

## ABSTRAK

**Keterjangkauan Angsuran Kredit Pemilikan RSS dan Kesejahteraan Penghuni**  
Studi Kasus ; Rumah Sangat Sederhana (RSS) Jatiwoyo Baru, Desa Mayungan,  
Kecamatan Ngawen, Kabupaten Klaten,  
Tahun 2000

IRA HAPSARI  
Universitas Sanata Dharma  
Yogyakarta  
2000

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui apakah angsuran yang telah ditetapkan dapat terjangkau oleh penghuni RSS Jatiwoyo Baru dan meningkatkan kesejahteraan penghuni RSS Jatiwoyo Baru, yang meliputi : apakah ada perbedaan antara jumlah angsuran dan tabungan, konsumsi, dan bagian dari pendapatan yang digunakan untuk tabungan, sebelum dan sesudah ada angsuran di RSS Jatiwoyo Baru, Klaten.

Penelitian ex post facto ini bersifat studi kasus di RSS Jatiwoyo Baru, Desa Mayungan, Kecamatan Ngawen, Kabupaten Klaten, Tahun 2000. Metode pengumpulan data menggunakan wawancara, observasi dan dokumentasi. Pengambilan sampel sebanyak 25 orang responden (50% dari populasi). Menggunakan random sampling dan analisa data menggunakan t test, dengan taraf signifikansi  $\alpha = 5\%$ .

Berdasarkan analisis dapat disimpulkan bahwa (1) Jumlah tabungan yang mereka miliki lebih besar daripada jumlah angsuran yang mereka bayarkan. (2) Konsumsi setelah mengangsur lebih besar daripada konsumsi sebelum mengangsur. (3) Masih ada bagian dari penghasilan yang digunakan untuk tabungan. Kesimpulan :

1. Angsuran yang telah ditetapkan dapat terjangkau oleh penghuni RSS Jatiwoyo.
2. Kesejahteraan penghuni RSS Jatiwoyo Baru meningkat.

## ABSTRACT

### **The Credit Payment Capability of the Simple Houses Property and the Prosperity of the Owners**

Studi Case; Jatiwoyo Baru's Simple Houses, Mayungan Region,  
Ngawen District, Klaten Residence,  
Year 2000

IRA HAPSARI  
Sanata Dharma University  
Yogyakarta  
2000

This research aims to know the ability of the people in Jatiwoyo Baru's Simple Houses in paying the credit payment and to increase their prosperity, i.e. difference among the credit payment, the saving, the consumption and the part of the income for the saving before and after the credit payment at Jatiwoyo Baru's Simple Houses in Klaten.

The ex post facto research is a study case in Jatiwoyo Baru's Simple Houses in Mayungan Region, Ngawen District, Klaten Residence in the Year 2000. To collect the data, the interview, observation and documentations methods are used. The writer uses 25 people as the sample ( 50% of the populatio). This thesis uses random sampling and the data analysis uses t-test with significant level  $\alpha = 5\%$ .

Based on the analysis, the writer can conclude that (1) The savings are much than the credit payment. (2) The consumptions after the credit payment are much than before. (3) People in Jatiwoyo Baru's Simple Houses still have some income for the savings.

Conclution :

1. People in Jatiwoyo Baru's Simple houses are able to pay the credit payment.
2. The prosperity of the people in Jatiwoyo Baru's Simple Houses is increased.