

ABSTRAK

STUDI KELAYAKAN TERHADAP INVESTASI PERLUASAN USAHA STUDI KASUS PADA PT. DIAMOND BARU YOGYAKARTA.

SUGIAWATI
UNIVERSITAS SANATA DHARMA
YOGYAKARTA 1998

Skripsi ini membahas masalah layak atau tidaknya perusahaan melaksanakan investasi dalam mesin polis granit berdasarkan aspek pasar, teknis dan finansial. Penelitian dilaksanakan pada bulan November 1997 - Maret 1998. Pengumpulan data dilakukan dengan cara wawancara dan dokumentasi. Metode analisis yang digunakan untuk aspek pasar adalah metode *trend*, untuk aspek teknis adalah hasil score kuisioner dan untuk aspek finansial dengan metode *Payback Period* dan *Net Present Value*.

Setelah diadakan studi kelayakan dengan meninjau aspek pasar, teknis dan finansial ternyata perluasan usaha layak dilaksanakan. Dari aspek pasar diketahui adanya kenaikan jumlah permintaan; aspek teknis dapat dipenuhi perusahaan termasuk tenaga operasional dan fasilitas lain yang menunjang perluasan usaha. Dari aspek finansial kriteria kelayakan investasi yang dinilai dengan metode *NPV* memberikan hasil yang positif dan *Payback Period* yang terjadi lebih cepat dari yang disyaratkan. Karena ketiga aspek telah memenuhi kriteria kelayakan yaitu aspek pasar, aspek teknis dan aspek finansial, maka perluasan usaha pada polis granit layak dilaksanakan.

ABSTRACT

A FEASIBILITY STUDY ON AN EXPANSION INVESTMENT CASE STUDY AT PT. DIAMOND BARU YOGYAKARTA

**SUGIAWATI
SANATA DHARMA UNIVERSITY
YOGYAKARTA 1998**

This thesis discusses the feasibility of an investment in a granite polish machine based on its market, technical and financial aspects. The data collection was done through interview and documentation from November 1997 until March 1998. The researcher used trend analysis for the market aspect, a questionnaire to analyze the technical aspect and Payback Period and Net Present Value to analyze the financial aspect.

As a result of the study it was found that the investment is feasible because the research showed that there was an increase in the quantity demanded, that the technical aspect can be fulfilled, including professional workers and other facilities to support the expansion. From the financial aspect, it was known that the feasibility criteria of investment which was computed by NPV method showed a positive result, even the Payback Period is shorter than required. Since the three aspects above satisfy the feasibility criteria, the investment in a granite polish machine is feasible to be carried out.