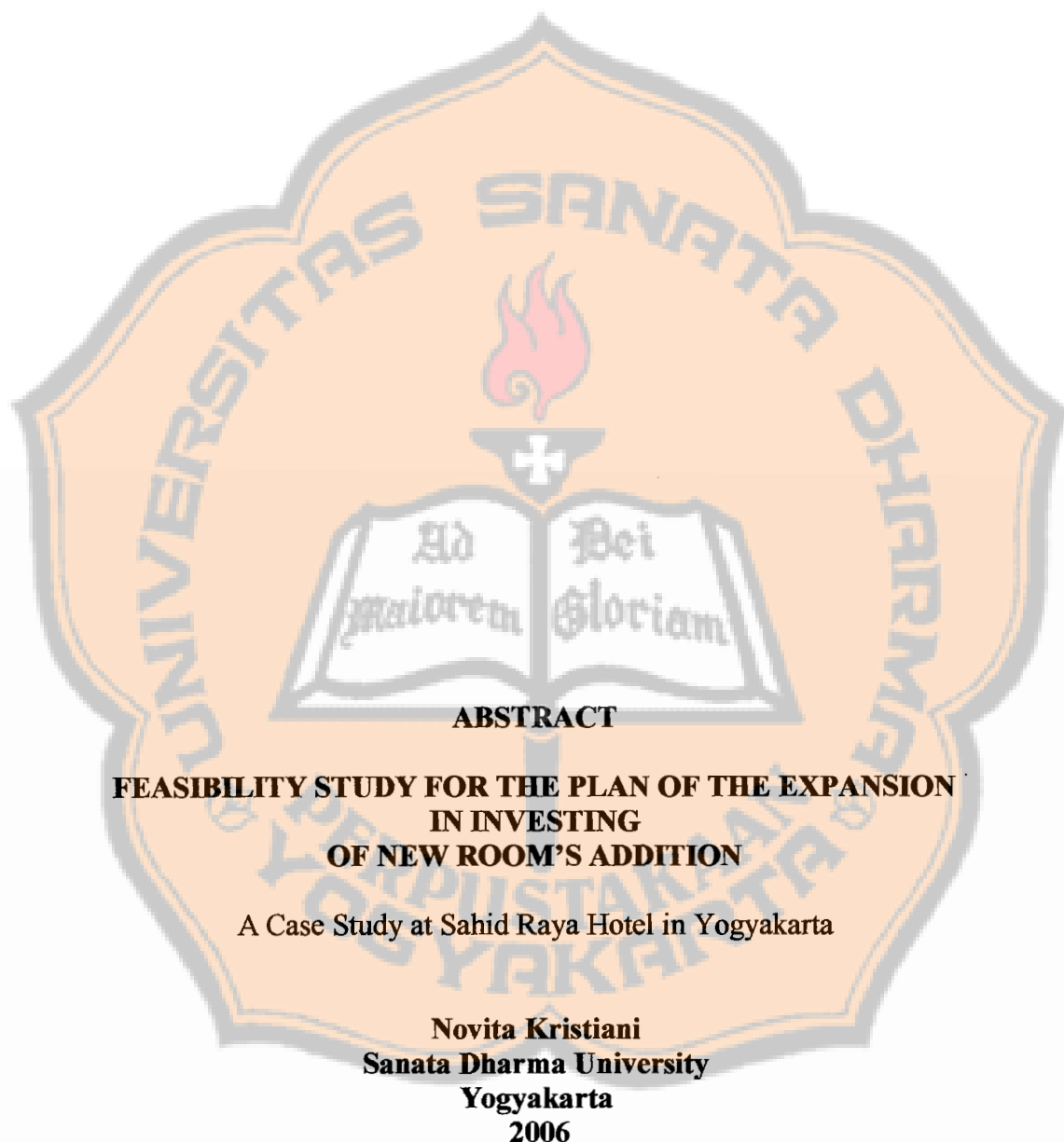




Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui apakah investasi penambahan kamar baru jenis *standard room*, ditinjau dari aspek pasar, hukum, teknis, manajemen, dan keuangan menguntungkan atau tidak. Jenis penelitian yang dilakukan adalah studi kasus. Penelitian dilakukan di Hotel Sahid Raya Yogyakarta. Teknik pengumpulan data yang dilakukan untuk penelitian ini dengan dokumentasi, wawancara, observasi, dan kuesioner.

Teknik analisis data yang digunakan adalah (1) kelayakan aspek pasar menggunakan metode *least square*, (2) kelayakan aspek hukum menggunakan suatu daftar pertanyaan yang ditujukan untuk menilai kelengkapan surat-surat resmi seperti surat ijin usaha dan ijin lokasi, (3) kelayakan aspek teknis menggunakan suatu daftar pertanyaan yang ditujukan untuk menilai kesiapan dalam segi teknis, (4) kelayakan aspek manajemen menggunakan suatu daftar pertanyaan yang diajukan untuk menilai



The objective of this study is to know whether there is an advantage or loss in investing the addition of new standard rooms looked at it from the aspect of market, legal, technique, management and finance. This study was conducted at Sahid Raya Hotel in Yogyakarta. The techniques of data collection werw documentation, interview, observation and questionnaire.

The techniques of data analysis are the feasibility of (1) the market aspect by applying *least square* method; (2) the legal aspect by applying the questionnaire to assess the official letter equipment such us the license of running business and location; (3) The technical aspect by applying the questionnaire to assess the readiness of technical sector; (4) the management aspect by applying the questionnaire to evaluate the readiness of the operational management; (5) the