

INTISARI

Situs penawaran properti di Yogyakarta berbasis *web* ini merupakan sarana bagi agen properti untuk menawarkan properti yang dipercayakan kepadanya oleh pemilik properti kepada setiap pengunjung. Tujuan dari pembuatan situs ini adalah untuk membantu mempermudah agen properti mendapatkan data dari pelanggan yang akan menawarkan properti yang dimiliki ke dalam situs *web*, dan juga menawarkan properti tersebut kepada calon pembeli yang sedang mencari properti melalui situs *web* tersebut.

Metode pengembangan sistem yang digunakan untuk melakukan pengembangan situs penawaran properti di Yogyakarta berbasis *web* ini adalah metode terstruktur yaitu pengembangan sistem berdasarkan pada urutan proses yang terdapat dalam *DFD*. Situs ini akan menampilkan layanan pemasukkan data properti dari pengunjung melalui situs *web* dengan cara mendaftar terlebih dahulu sebagai *member*. Sedangkan bagi pengunjung yang sedang mencari properti di Yogyakarta, situs ini menawarkan fasilitas untuk melihat properti yang sedang ditawarkan dan juga melakukan pencarian properti yang sedang ditawarkan sesuai dengan keinginannya.

Kelebihan dari situs penawaran properti ini adalah tampilan yang mudah dimengerti, menyediakan informasi properti dengan cukup lengkap, dan juga memiliki fasilitas pencarian. Sedangkan situs ini juga masih terdapat kekurangan yaitu tampilan yang masih sederhana, kurang dalam mengatasi *error handling*, belum memiliki fasilitas pengamanan yang memadai, dan juga belum dapat melayani pemesanan. Dengan demikian maka situs penawaran properti di Yogyakarta berbasis *web* ini dapat membantu menawarkan properti yang dimiliki oleh agen properti dan mampu memberikan informasi mengenai properti di Yogyakarta yang sedang ditawarkan dan juga membantu pengunjung dalam mencari properti yang ditawarkan

ABSTRACT

This Web Based Yogyakarta Property Supplying Site is a media for the property agents to supply the properties trusted on them by the owner. The agent supply the properties to every surfer of the website. The purposes of this website are to make the property agents easier to get the data from customer who will supply their properties to the website, and also to offer those properties to the future buyers who are looking for properties through the website.

The method of the system development used to make the development of this website is Structured and Analysis and Design Method. It is a system development based on the process sequences which is occurred in the DFD. This site will perform input data property service from the website surfer. But they must register first as a member. While for the website surfer who are looking for properties in Yogyakarta, this site offers the facilities to see the property which is being supplied and to search the property that suits with their want or their need.

The strengths of this site are easy understandable display, quite complete property information providing, and also having a search engine facility. This site also still has some weaknesses such as a very simple display, the lack of ability to handle errors, has not have good security facility, and also has not able to serve order. So this Web Based Yogyakarta Property Offering Site could help to supply properties which owned by the property agents, able to give information deal with the property which are being supplied in Yogyakarta, and to help the customers to find the property.