

ABSTRAK

Studi Kelayakan
Penambahan Investasi dalam Aktiva Tetap
Studi Kasus Pada PO Safari Eka Kapti
Salatiga

Ni Nyoman Budiasih
Universitas Sanata Dharma
Yogyakarta

Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui apakah rencana investasi penambahan armada bus layak atau tidak untuk dilaksanakan, ditinjau dari aspek pasar, aspek manajemen, aspek keuangan, dan aspek teknis. Jenis penelitian yang dilakukan adalah studi kasus pada Perusahaan Otobus Safari Eka Kapti Salatiga.

Analisis aspek pasar menggunakan *forecasting* dengan metode *dekomposisi*. Analisis aspek manajemen dilakukan dengan cara membuat kuisioner. Analisis aspek keuangan dilakukan dengan menggunakan metode *Net Present Value* dan *Internal Rate of Return*. Dan dalam analisis aspek teknis dilakukan dengan cara membuat kuisioner mengenai kesiapan aspek teknis perusahaan.

Hasil dari analisis aspek pasar, aspek manajemen, aspek keuangan dan aspek teknis menunjukkan bahwa rencana investasi penambahan armada bus layak untuk dilaksanakan, dengan hasil sebagai berikut:

1. Analisis aspek pasar menunjukkan bahwa permintaan pasar akan jasa angkutan untuk trayek Solo-Semarang kelas ekonomi semakin meningkat untuk tahun-tahun yang akan datang. Hal ini ditunjukkan oleh *forecast* permintaan yang meningkat dari tahun ketahun, untuk itu rencana investasi penambahan armada bus layak untuk dilaksanakan
2. Analisis aspek manajemen, dari hasil pengisian kuisioner menunjukkan bahwa skor yang diperoleh melebihi skor minimal (75%) yaitu sebesar 80%. Sehingga rencana investasi penambahan armada bus layak untuk dilaksanakan.
3. Analisis aspek keuangan, dengan menggunakan metode *Net Present Value (NPV)* yang *discount rate*-nya sebesar 14,5%, menunjukkan hasil positif sebesar Rp 466.794.255. Dan dengan menggunakan metode *Internal Rate of return* dengan *hurdle rate* 14,5%, nilai ini ternyata lebih kecil dari *internal rate of return* yang sebenarnya yaitu 65,83 %. Sehingga dilihat dari aspek keuangan rencana investasi penambahan armada bus layak untuk dilaksanakan.
4. Analisis aspek teknis, dari hasil pengisian kuisioner menunjukkan skor yang diperoleh melebihi skor minimal (75%) yaitu sebesar 100%. Jadi dilihat dari aspek teknis rencana investasi penambahan armada bus layak untuk dilaksanakan.

ABSTRACT

A FEASIBILITY STUDI ON FIXED ASSET INVESTMENT A Case Study in PO Safari Eka Kapti Salatiga

Ni Nyoman Budiasih
Sanata Dharma University
Yogyakarta

The objective of this research was to know whether or not the investment planning for the addition of the bus was feasible to be carried out, viewed from marketing, management, financial, and technical aspects. This research was a case study in transportation business of PO Safari Eka Kapti Salatiga.

The analysis of marketing aspect was done by *forecasting* in *decomposition* method. The analysis of management aspect was done by making questionnaire. To analyze the financial aspect, *Net Present Value* and *Internal Rate of Return* methods were applied. Meanwhile, the analysis of technical aspect was done by making questionnaire about the readiness of technical aspect in the company.

The results of those analysis indicated that the investment planning for the addition of the bus was feasible to be carried out. The results were mentioned as follows:

1. The marketing aspect analysis showed that the market demand of Solo-Semarang route for economic class kept in raising for the next years. The *forecast* demand increased every year, therefore the investment planning for the addition of the bus could be carried out.
2. The management aspect analysis. The questionnaires had been answered, the result showed that the score was 80%. It was more than 75% (the minimum score). Therefore the investment planning for the addition of the bus could be carried out.
3. The financial aspect analysis. It used two methods, the first was the *Net Present Value (NPV)* method with its *cost of capital* 14,5% and the result was positive Rp 466.794. 255. The second was the *Internal Rate of Return* method with the *hurdle rate* 14,5%. This rate was smaller than the real *Internal Rate of Return* that was 65,83%. Therefore the investment planning for the addition of the bus could be carried out.
4. The technical aspect analysis. The questionnaires had been answered, the result showed that the score was 100%. It was more than 75% (the minimum score). Therefore the investment planning for the addition of the bus could be carried out.