

ABSTRAK

ANALISIS PENENTUAN TARIF KAMAR HOTEL BERDASARKAN METODE *COST PLUS PRICING* PENDEKATAN *VARIABLE COSTING*

Studi Kasus : Hotel Kusuma Madya, Bandungan, Ambarawa
Tahun 1999

Vetronika Christina
Universitas Sanata Dharma
Yogyakarta

Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui ketepatan penentuan tarif kamar berbagai tipe kamar yang berlaku di hotel, dan untuk mengetahui adanya perbedaan rata-rata tingkat hunian kamar antara berbagai tipe kamar yang penentuan tarifnya sangat tepat, tepat, kurang tepat, dan tidak tepat.

Jenis penelitian yang dilakukan adalah studi kasus dengan tempat penelitian di hotel Kusuma Madya, Jl. Raya Sumowono Bandungan Ambarawa Jawa Tengah. Teknik analisis data yang digunakan adalah metode *cost plus pricing* dengan pendekatan *variable costing* dan analisis varian (*Anova*) yang dilanjutkan dengan uji LSD (*Least Significant Difference*).

Berdasarkan analisis pertama di ketahui bahwa tarif kamar yang sangat tepat adalah tarif kamar ekonomi kapasitas untuk dua orang karena persentase selisihnya kurang dari 1% yaitu sebesar 0,88%. Dan tarif kamar yang tepat adalah tarif kamar sedang kapasitas untuk empat orang karena persentase selisihnya terletak antara 1% - 5% yaitu sebesar 1,88%. Sedangkan tarif kamar yang lainnya adalah tidak tepat yaitu tarif kamar ekonomi kapasitas untuk empat orang, kamar standar kapasitas dua orang dan empat orang, dan kamar VIP kapasitas untuk dua orang karena persentase selisih masing-masing lebih besar dari 10% yaitu sebesar 17,97% ; 27,76% ; 29,16% ; 17,86%. Hasil analisis yang kedua di ketahui bahwa tarif kamar yang sangat tepat dan tepat memiliki tingkat hunian kamar yang cukup tinggi atau tidak tinggi yaitu sebesar 17,53% dan 13,06%. Dan tarif kamar yang tidak tepat ada yang tingkat hunian kamarnya tinggi dan ada yang tidak tinggi atau cukup tinggi. Yang tingkat hunian kamarnya tinggi adalah kamar standar kapasitas untuk dua orang dan kamar VIP kapasitas untuk dua orang yaitu sebesar 23,33% dan 21,97%. Dan yang tidak tinggi atau cukup tinggi adalah kamar ekonomi kapasitas untuk empat orang dan kamar standar kapasitas untuk empat orang yaitu sebesar 17,37% dan 14,24%.

ABSTRACT

AN ANALYSIS ON HOTEL ROOM TARIFF BASED ON COST PLUS PRICING METHOD AND VARIABLE COSTING APPROACH A Case Study at Kusuma Madya Hotel, Bandungan Ambarawa Year 1999

Vetronika Christina
Sanata Dharma University
Yogyakarta

This research was aimed at finding out the accuracy of hotel rooms' tariff determination of all types of rooms at hotel and finding out if there were differences of the average level of occupancy between all types of rooms which the tariffs were the most appropriately, appropriately, less appropriately and inappropriately determined.

The research was a case study at Kusuma Madya Hotel, Jl. Raya Sumowono, Bandungan, Ambarawa, Central Java. The techniques of data analysis used was are the *cost plus pricing method* with *variable costing approach* and *variance analysis (Anova)* and followed by the *LSD (Least Significant Difference)* test.

Based on the first analysis, the research found out that the most appropriate tariff determination – with the difference percentage of 0.88% - was the one of economy room which has capacity for two people. The appropriate rooms tariff was the one of medium room having the capacity for four people and the difference percentage of 1,88%. Meanwhile, the inappropriate tariff determination were the one of economy room which has capacity for four people, the standard which has capacity for two people and the VIP which has capacity for two people since the difference percentage were bigger than 10% i.e., 17,97%; 27,76%, 29,16%; 17,86%. From the second analysis, the research found out that the most appropriate and appropriate room's tariff had high and moderate level of occupancy. The room of which the level of occupancy was high was the medium room that has capacity for two people i.e., 23,33% and 21,97 %. and the room of which the level of occupancy was not high or high enough was economic room that has capacity for four people and the standard room that has capacity for four people i.e., 17,37% and 14,24%.