

ABSTRAK

ANALISIS INVESTASI PENGGANTIAN AKTIVA TETAP STUDI KASUS PADA PERUSAHAAN KOPI BUBUK KEMIRI REDJO MAGELANG

MAYALIA IMMANUEL
UNIVERSITAS SANATA DHARMA
YOGYAKARTA 1999

Penelitian dilakukan di Perusahaan Kopi Bubuk Kemiri Redjo, yang berlokasi di jalan Jenggala nomer 8 Magelang. Perusahaan memproduksi kopi bubuk yang membutuhkan alat produksi berupa mesin sebanyak 2 buah, yaitu mesin panggang dan mesin giling. Mesin panggang yang dimiliki oleh perusahaan telah habis umur ekonomisnya dan sering mengalami keausakan, sehingga mengganggu kelancaran proses produksi. Salah satu cara supaya kelancaran proses produksi perusahaan tetap berjalan yaitu dengan mengganti mesin panggang lama dengan mesin panggang baru. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui apakah penggantian mesin panggang lama dengan mesin panggang baru, layak untuk dilaksanakan jika ditinjau dari aspek keuangan. Teknik penelitian yang digunakan dalam penelitian ini adalah wawancara, observasi, dokumentasi dan kuesioner.

Untuk menjawab masalah di atas digunakan analisis *Payback Period* dan *Net Present Value*. Dari hasil analisis diperoleh hasil dengan menggunakan metode *Payback Period*, dana yang dikeluarkan akan kembali dalam waktu 10 bulan, sedangkan analisis dengan menggunakan metode *Net Present Value* dengan tingkat bunga 33% tanpa memperhitungkan tingkat inflasi memberikan hasil yang positif sebesar Rp 31.836.769 dan jika memperhitungkan tingkat inflasi sebesar 70 % per tahun maka mendapatkan hasil positif sebesar Rp 31.833.533.

Dengan demikian dapat disimpulkan bahwa penggantian mesin panggang lama dengan mesin panggang baru pada Perusahaan Kopi Bubuk Kemiri Redjo layak untuk dilaksanakan, karena waktu pengembalian lebih pendek dari perkiraan perusahaan yaitu 1½ tahun dan NPV memberikan hasil yang positif baik dengan atau tanpa memperhitungkan tingkat inflasi.

ABSTRACT

ANALYSIS OF INVEST IN CHANGING FIX ASSET IN KEMIRI REDJO COFFEE POWDER FACTORY MAGELANG A CASE STUDY

**MAYALIA IMMANUEL
SANATA DHARMA UNIVERSITY
YOGYAKARTA, 1999**

This research was done in Kemiri Redjo Coffee Powder Factory that was located in jalan Jenggala nomer 8, Magelang. For its product, the factory needed two machines namely coffee roaster and coffee grinder. The coffee roaster that the factory had have already out of its useful life and often broke, so that its production was disturbed. One out of several ways to make the factory keep on processing its product and to decrease the costs product was by changing the old coffee roaster with the new one. The aim of this research was to find out whether the changing of the coffee roaster was valuable seen from finance aspect. The technique used in this research were interview, observation, library research and questionnaire.

Payback Period and Net Present Value analysis were used to answer the problem. By using the Payback Period analysis it was found that the investation would be back within 10 months, whereas the Net Present Value method with 33% interest without calculating inflation level gave positive result about Rp. 31.836.769 and if inflation level was calculated as 70% per year it gave positive result about Rp. 31.833.533.

Finally it can be concluded that the changing of the old coffee roaster with the new one in this factory was valuable to be done because the investation would be back in shorter time than the factory's estimation about 1½ year and the NPV gave positive result either by calculating inflation level or not.