

**ABSTRACTION
OF ANALYCIES ON RUNNING ROOM RENT
AT THE MELATI CLASS HOTEL
BEFORE AND DURING THE MONETARY CRISIS
CAUSED BY CHARGE CHANGING**

**CORNELIUS HERMAWAN TRIATMOJO
SANATA DHARMA UNIVERSITY
YOGYAKARTA
2002**

The aim of this research is to know the real condition of room rent at Rahayu Hotel. Especially in Melati Class before and during the monetary crissis caused by charge changing. It's also to prove that in the condition of monetary crissis, the law of supply and demand are useless.

This researches were done by cases analycies at Rahayu Hotel, Sarangan Magetan East Java.

Datas accounting technics that used were the documentation technique, looking for datas throughout the statistic notes of Rahayu Hotel, interview technicque, datas accounting by interviewed the informers, observation methode and direct object observations. The analycies techniques for that cases are Mean Comparisson (Uji Z) to see the charge differences and dwelling degree significantly before and during the monetary crissis, simple Regresy was done to proof the truth of applied hyphotesy.

The conclusions that can be taken from this research are, first the charge was higher the monetary crissess; second, the statistic of room rent increasedmore at the monetary crississ condition than before; the third, the increasing of charge for room rent didn't limit the quests to stay at Rahayu Hotel; the fourth, the law of supply and demand couldn't be applied on the dwelling dedgree of Rahayu Hotel room in monetary crississ condition.

ABSTRAK
ANALISIS PERUBAHAN TINGKAT HUNIAN KAMAR
HOTEL KELAS MELATI SEBELUM DAN SELAMA
KRISIS MONETER DENGAN ADANYA
PERUBAHAN TARIF

CORNELIUS HERMAWAN TRIATMOJO
Universitas Sanata Dharma
Yogyakarta
2000

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui tingkat hunian kamar hotel kelas melati Rahayu sebelum dan selama krisis moneter dengan adanya perubahan tarif, sekaligus sebagai pembuktian tidak berlakunya hukum permintaan dan penawaran dalam kondisi krisis moneter. Jenis penelitian yang dilakukan adalah studi kasus pada hotel Rahayu Sarangan, Magetan Jawa Timur.

Teknik pengumpulan data yang digunakan adalah teknik dokumentasi, mencari data melalui catatan atau arsip hotel Rahayu; teknik wawancara, pengumpulan data dengan tanya jawab antara penulis dan sumber informasi; metode observasi, pengamatan objek secara langsung. Teknik analisis untuk menjawab persoalan yaitu Uji Beda Mean (Uji Z), dilakukan untuk mengetahui perbedaan tarif dan tingkat hunian secara signifikan sebelum dan selama krisis moneter, Regresi Sederhana, dilakukan untuk membuktikan kebenaran dari hipotesa yang diajukan.

Kesimpulan yang dapat ditarik dari hasil penelitian ini adalah pertama tarif menjadi lebih tinggi pada kondisi krisis moneter dibandingkan sebelum krisis moneter, kedua, tingkat hunian kamar meningkat pada kondisi krisis moneter dibandingkan sebelum krisis moneter, ketiga, kenaikan tarif sewa kamar tidak menyebabkan tamu yang menginap di hotel Rahayu menjadi berkurang, keempat, hukum permintaan dan penawaran tidak dapat diterapkan pada tingkat hunian kamar hotel Rahayu dalam kondisi krisis moneter.