSURAN 48 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
47	514.705,88	18.045,37	496.660,51	505.850,23
48	514.705,88	9.105,48	505.600,40	259,83
Total	24.705.862,24	8.256.142,07	16.449.740,17	-

Uang Muka Rp 11.350.000,-

MASA ANGSURAN 12 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	15.900.000,00
1	1.484.593,84	286.200,00	1.198.393,84	14.701.606,16
2	1.484.593,84	254.626,91	1.219.966,93	13.481.641,23
3	1.484.593,84	242.563,54	1.241.930,30	12.239.710,93
4	1.484.593,84	230.314,90	1.264.278,94	10.975.432,00
5	1.484.593,84	197.557,86	1.287.035,98	9.688.402,04
6	1.484.593,84	174.391,24	1.310.202,60	8.378.199,44
7	1.484.593,84	160.807,59	1.333.786,25	7.044.413,19
8	1.484.593,84	135.799,44	1.357.794,40	5.686.618,79
9	1.484.593,84	102.359,14	1.382.234,70	4.304.384,08
10	1.484.593,84	77.478,91	1.407.114,93	2.897.269,15
11	1.484.593,84	52.150,84	1.432.443,00	1.464.826,16
12	1.484.593,84	26.365,87	1.458.228,97	6.599,19
Total	17.815.126,08	1.921.725,27	15.893.400,81	-

MASA ANGSURAN 24 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	15.925.000,00
1	822.997,42	286.650,00	536.347,42	15.388.652,58
2	822.997,42	276.995,75	546.001,67	14.842.650,91
3	822.997,42	267.167,72	555.829,70	14.286.821,20
4	822.997,42	257.162,78	565.834,64	13.720.986,56
5	822.997,42	246.977,75	576.019,65	13.144.966,90
6	822.997,42	236.609,40	586.388,02	12.558.578,89
7	822.997,42	226.064,42	596.933,00	11.961.645,89
8	822.997,42	215.309,45	607.687,97	11.353.957,91
9	822.997,42	204.371,05	618.626,36	10.735.331,55
10	822.997,42	193.235,79	629.761,63	10.105.569,92
11	822.997,42	181.900,08	641.097,34	9.464.472,58
12	822.997,42	170.360,33	652.637,09	8.811.835,49
13	822.997,42	158.612,85	664.384,56	8.147.449,93
14	822.997,42	146.663,94	676.333,48	7.471.097,44
15	822.997,42	134.473,75	688.517,67	6.782.579,76
16	822.997,42	122.095,44	700.901,98	6.081.678,78
17	822.997,42	109.470,04	713.527,38	5.368.151,41
18	822.997,42	96.626,55	726.370,87	4.641.779,54
19	822.997,42	83.561,87	739.435,55	3.902.343,99
20	822.997,42	70.241,85	752.755,57	3.149.588,42
21	822.997,42	56.662,25	766.335,17	2.383.253,25

Masa Angsuran 24 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
22	822.997,42	42.898,76	780.098,66	1.603.165,68
23	822.997,42	28.856,98	794.140,44	809.025,14
24	822.997,42	14.562,45	808.434,97	590,18
Total	19.751.335,08	3.827.528,25	15.924.406,82	-

MASA ANGSURAN 36 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	15.950.000,00
1	605.772,88	287.100,00	318.672,88	15.631.327,12
2	605.772,88	231.353,89	324.408,99	15.306.918,13
3	605.772,88	275.924,53	330.248,35	14.976.669,77
4	605.772,88	269.580,05	336.192,82	14.640.476,95
5	605.772,88	253.528,59	342.244,29	14.298.232,66
6	605.772,88	237.363,19	348.404,69	13.949.827,96
7	605.772,88	251.026,90	354.675,98	13.595.151,99
8	605.772,88	244.712,74	361.060,14	13.234.091,84
9	605.772,88	238.213,65	367.559,23	12.866.532,62
10	605.772,88	231.597,59	374.175,29	12.492.357,32
11	605.772,88	224.862,43	380.910,45	12.111.446,87
12	605.772,88	218.006,04	387.766,84	11.723.680,04
13	605.772,88	211.026,24	394.746,64	11.328.933,40
14	605.772,88	203.920,60	401.852,08	10.927.081,32
15	605.772,88	196.687,45	409.085,42	10.517.995,90
16	605.772,88	189.323,93	416.448,95	10.101.546,95
17	605.772,88	181.827,65	423.945,03	9.677.601,92
18	605.772,88	174.196,83	431.576,05	9.246.025,87
19	605.772,88	166.428,47	439.344,41	8.806.681,46
20	605.772,88	158.530,27	447.252,61	8.359.428,84
21	605.772,88	150.489,72	455.303,16	7.904.125,68
22	605.772,88	142.274,25	463.498,62	7.440.627,06
23	605.772,88	133.931,29	471.841,59	6.968.785,47
24	605.772,88	125.438,14	480.334,74	6.488.450,73
25	605.772,88	115.792,11	488.980,77	5.999.469,96
26	605.772,88	107.930,46	497.762,42	5.501.687,54
27	605.772,88	99.030,38	506.742,50	4.994.945,04
28	605.772,88	89.909,01	515.863,87	4.479.081,17
29	605.772,88	80.623,46	525.149,42	3.953.931,75
30	605.772,88	71.170,77	534.602,11	3.419.329,64
31	605.772,88	61.547,93	544.224,95	2.875.104,69
32	605.772,88	51.751,88	554.021,00	2.321.083,70
33	605.772,88	41.779,51	563.993,37	1.757.090,32
34	605.772,88	31.637,53	574.145,25	1.182.945,07
35	605.772,88	21.233,01	584.479,87	598.465,20
36	605.772,88	10.772,37	595.000,51	3.464,70
Total	21.807.823,68	5.861.288,38	15.946.535,30	-

MASA ANGSURAN 48 BULAN

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
0	-	-	-	15,990,000.00
1	499,061.33	287,100.00	211,961.33	15,738,038.67
2	499,061.33	283,284.70	215,776.63	15,522,262.04
3	499,061.33	279,400.72	219,660.61	15,302,601.42
4	499,061.33	275,446.83	223,614.50	15,078,986.92
5	499,061.33	271,421.76	227,639.57	14,851,347.35
6	499,061.33	267,324.25	231,737.08	14,619,610.28
7	499,061.33	263,162.98	235,908.35	14,383,701.93
8	499,061.33	258,906.63	240,154.70	14,143,547.23
9	499,061.33	254,583.85	244,477.48	13,899,069.75
10	499,061.33	250,183.26	248,878.07	13,650,191.68
11	499,061.33	245,703.45	253,357.88	13,396,833.80
12	499,061.33	241,143.01	257,918.32	13,138,915.48
13	499,061.33	236,500.48	262,560.85	12,876,354.63
14	499,061.33	231,774.38	267,285.95	12,609,067.68
15	499,061.33	226,963.22	272,098.11	12,336,969.57
16	499,061.33	222,065.45	276,995.88	12,059,973.69
17	499,061.33	217,079.53	281,981.80	11,777,991.89
18	499,061.33	212,003.85	287,057.48	11,490,934.41
19	499,061.33	206,836.82	292,224.51	11,198,709.90
20	499,061.33	201,576.78	297,484.55	10,901,225.35
21	499,061.33	196,222.06	302,839.27	10,598,386.08
22	499,061.33	190,770.96	308,290.38	10,290,095.70
23	499,061.33	185,221.72	313,839.61	9,976,256.09
24	499,061.33	179,572.61	319,488.72	9,656,767.37
25	499,061.33	173,821.81	326,239.52	9,331,527.85
26	499,061.33	167,967.50	331,093.83	9,000,434.02
27	499,061.33	162,007.81	337,053.52	8,663,380.50
28	499,061.33	155,940.85	343,120.48	8,320,260.02
29	499,061.33	149,764.68	349,295.65	7,970,963.37
30	499,061.33	143,477.34	355,583.99	7,615,379.38
31	499,061.33	137,076.83	361,984.50	7,253,394.88
32	499,061.33	130,561.11	368,500.22	6,884,894.66
33	499,061.33	123,928.10	375,133.23	6,509,761.43
34	499,061.33	117,175.71	381,885.62	6,127,875.81
35	499,061.33	110,301.76	388,759.57	5,739,116.25
36	499,061.33	103,304.09	395,757.24	5,343,359.01
37	499,061.33	96,180.46	402,880.87	4,940,478.14
38	499,061.33	88,928.61	410,132.72	4,530,345.42
39	499,061.33	81,546.22	417,515.11	4,112,830.30
40	499,061.33	74,030.95	425,030.38	3,687,799.92
41	499,061.33	66,380.40	432,680.93	3,255,118.99
42	499,061.33	58,592.14	440,469.19	2,814,649.80
43	499,061.33	50,663.70	448,397.63	2,366,252.17
44	499,061.33	42,592.54	456,468.79	1,909,783.38
45	499,061.33	34,376.10	464,685.23	1,445,098.15
46	499,061.33	26,011.77	473,049.56	972,048.58

MASA ANGSURAN 48 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
47	499,061.33	17,496.87	481,564.46	490,484.13
48	499,061.33	8,828.71	490,232.62	251.51
Total	23,964,943.84	8,005,195.35	15,949,748.49	-

MASA ANGSURAN 48 BULAN (Lanjutan)

Angsuran ke-	Kas yang diterima	Bunga	Angsuran Pokok	Sisa Pinjaman
47	499,061.33	17,496.87	481,564.46	490,484.13
48	499,061.33	8,826.71	490,232.62	251.51
Total	23,954,943.64	8,005,195.35	15,949,748.49	-

