

ABSTRAK

ANALISIS LAPORAN ARUS KAS UNTUK MENILAI KINERJA PERUSAHAAN

Studi Kasus Pada PT. Hotel Sahid Jaya International, Tbk. Jakarta

Agustina Triastuti Indah M.

Universitas Sanata Dharma

Yogyakarta

2008

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui perkembangan dan kinerja PT. Hotel Sahid Jaya International, Tbk. Jakarta melalui analisis arus kas selama periode 2003 sampai dengan 2007. Teknik pengumpulan data yang digunakan yaitu teknik dokumentasi dari Bursa Efek Indonesia (BEI) Universitas Sanata Dharma. Sedangkan teknik analisis data yang digunakan adalah dengan menggunakan analisis horizontal yaitu Analisis *Trend*. Untuk menghitung dan menggambarkan *trend* maka penulis menggunakan Metode Kuadrat Terkecil (*least square method*).

Berdasarkan analisis yang telah dilakukan, perkembangan arus kas bersih PT. Hotel Sahid Jaya International, Tbk dari periode 2003 sampai dengan 2004 meningkat. Hal ini menunjukkan bahwa kinerja PT. Hotel Sahid Jaya International, Tbk baik. Tetapi pada periode 2004 sampai dengan 2006 arus kas bersih lebih rendah daripada periode 2003. Penurunan arus kas bersih tersebut menunjukkan bahwa kinerja PT. Hotel Sahid Jaya International, Tbk memburuk selama 2 (dua) periode. Hal ini disebabkan karena kondisi perekonomian di Indonesia yang memburuk yang secara tidak langsung juga mempengaruhi kinerja perusahaan. Pada periode 2007, arus kas bersih PT. Hotel Sahid Jaya International, Tbk mengalami peningkatan yang tajam. Hal ini menunjukkan bahwa kinerja perusahaan sangat baik.

Dengan menggunakan analisis *trend* dengan metode kuadrat terkecil (*least square method*) maka didapat *trend* arus kas bersih (Y'). *Trend* arus kas bersih (Y') menunjukkan bahwa kinerja perusahaan PT. Hotel Sahid Jaya International, Tbk cenderung bertambah baik setiap periodenya karena *trend* arus kas bersih meningkat dari periode ke periode. Dari nilai *trend* yang dihasilkan, juga dapat meramalkan besarnya arus kas bersih untuk periode-periode yang akan datang. Hasil dari ramalan menunjukkan bahwa arus kas bersih mengalami peningkatan dari periode ke periodenya.

ABSTRACT

Cash Flow Report Analysis For Company's Performance Assessment

A case study of PT. Hotel Sahid Jaya International, Tbk. Jakarta

Agustina Triastuti Indah M.

Sanata Dharma University

Yogyakarta

2008

This research aimed to know the development and performance PT. Hotel Sahid Jaya International, Tbk. Jakarta through cash flow analysis from 2003 period to 2007 period. The data collection technique used was documentation technique from Indonesia Stock Exchange (ISE). The data analysis technique used was Horizontal Analysis which was Trend Analysis. To calculate and to describe the trend, the researcher used Least Square Method.

Based on the analysis conducted, the development of net cash flow of PT. Hotel Sahid Jaya International, Tbk from 2003 period to 2004 period was increasing. It showed that the performance of PT. Hotel Sahid Jaya International, Tbk was good. However, the net cash flow from 2004 period to 2006 period was lower than the net cash flow of 2003 period. The decrease of net cash flow showed that the performance of PT. Hotel Sahid Jaya International, Tbk was getting worse for 2 (two) periods. It was caused by the Indonesian economic condition which was also getting worse that indirectly influenced the company's performance. In 2007 period, the net cash flow of PT. Hotel Sahid Jaya International, Tbk increased sharply. It showed that the performance of company was very good.

By using trend analysis with Least Square Method, it was obtained the net cash flow trend (Y'). The net cash flow trend (Y') showed that the performance of PT. Hotel Sahid Jaya International, Tbk trended to be better in each period because the net cash flow trend increased from period to period. The obtained could also predict the amount of net cash flow for the next periods. The result of the prediction showed that the net cash flow increases from period to period.