

## ABSTRAK

### ANALISIS PENERAPAN AKUNTANSI SEWA GUNA USAHA PEMBIAYAAN DAN PENYAJIAN DALAM LAPORAN KEUANGAN

Bambang Susilo  
Universitas Sanata Dharma  
Yogyakarta  
2001

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis penerapan akuntansi sewa guna usaha pembiayaan yang terdiri dari prosedur, perhitungan angsuran *lease* dan pencatatannya serta penyajian dalam laporan keuangan. Studi kasus pada PT Olympindo Multi *Finance* Jakarta.

Teknik pengumpulan data yang digunakan adalah teknik wawancara, dokumentasi dan observasi untuk mendapatkan data-data yang berupa syarat dan prosedur perjanjian sewa guna usaha pembiayaan, perhitungan pembayaran angsuran *lease*, pencatatan jurnal yang dibuat perusahaan, serta penyajian laporan keuangan yang berupa neraca dan laporan laba-rugi. Dianalisis dengan cara mendiskripsikan data yang diperoleh dari perusahaan dan membandingkannya dengan hasil deskripsi dari SAK No. 30 serta menurut kajian teori-teori *leasing* (sewa guna usaha pembiayaan)

Berdasarkan hasil analisis data dan pembahasan diperoleh kesimpulan bahwa penerapan akuntansi sewa guna usaha pembiayaan di perusahaan yang meliputi: (1) syarat dan prosedur mudah untuk dipenuhi penyewa, (2) pencatatan transaksi *lease* pada dasarnya sudah sama kecuali formula perhitungan dan pencatatan pada kontrak berakhir berbeda, (3) penyajian dalam laporan keuangan sudah dilakukan sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

## **ABSTRACT**

### **ANALYSIS OF ACCOUNTANCY APPLICATION OF BENEFICIAL RENT OF FINANCIAL EFFORT AND ITS PRESENTATION IN FINANCIAL REPORT**

**Bambang Susilo  
Sanata Dharma University  
Yogyakarta  
2001**

The research was intended to analyze the accountancy application of beneficial rent of financial effort which consisted of procedures, calculation of lease installment, its recording and presentation in financial report. A case study was conducted in PT Olympindo Multi Finance, Jakarta.

The data gathering techniques used were interview, documentation and observation to get some data which were in the form of requirements and agreement procedures of beneficial rent of financial effort, calculation of lease installment payment, journal recording by the company, and presentation of financial report which were in the form of balance and loss-profit report. It was analyzed by describing the data of the company and compared it to the result of SAK No. 30 description and review of leasing theories (beneficial rent of financial effort).

Based on the result of data analysis and discussion, the conclusion was the accountancy application of beneficial rent of financial effort in the company covered : (1) the easy requirements and procedures which were demanded for the lessees, (2) the same recording of lease transactions except for the calculation and the recording of contract ending, (3) presentation in financial report in accordance with the valid stipulation.