

## SISTEM PENDUKUNG PENGAMBILAN KEPUTUSAN PEMILIHAN RUMAH

### ABSTRAK

Banyaknya tipe rumah yang disediakan oleh berbagai pengembang seringkali membuat konsumen menjadi kesulitan untuk menentukannya. Sistem pendukung pengambilan keputusan berbasis komputer menjadi sebuah alternatif yang dapat membantu konsumen menyelesaikan masalah yang dihadapi. Sistem ini diberi nama Sistem Pendukung Pengambilan Keputusan Pemilihan Rumah. Sistem ini diharapkan dapat membantu konsumen dalam melakukan proses pemilihan rumah sesuai dengan keinginannya. Selain itu sistem ini juga dapat membantu pengembang agar dengan mudah menawarkan berbagai tipe rumah yang dikelolanya.

Sistem berbasis *web* ini dibuat menggunakan *software* Macromedia Dreamweaver MX 2004 untuk desain antarmuka, sedangkan untuk *database*-nya menggunakan PHP dan MySQL. Sumber data untuk sistem diambil dari brosur maupun *booklet* pada acara pameran perumahan. Selain itu data juga diperoleh dari pihak yang terkait dalam perencanaan pembangunan rumah, seperti arsitek ataupun pengembang.

Proses pemilihan di dalam sistem ini berdasarkan beberapa kriteria, yaitu : harga rumah, lokasi rumah, luas tanah dan luas bangunan, spesifikasi teknik bangunan dan fasilitas. Setelah pengguna memasukkan nilai dari kriteria-kriteria tersebut, sistem ini akan menghasilkan solusi rumah yang sesuai dengan nilai kriteria-kriteria tersebut.

## **DECISION SUPPORT SYSTEM FOR HOUSE SELECTION**

### **ABSTRACT**

Various types of house provided by many developers often make consumers feel difficult in determining their choice or decision. A computer-based decision support system is an alternative solution that can help consumers to solve their problem. This system is called The Decision Support System for House Selection. This system is designed to help consumers in choosing the type of house they want. In addition, this system also helps the developer to offer various types of house to consumers.

This web-based system was designed using the Macromedia Dreamwaver MX 2004 for user interface design, while the database was developed using PHP and MySQL. The data source for this system was taken from the brochure and booklet on the property exhibition. The data was also taken from the parties involved in the house-construction planning, such as architects and developers.

The selection process in this system was based on several criteria, such as house price, house location, land-and-building acreage, specification of the building and facilities. After the user enters the value of each criteria, the system would give the solution of house according to the criteria.