

**ABSTRAK**

**ANALISIS AKUNTANSI SEWA GUNA USAHA**

**Studi Kasus Pada PT. Rahayu Putra Persada**

**Maria Ninda Yulianita**

**NIM : 112114007**

**Universitas Sanata Dharma**

**Yogyakarta**

**2015**

Tujuan penelitian ini untuk menganalisis akuntansi sewa guna usaha yang dibuat oleh perusahaan apakah sesuai dengan Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) No. 30 tentang sewa guna usaha (*lessee*), yang meliputi dari pengakuan, pengukuran serta pengungkapan dalam laporan keuangan.

Teknik pengumpulan data yang digunakan adalah teknik wawancara, dan dokumentasi untuk mendapatkan data yang berupa syarat dan prosedur perjanjian sewa guna usaha, pencatatan akuntansi sewa guna usaha yang dibuat oleh perusahaan, serta penyajian laporan keuangan.

Berdasarkan dari hasil analisis data, dapat disimpulkan bahwa perusahaan: (1) Menggunakan jenis sewa guna usaha *finance lease*, (2) Belum menerapkan PSAK No. 30 tentang akuntansi sewa guna usaha, hal ini dikarenakan perusahaan tidak mencatat jurnal pada saat penghentian sewa guna usaha pada masa akhir sewa guna usaha, dan (3) Perusahaan belum memisahkan asset dan kewajiban sewa guna usaha dengan asset dan kewajiban bukan sewa guna usaha.

**ABSTRACT**

**THE ANALYSIS OF LEASE ACCOUNTING**

**Case Study on the PT. Rahayu Putra Persada**

**Maria Ninda Yulianita**

**NIM : 112114007**

**Sanata Dharma University**

**Yogyakarta**

**2015**

The purpose of this study was to analyze the lease accounting made by the company whether it is in accordance with *Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan/ PSAK* (Indonesian Statement of Financial Accounting Standards) No. 30. The study covers recognition, measurement, and disclosure in the financial statements of the company.

The data collection techniques used were interview, and documentation to obtain data such as the terms and procedures of the lease agreement, the lease accounting records made by the company, as well as the presentation of financial statements.

Based on the results of data analysis, it can be concluded that the company: (1) Uses finance-lease type, (2) Does not adopt PSAK No. 30 on lease accounting, since the company does not record a journal at the time of termination at the end of the lease, and (3) Does not segregate assets and leasing obligations with the assets and non lease liabilities.