

ABSTRAK

ANALISIS PEMILIHAN ALTERNATIF INVESTASI AKTIVA TETAP TERHADAP PEMBELIAN MESIN BARU ATAU REHABILITASI

Studi Kasus Pada Perusahaan Kopi Bubuk Bali Banyuatis Singaraja Bali

MARIA YASINTA NURMA MEI ARIYANI
Universitas Sanata Dharma
Yogyakarta
2002

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui alternatif yang lebih baik berkaitan dengan pemilihan aktiva tetap untuk membeli mesin giling baru atau merehabilitasi mesin giling lama. Penelitian ini dilakukan di Perusahaan Kopi Bubuk Bali Banyuatis Singaraja Bali. Teknik penelitian yang digunakan dalam penelitian ini adalah wawancara, observasi dan dokumentasi.

Untuk menjawab masalah di atas digunakan alat analisis *Payback Period* dan *Net Present Value* (NPV). Dari analisis diperoleh hasil:

1. Apabila menggunakan metode *Payback Period*, alternatif yang lebih baik digunakan adalah melakukan pembelian mesin giling baru dengan waktu pengembalian investasi selama 1 tahun 9 bulan 7 hari daripada merehabilitasi mesin giling lama dengan waktu pengembalian investasi selama 2 tahun 1 bulan 5 hari.
2. Apabila menggunakan metode *Net Present Value* (NPV), alternatif yang lebih baik digunakan adalah melakukan pembelian mesin giling baru dengan NPV sebesar Rp. 805.843.004,80 daripada merehabilitasi mesin giling lama dengan NPV sebesar Rp. 561.601.281

Dengan demikian dapat disimpulkan bahwa alternatif investasi aktiva tetap yang lebih baik digunakan oleh perusahaan tersebut adalah pembelian mesin giling baru.

ABSTRACT

AN ANALYSIS ON THE ALTERNATIVE CHOICE OF FIXED ASSET INVESTMENT TOWARD NEW MACHINE PURCHASING OR REHABILITATION

A Case Study at Kopi Bubuk Bali Banyuatis Company in Singaraja Bali

MARIA YASINTA NURMA MEI ARIYANI
Sanata Dharma University
Yogyakarta
2002

The goal of the research was to choose a better alternative between choosing fixed asset to purchase new rolling machine and rehabilitating the old machine. This research was done at Kopi Bubuk Bali Banyuatis Company in Singaraja Bali. The techniques used to gather the data were interview, observation and documentation.

The analysis instrument used to answer the problem above were *Payback Period* and *Net Present Value* (NPV). The result of the analysis showed that:

1. If the company used *Payback Period* method, purchasing new rolling machine with the investment return term of 1 year 9 months and 7 days was preferable than rehabilitating the old rolling machine with investment return term of 2 years 1 month and 5 days.
2. If the company used *Net Present Value* (NPV) method, purchasing new rolling machine with the NPV in the amount of Rp. 805.843.004,80 was preferable than rehabilitating the old rolling machine with NPV in the amount of Rp. 561.601.281.

Based on the data analysis, the research concluded that better alternative used by the company on their fixed asset investment was new rolling machine purchasing.