

## **Abstrak**

### **ANALISIS STUDI KELAYAKAN UNTUK PERLUASAN USAHA Pada PT Pabelan Jaya Alam Bau Bau Tahun 2000**

Septepanus Rerung  
Universitas Sanata Dharma  
Yogyakarta  
2001

Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui rencana perluasan usaha yang direncanakan oleh PT Pabelan Jaya Alam Bau Bau di Cirebon.

Permasalahan penelitian ini adalah “layakkah jika PT Pabelan Jaya Alam Bau Bau melakukan perluasan usaha di Cirebon?”. Untuk menjawab permasalahan tersebut maka dilakukan analisa terhadap empat aspek, yaitu : aspek pasar, aspek keuangan, aspek manajerial dan aspek teknis.

Berdasarkan analisis data diketahui bahwa dari aspek pasar ada peningkatan permintaan dengan rata-rata pertumbuhan 15% setiap tahun selama lima tahun yang diteliti, yaitu dari tahun 1996 sampai dengan tahun 2000. Mengacu pada aspek keuangan ditemukan adanya kelebihan *PV of Proceeds* atas *PV of Outlays* sebesar Rp 592.710.883,00. Kenyataan itu menunjukkan bahwa *Net Present Value* nilainya positif.

Selanjutnya mengenai aspek manajerial dan aspek teknis, pada pihak manajemen perusahaan, diketahui adanya kesanggupan untuk mempersiapkan dan melaksanakan perluasan usaha.

Dari hasil analisa keempat aspek tersebut diatas, yang meliputi : aspek pasar, aspek keuangan, aspek manajerial dan aspek teknis, menunjukkan bahwa rencana perluasan usaha layak untuk dilaksanakan.

## **Abstract**

### **AN ANALYSIS ON THE BUSINESS EXPANSION**

#### **A FEASIBILITY STUDY At PT Pabelan Jaya Alam Bau Bau Tahun 2000**

Septepanus Rerung

Sanata Dharma University

Yogyakarta

2001

The goal of this research was to know whether or not the business expansion plan that made by PT Pabelan Jaya Alam Bau Bau was worth applying.

The problem in this research was “Is PT Pabelan Jaya Alam Bau Bau proper to make an expansion?”. To answer this problem, the research made an analysis on the markets, financial, managerial and technical aspects.

Based on the analysis and data from the market aspect, the research found that there was an increase in the demand of 15% annually during the five years of research, from 1996 until 2000. Meanwhile from the financial aspect, the research found there was excess of PV of Proceeds over PV of Outlays amount of Rp 592,710,883.00. This fact showed that the Net Present Value had a positive value. Then on the managerial and technical aspects from the company management side, the research found that they were able to prepare and apply the business expansion.