

ABSTRAK

ANALISIS PEMILIHAN ALTERNATIF KEPUTUSAN INVESTASI AKTIVA TETAP TERHADAP PEMBELIAN MESIN BARU ATAU REHABILITASI MESIN LAMA

(Studi Kasus Pada PT Semen Kupang – NTT)

Emanuel Kuman

(982114120)

Universitas Sanata Dharma

Yogyakarta 2004

Tujuan penelitian adalah untuk mengetahui alternatif mana yang lebih menguntungkan dilakukan perusahaan berkaitan dengan pemilihan Investasi Aktiva Tetap pembelian mesin baru atau rehabilitasi mesin lama. Penelitian ini dilakukan di PT Semen Kupang. Teknik pengumpulan data adalah: wawancara, observasi dan dokumentasi. Data dianalisis dengan menggunakan metode *payback period* dan NPV.

Berdasarkan hasil analisis data dengan metode *payback period*, tampak bahwa waktu pengembalian investasi dengan rehabilitasi mesin lama lebih cepat, yaitu 7 tahun 4 bulan 20 hari bila dibandingkan dengan pembelian mesin baru, yaitu 10 tahun 17 hari. Untuk hasil analisis dengan metode NPV, tampak bahwa pembelian mesin baru serta rehabilitasi mesin lama menghasilkan NPV positif, sehingga kedua alternatif investasi baik dilakukan perusahaan. Namun alternatif pembelian mesin baru menghasilkan jumlah nilai tunai bersih dalam rupiah lebih besar yaitu sebesar Rp.32.935.442.215,32 daripada rehabilitasi mesin lama yaitu Rp.8.925.217.883,19, maka alternatif pembelian mesin baru lebih menguntungkan dilakukan perusahaan walau waktu pengembalian investasi dengan rehabilitasi mesin lama lebih cepat.

ABSTARCT

ANALYSIS OF SELECTING THE DECISION ALTERNATIVES ON ASSET INVESTMENT TOWARD THE PURCHASE OF NEW MACHINE OR REHABILITATION OF THE OLD ONE (Case Study at PT Semen Kupang-NTT)

Emanuel Kuman

982114120

Sanata Dharma University

Yogyakarta 2005

The objective of the research was to find out which alternative was more profitable to be taken by the company regarding to the selection of the asset investment toward the purchase of the new machine or the rehabilitation of old one. The research was conducted at PT Semen Kupang. The techniques used in gathering data were interview, observation, and documentation. The data were analyzed by using payback and NPV.

Based on the data analyzing result by payback period, it showed that the investment payback period of the old machine was shorter, namely, 7 years 4 months 20 days, while the one of new machine was 10 years 17 days. The analysis result by NPV method, showed that the purchasing of the new machine and the rehabilitation of the old one yields positive NPV, so both of the investment alternatives were good to be done by the company. But the alternative of purchasing the new machine makes the net cash much bigger, namely Rp. 32.935.442.215,32, than the one of old machine namely Rp. 8.925.217.883,19. Therefore the alternative of purchasing the new machine was more profitable to be done by the company, although the investment payback period of the machine was shorter.