

ABSTRAK

PENGETAHUAN WAJIB PAJAK TENTANG PERATURAN DAN CARA PENGHITUNGAN PAJAK BUMI DAN BANGUNAN Studi Kasus Pada Perumahan Janti Buana Asri Yogyakarta

Almais Tandung
NIM : 032114106
Universitas Sanata Dharma
Yogyakarta
2006

Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui pengetahuan Wajib Pajak tentang peraturan dan cara penghitungan Pajak Bumi dan Bangunan. Latar belakang penelitian ini adalah bahwa dengan memiliki pengetahuan yang baik dan benar tentang Pajak Bumi dan Bangunan akan meningkatkan kesadaran Wajib Pajak mengenai hak dan kewajibannya. Dengan mengetahui dan melaksanakan apa yang menjadi hak dan kewajibannya, diharapkan akan memberi dampak positif bagi pemerintah guna pembangunan nasional.

Jenis penelitian adalah studi kasus. Penelitian ini dilaksanakan pada bulan Juni-Juli 2007. Teknik pengumpulan data yang digunakan adalah kuesioner. Populasi dalam penelitian ini adalah wajib pajak Pajak Bumi dan Bangunan yang berdomisili di Perumahan Janti Buana Asri, sedangkan sampel ditentukan dengan metode sampling jenuh. Teknik analisa data yang digunakan adalah analisis deskriptif dengan menggunakan perhitungan *mean*.

Pengujian validitas pertanyaan dalam kuesioner digunakan metode *Spearman-Brown (split-half)* dan dari hasil pengujian seluruh pertanyaan dinyatakan valid. Nilai reliabilitas pada pertanyaan tentang peraturan Pajak Bumi dan Bangunan (X_1) sebesar 0,893 dan pertanyaan tentang cara penghitungan Pajak Bumi dan Bangunan (X_2) sebesar 0,699, keduanya dapat dinyatakan reliabel (andal) karena lebih besar dari 0,600.

Hasil analisis data menunjukkan bahwa nilai rata-rata pengetahuan tentang peraturan Pajak Bumi dan Bangunan sebesar 2,65 ini berarti wajib pajak mengetahui peraturan Pajak Bumi dan Bangunan. Sedangkan, nilai rata-rata pengetahuan tentang cara penghitungan Pajak Bumi dan Bangunan sebesar 2,22 yang berarti wajib pajak tidak mengetahui cara penghitungan Pajak Bumi dan Bangunan. Dengan demikian dapat disimpulkan bahwa wajib pajak Pajak Bumi dan Bangunan di Perumahan Janti Buana Asri mengetahui peraturan Pajak Bumi dan Bangunan namun tidak mengetahui cara penghitungan Pajak Bumi dan Bangunan.

ABSTRACT

THE TAXPAYERS' UNDERSTANDING ON THE REGULATION AND CALCULATION METHOD OF PROPERTY TAX A Case Study on Janti Buana Asri Housing Yogyakarta

Almais Tandung
NIM: 032114106
Sanata Dharma University
Yogyakarta
2007

This study was aimed to find out the taxpayers' understanding on the property tax regulation and calculation method. The background of conducting this study was an assumption that having good understanding on property tax would increase the taxpayers' awareness of their rights and duty. In advance, it would give contributions towards national development.

This study was a case study. It was conducted on June-July 2007. The data gathering technique used on this study was questionnaire. The population was the taxpayers of property tax at Janti buana Asri Housing Yogyakarta. The sample was chosen by saturated sampling method. The data analysis technique applied on this study was descriptive analysis by means distribution.

The validity test of the questionnaire used Spearman-Brown (split-half) method, in which the questions were valid. The reliability value of the questions on the property tax regulation (X_1) was 0.893, whereas on the property tax calculation method (X_2) was 0.699. Both of them were reliable due to the values were higher than 0.600.

The result showed that the average value of the taxpayers' understanding on property tax regulation was 2.65. It meant that the taxpayers had already understood the property tax regulation. Meanwhile, the average value of the taxpayers' understanding on property tax calculation method was 2.22. It meant that the taxpayers did not understand the property tax calculation method. In conclusion, Janti Buana Asri Housing taxpayers had good understanding on property tax regulation but they did not understand the property tax calculation method.